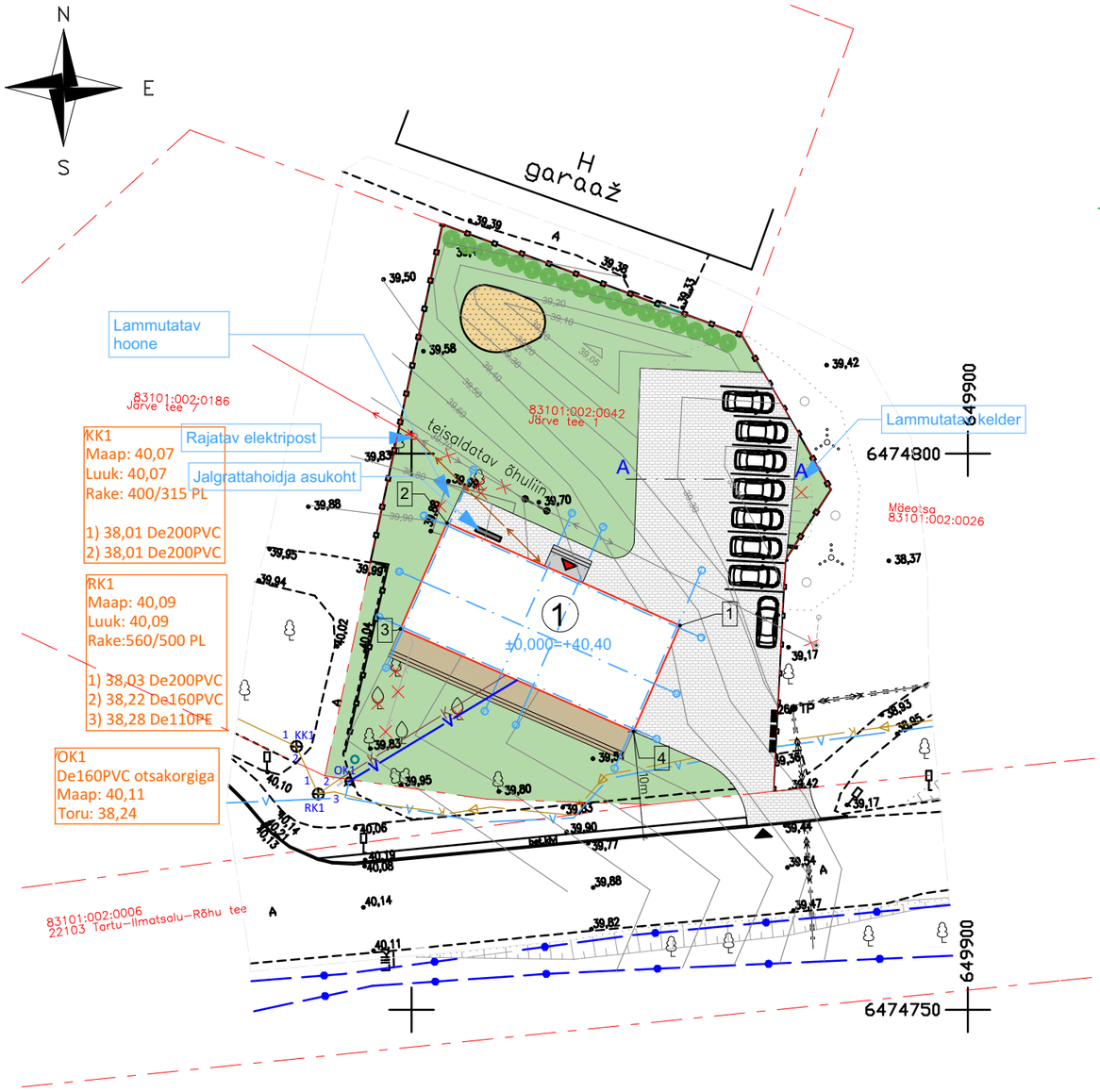
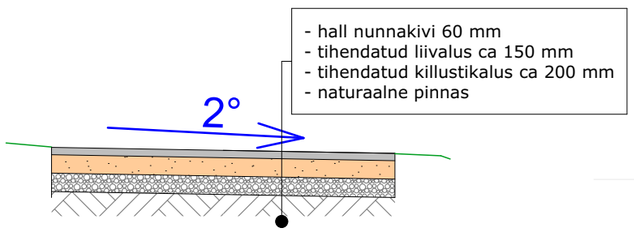


LÕIGE A-A



HOONETE EKSPLIKATSIOON:

1. Projekteeritav korterelamu

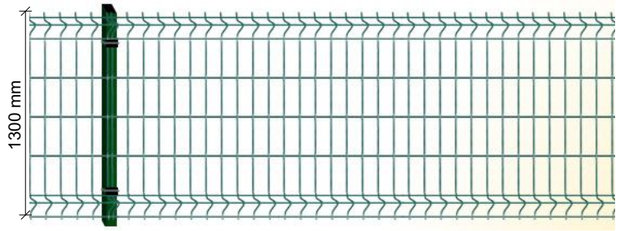
KINNISTU TEHNILISED ANDMED:

Katastritunnus	83101:001:0466
Kinnistu pindala	1647 m²
Sihtotstarve	Elamumaa 100%

HOONE TEHNILISED ANDMED:

Ehitusalune pind	220,0 m²
Maapealse osa alune pind	220,0 m²
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus	48,5m
Kõrgus	8,5 m
Pikkus	22,0 m
Laius	10,0m
Sügavus	0,4 m
Suletud netopind	329,9 m²
Köetav pind	324,5 m²
Maapealse osa maht	1570 m³
Maht	1570 m³
Hoone tulepüsivuse klass	TP 2
Hoone ±0,000 vastab abs km	+40,40
Krundi täisehitus	13,4%

PROJEKTEERITAV KEEVISVÕRKPIIRE



HOONE NURGAPUNKTIDE KOORDINAADID:

koordinaadi järjekorranumber	X	Y
1	6474785,02	649874,66
2	6474793,88	649854,52
3	6474784,72	649850,49
4	6474775,86	649870,63

TINGMÄRGID:

- Kinnistu piir
- Olemasolev likvideeritav õhuliin
- Säilitatav õhuliin
- Rajatav elektripost
- Rajatav maakaabel
- Tänava veetrass
- Tänava kanalisatsioon
- Projekteeritav võrkaed
- Eemaldatavad üksikud puud
- Projekteeritav veetrass
- Projekteeritav kanalisatsioon
- Rajatav tänavakivisillutis
- Prügikonteiner
- Heakorrastatav muru
- Likvideeritavad hooned
- Sissepääs hoonesse
- Sissepääs kinnistule

MÄRKUSED:

1. Käesoleva joonise alusplaanina on kasutatud Wew OÜ töö nr. GEO-145-17, mõõdistuse aeg 08.2017
2. Teekaitsevöönd hõlmab kogu kinnistut. Teekaitsevöönd on toodud joonisel AS-3.
3. Parkimiskohtade ja jalgrattakohtade arvutus on toodud seletuskirjas lk.7.

Krundipiirid: Maa-ametist seisuga 01.08.2017
Koordinaadid: Lambert-EST 97 süsteemis
Kõrgused: Balti 77a. süsteemis

WAV GEODEESIA	WeW oü Raplamäka 10 Tartu 51013 telef: 7303636 info@wew.ee	Järve tee 1 83101:002:0042	Töö nr:	GEO-145-17
			Kuupäev:	01.08.2017
			Täiendused:	02.08.2017
	Nimi	allkiri	geodeetiline alusplaan	Joonis: 1/1
Juhataja	Jaan Vään			Mõõtkava: 1:500
Vastutav	Janno Vään			
Välitöö	Taavi Eenlo		Tartu maakond, Tähtvere vald, Ilmatsalu alevik, Järve tee.	Majandustegevuse teate number: EG10213694-0001
Kameraal	Taavi Eenlo			Ehitusgeodeetilised tööd Ehitusgeodeetilised uuringud Insenertehnilesed geodeesiatööd
			Tellija: Alfacad OÜ	

OÜ ALFACAD	Töö nimetus: JÄRVE TEE 1 KORTERELAMU PÜSTITAMINE eelprojekt			Mõõt: 1:500, 1:2, 1:1,43
Projekti autor:	Ragnar Palm		27.07.2018	Objekti asukoht:
Vastutav arhitekt:	Uku Põllumaa		27.07.2018	Järve tee 1, Ilmatsalu alevik, Tartu linn, Tartu maakond
				Joonise nimetus: ASENDIPLAAN
Alfacad	OÜ Alfacad Kalda tee 28-76, Tartu 50704; reg nr: 12701966; tel: 5558 3022			Joonis: AS-2 / Töö number: A-46-2017