

Tartu Linnavalitsus
Linnaplaneerimise ja
maakorralduse osakond
Raekoja plats 3
51003 Tartu
lpmko@tartu.ee
Liis.Randmets@tartu.ee

Teie 18.01.2022 nr 9-3.2/DP-18-013

Meie kuupäev digiallkirjas nr 21-1/229-1

Tartu linnas Ringtee tn 83, Ringtee tn 89 ja Raudtee tn 114b kruntide ning lähiala detailplaneeringu koostölastamiseks esitamine

Tartu Linnavalitsuse 09.07.2019 korraldusega nr 734 algatati Ringtee tn 83, Ringtee tn 89 ja Raudtee tn 114b kruntide ning lähiala detailplaneering eesmärgiga määrata alale ehitusõigus elamute ja ärihoonete rajamiseks ning liikluskorralduse lahendamiseks.

Esitate vastavalt planeerimisseaduse § 133 lg-le 1 detailplaneeringu enne vastuvõtmist ja avalikule väljapanekule suunamist koostölastamiseks.

Käesolevaga AS Eesti Raudtee ei koostölasta detailplaneeringu lahendust ja esitab järgmised märkused:

1. Arvestada Roadplan OÜ poolt koostatud projektiga „Lasari ja Raudtee tn rekonstrueerimise projekt” (töö nr 19072).
2. Kanda detailplaneeringu joonistele Raudtee ja Lasari tänavate projekteeritud teedevõrk (projekteeritud sõidutee, projekteeritud jalgratta- ja jalgte, projekteeritud juurdepääsud) ning raudteemaa piirile projekteeritud võrkpiire ja väravad vastavalt Roadplan OÜ poolt koostatud projektile „Lasari ja Raudtee tn rekonstrueerimise projekt” (töö nr 19072).
3. Kanda detailplaneeringu joonistele raudtee kaitsevööndi piir (kaitsevöönd ulatub planeeringualas Raudtee tn 40 // Tartu-Valga 429,9-431,1 km katastriüksusega piirnevatele kinnistutele).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Riho Vjatkin
ehitusteenistuse juht

Argo Kangur
615 8514 argo.kangur@evr.ee