



- ### TINGMÄRGID
- planeeringuala piir
 - olemasolev katastrirõhkude piir
 - planeeritud krundipiir
 - planeeritud hoonetusala
 - suurim lubatud ehitisealune pindkrundil
 - planeeritud teede piirjooned

 - planeeritud näitlik laiava võraga puu / kitsa võraga puu või põõsas

 - säiliv / planeeritud kraav
 - riigitee teekaitsevööndi piir
 - elektrihüliini kaitsevöönd ja liiniservituudi või isikliku kasutusõiguse ala
 - planeeritud liiniservituudi või isikliku kasutusõiguse seadmise vajadus
 - planeeritud näitlikud sõidautode parkimiskohad / kohtade arv
 - planeeritud näitlikud jalgrataste parkimiskohad / kohtade arv
 - planeeritud veetoru
 - planeeritud roovekanalisatsioon
 - planeeritud sademeveekanalisatsioon / õli-liivapüüdur
 - planeeritud kaugküte
 - planeeritud gaasitoru
 - planeeritud madalpinge elektrikaabel / liitumiskilp
 - planeeritud keskpinge elektrikaabel
 - planeeritud tänavavalgustuse elektrikaabel
 - planeeritud tuletoojehüdrant
 - geodeetilise märgi kaitsevöönd
 - liikvideeritav objekt
 - projekteeritud veetoru (vt märkus 5)
 - projekteeritud surveveekanalisatsioon (vt märkus 5)

- Märkused:
1. Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
 2. Geodeetilise alusplaan mõõtkavas 1:500 koostas OÜ Elker RMT 2021. a. jaanuaris, töö nr Tartul 2101GA; koordinaadid on L-EST 97 ja kõrgused on EH2000 süsteemis;
 3. Veevarustuse ja sademeveekanalisatsiooni planeerimisel on arvestatud Altren Projekt OÜ 2020. a. tööga nr VK2001 „Ravila ja Vorbuse vahelise piirkonna vee-, sademevee ja roovekanalisatsiooni taristu eelprojekt“;
 4. täpne tehnovõrkude lahendus ja paiknemine selgub projekteerimise käigus;
 5. projekteeritud veetoru ja surveveekanalisatsioon vastavalt Altren Projekt OÜ 2022. a. tööle nr 22014 "Tartu maakond, Tartu linn, Ravila tänava ja Tiksoja tee vee- ja roovekanalisatsioonitorustik“;
 6. Planeeritud puud on joonisel esitatud näitliku põhimõttelise lahendusena, projekteerimisel tuleb tagada, et kõrghaljastus ei kattuks tehnovõrkude kaitsevööndidega.



Artes Terrae MAASTIKUARHITEKID
 Uuetalu maaüksuse ja lähiala detailplaneering
 Tehnovõrgud

AB Artes Terrae OÜ Reg nr 12978320 Küütri tn 14, Tartu 51007 art@artees.ee www.artees.ee	Projektijuht: Mart Hob Maastikuarhitekt: Karl Hansson	Huutatud isik: Olar Järveloo Asukoht: Tartu linn Faili nimi: 20108DP1_joonised_Uuetalu.dgn	Töö nr: 20108DP1 Kusäev: 10.08.2022 Mõõde: 1:500 Joonise nr: 5
--	--	--	---

Uuetalu
83101:003:0311

Rovilo tänav 175
79502:001:0015

Loeava metsakond 147
83101:003:0846