Tööversioon seisuga 03.07.2018

ILMATSALU JÕGI

SULAOJA

Raba tee

Sidetrassi ühenduskoha paigaldada uus sidekaev tähisega 081YK03. Kaabel lähtub sidekapist 081J03 ja läbib kaevu 081K142.

Tellise tee

Kalatiikide DP planeeritud tee

Järve tee

Uute alajaamade toide Karbi alajaama lähedal asuvast 15 kV õhuliini mastist

Uue golfikeskuse alajaama toide teeääres asuvast lähimast õhuliini mastist.

Vee- ja kanalisatsioonitrassi ühenduskohad.

endise Tähtvere vallavalitsuse hoone

Veetrassi ühenduskoht

Soojatrassi ühenduskoht

ILMATSALU PAISJÄRV

Ilmre AS

Ilmatsalu motell

Tartu Agro AS

II MS hukkunute ühishaud Ilmatsalu pargis (kultuurimälestis)

Iasteaed "Lepatriinu"

Ilmatsalu põhikool, muusikakool, raamatukogu ja postkontor

Kooli tee

Asusilla tee

Aiakaare tee

TINGMÄRGID

- planeeringuala piir
- olemasolev krundipiir
- olemasolev kutuurimälestis
- Ilmatsalu park
- Kärevere looduskaitseala
- olemasolev juurdepääs planeeringualale
- olemasolev teedevõrk
- planeeritav teedevõrk
- olemasolev maardla
- olemasolev bussipeatus
- olemasolev parkla
- olemasolev linnuvaatlustorn (RMK)
- olemasolev lõkkekoht (RMK)
- olemasolev puhkekoht (RMK)
- planeeritud kanalisatsioonitorustiku ühenduskoht olemasolevasse võrku
- planeeritud sidetrassi ühenduskoht olemasolevasse võrku
- planeeritud kaugküttetorustiku ühenduskoht olemasolevasse võrku
- planeeritud veetorustiku ühenduskoht olemasolevasse võrku
- planeeritud keskpinge maakaabeli ühenduskoht olemasolevasse võrku

Üldplaneeringujärgne maakasutus

- matkarada
- kergliiklustee
- planeeritud elamumaa
- planeeritud üldmaa
- rohevõrgu tuumala
- olemasolev tiheasustusala

0 100 200 500 1000 m

Märkused:

1. Joonise alusena on kasutatud Maa-ameti kaardiserveri ortofotot.
2. Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatult seotud planeeringu osad.

KOBRAS
Kobras AS Riia 35 www.kobras.ee
tel. 7300 310 Tartu 50410 kobras@kobras.ee
Maastikuarhitekt–planeerija Teele Nigola
Planeerija assistent Piia Kirsimäe
Kontrollija Reet Lehtla

Töö tellija: ILMATSALU KALA OÜ

Töö nimetus: SUURTIIKIDE JA ANGERVAKSA KINNISTUTE JA LÄHIALA DETAILPLANEERING

Joonise nimetus: KONTAKTVÖÖNDI FUNKTSIONAALSED SEOSED

Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava	Töö nr	Lk
03.07.2018	2	6	1:10 000	2017-128	X