



- LEPPEMÄRGID:**
- Detailplaneeringu ala piir
  - Olemasolev krundipiir
  - Planeeritud krundipiir
  - Olemasolev hoone
  - Olemasolev likvideeritav hoone
  - Planeeritud hoonestusala
  - Suurim lubatud ehitisealune pind hoonestusala
  - Olemasolev sõidutee
  - Planeeritud sõidutee ja parkimisala
  - Olemasolev jalgtee
  - Planeeritud jalgtee
  - Olemasolev säilitatav/ likvideeritav puu
  - Planeeritud puu/ põõsad

**OLEMASOLEVAD/ PROJEKTEERITUD TEHNOVÕRGUD:**

- Olemasolev veetorustik
- Olemasolev kanalisatsioonitorustik
- Olemasolev sademeveekanalisatsioon
- Olemasolev sidekanalisatsioon
- Olemasolev madalpinge kaabelliin
- Olemasolev kõrgepinge kaabelliin
- Olemasolev soojatorustik
- Olemasolev gaasitorustik
- Projekteeritud veetorustik (Altren Projekt OÜ töö nr VK1922)
- Projekteeritud sademeveetorustik (Altren Projekt OÜ töö nr VK1922)
- Projekteeritud hüdrant teenindusraadiusega

**PLANEERITUD TEHNOVÕRGUD:**

- Planeeritud veetorustik
- Planeeritud reoveekanalisatsiooni torustik
- Planeeritud likvideeritav reoveekanalisatsiooni torustik
- Planeeritud kinnistuisene sademeveekanalisatsiooni torustik
- Planeeritud sademevee restkaev kaevu kõrgusega
- Planeeritud sidekaabel
- Planeeritud MP kaabelliin
- Planeeritud elektri liitumiskilp
- Planeeritud ümbertõstetavad jaotus- ja liitumiskilbid ja MP kaabelliinid
- Planeeritav gaasitorustik
- Planeeritav perspektiivne kaugkütetorustik
- Elektri maakaabelliini kaitsevöönd ja servituudi ala 1+1 m
- Isikliku kasutusõiguse vajadus tehnovõrgu valdaja kasuks

**ÜLAR ROOSE**  
 AS Tartu Keskkatlamaja  
 arendus- ja haldusinsener  
**ÜLE VAADATUD**  
 27.11.2019  
 SN: 1119-4C20-9A44

Märkus: Topogeodeetiline alusplaan on koostatud Kobras AS poolt M 1:500, töö nr 2019-016, välja antud 14.02.2019 (kõrgused EH2000 süsteemis).

VALLIKRAAVI KINNISVARA Sõbra 54, Tartu, 50106 Tel: 7 413 288, 53484495, faks 7 413 201 reg.nr 10051688 e-mail: triin@vallikraavi.ee	Töö nimetus:	Mõõtkava: 1:500
	<b>TEGURI TN 51 KRUNDI          DETAILPLANEERING</b>	Töö nr: DP-03/18
Objekti asukoht: Tartu linn, Karlova linnaosa	Joonise nimetus: TEHNOVÕRKUDE JOONIS	Staad.
Tellija: Dorpat Invest OÜ	Planeerija: Triin Nurmsalu	DP