

Lp Mati Kalberg

Vastuseks Teie kirjale 03.01.2023. a.

1. Standardid on vabatahtlikud dokumendid, mille järgimine ei ole kunagi olemuselt kohustuslik (vt. „Standarditele viitamise juhend õigusaktide ettevalmistajatele“).
2. Ruumi otsese päikesevalguse (insolatsiooni) kestuse arvutamise juhendi rakendamine on kohustuslik alaliste elupaikade ja sellist laadi objektide insolatsiooni arvutamisel.
3. Insolatsiooni kestvuse analüüsi koostamiseks on erinevad meetodikad: graafiline, kasutades arvutiprogramme, nomogramme jne. Meetodika valib insolatsiooni kestuse analüüsi koostaja. On valitud meetodika, mis on kasutatud viimased 15 aastat detailplaneeringute koostamisel, mille kohta pole olnud pretensiooni.
4. Pikk 72 varjuanalüüs Pikk 74 suhtes on koostatud programmiga ArchiCAD 23, mis näitab päikesevarje, arvestades geograafilist asukohta, kuupäeva ja kellaaega.
5. Insolatsiooni analüüs on esitatud graafiliselt tekstilise selgitusega. Graafilises osas on näidatud varjude asukoht insolatsiooni alguses (10° päikese asimuudi ja fassaadi vahel) ja insolatsiooni lõpus (pool akna pinnast veel päikese käes).
Tekstilises osas on fikseeritud insolatsiooni aeg olemasolevas situatsioonis ja peale Pikk 72 hoone ehitamist. On näidatud insolatsiooni kestuse muutumise ulatus. See on arvutuskäik, mida saab kontrollida.
6. Varjude analüüsis on parandatud Teie korteri toalisus.
7. Korregeeritud hoonestuse skeemil on lahendatud jalakäijate ja jalgratturite ohutu liiklemine.

Lugupidamisega
Roman Smuškin
arhitekt