



- olemasolev hoone
- projekteeritava hoone ühekorruseline osa/ abiruumid
- projekteeritava hoone põhimaht
- sillutuskivi katend
- tugimüürile paigaldatav metallpiire, valmistatakse vastvalt joonisele
- toomemäe pargi looduskaitse ala vastavalt detailplaneeringu rasterjoonisele
- sissepääs hoonesse teiselt korruselt
- sissepääs hoonesse esimeselt korruselt
- juurdepääs kinnistule
- likvideeritav konstruktsioon/ element/ isekasvand noor puu
- prügikonteineri asukoht
- jalgratta parkimiskohad
- sõidukite parkimiskohad
- 00.00 rajatav pinnase kõrgus
- 00.00 olemasolev pinnase kõrgus
- likvideeritavad puud 16, 18, 22, 24
- nõlva haljastus on nummerdatud vastavalt Vallikraavi 3 // 5a krundi haljastuse inventariseerimise projektile Artes Terrae OÜ töö nr 12HI11, 2011

Krundi pindala 1464 m<sup>2</sup>  
Vallikraavi 3 ehitisealune pind 244,4m<sup>2</sup>  
Rajatava hoone ehitisealune pind 406m<sup>2</sup>  
Krundi täisehitus (244,4 + 406) x 100% / 1464 = 44%

Geodeetiline alusplaan OÜ Geopunkt, töö nr 11G15, Märts 2015  
Koordinaadid L-Est 97, kõrgused BK77 süsteemis

version	kuupäev		muudatus
01	16.09.2021	m48	C-1 tellisseina nurka viidud 55mm telje B poole
		m64	naabermaja Vallikraavi 3 hoovist eemaldatud üks parkimiskoht
		m67	lisatud välitrepp
		m79	lisatud müüri piire, müüri peale pääsu jalgvärvat ei rajata
		m80	vallikraavi 3 tiibvärav asendatakse liugväravaga
		m81	hoone põhja küljel paiknevad müüripealsed katendid asendatud sillutuskiviga

ASENDIPLAAN		I : 500
OBJEKT	KORTERMAJA	MUUDATUSPROJEKT VO I
AADRESS	VALLIKRAAVI 5	2   2
TELLIJA / TELLIJA ESINDAJA	MIKK KULLAMAA	16.09.2021
ARHITEKT	KAIDO KEPP	4-01
ARHITEKT	TÕNIS TARU	