

29.12.2017. a.

Lp hr URMAS AHVEN

Juhataja

Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakond

TARTU LINNAVALITSUS

Raekoja plats 3

51003 TARTU

**Järelepärimine seoses Ujula tänava pikenduse väljaehitamisega**

Tartu Linnavolikogu 08.10.2009. a. otsusega nr 563 kehtestati Kvissentali põik 10 ja Aruküla tee 34 kruntide detailplaneering, mille seletuskirjas märgitakse (punkt 18 „Planeeringu elluviimine“, lk 23): „III etapi realiseerimisel on ette nähtud välja ehitada Ujula tänava pikendus kuni Ujula-Sauna tänavate ristmikuni.“ Meile teadaolevalt ei ole Tartu linn kõnealuse infrastruktuuriobjekti (Ujula tänava pikendus kuni Ujula-Sauna tänavate ristmikuni) ehitust mitte kellelegi lepinguga üle andnud ning seega on jätkuvalt tegemist Tartu linna enda kohustusega. Hoolimata sellest, et planeeringu kehtestamisest on möödunud juba rohkem kui kaheksa aastat, pole seda kohustust aga siiani täidetud, mis – omakorda – pidurdab detailplaneeringu III etapi realiseerimist.

Palun andke teada, kas ja millal on Tartu linnal plaanis Ujula tänava pikendus välja ehitada. Juhul, kui Tartu linnal ei ole kavatsust seda mõistliku aja jooksu teha, siis palun selgitage, kas detailplaneeringu III etapi realiseerimist on võimalik alustada ka ilma Ujula tänava pikenduse, kuivõrd huvitatud isiku õiguste realiseerimist ei tohiks takistada see, kui linn omapoolseid kohustusi kas ei täida või nende täitmisega ebamõistlikult kaua viivitab.

Lugupidamisega,

*/digitaalselt allkirjastatud/*

Kenneth Karpov

OÜ Fausto Grupp juhatuse liige