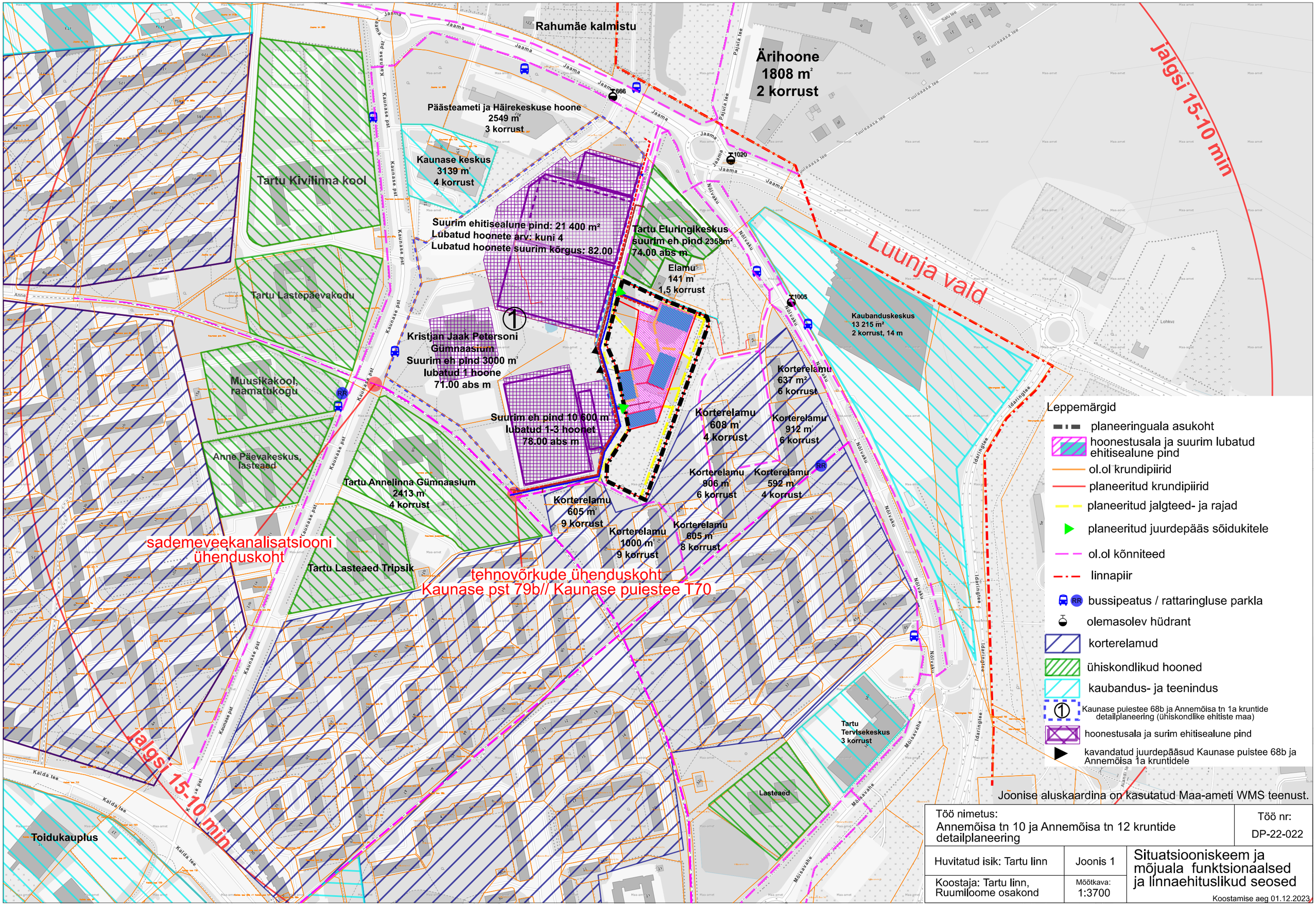

Rahumäe kalmistu
Ärihoone
1808 m²
2 korrust
Jalgsi 15-10 min
Päästeameti ja Häirekeskuse hoone
2549 m²
3 korrust
Kaunase keskus
3139 m²
4 korrust
Tartu Kivilinna kool
Suurim ehitisealune pind: 21 400 m²
Lubatud hoonete arv: kuni 4
Lubatud hoonete suurim kõrgus: 82.00
Tartu Eluringikeskus
suurim eh pind 2358m²
74.00 abs m
Elamu
141 m²
1,5 korrust
Luunja vald
Tartu Lastepäevakodu
Kaubanduskeskus
13 215 m²
2 korrust, 14 m
Kristjan Jaak Petersoni
Gümnaasium
Suurim eh pind 3000 m²
lubatud 1 hoone
71.00 abs m
Muusikakool,
raamatukogu
Korterelamu
637 m²
6 korrust
Suurim eh pind 10 600 m²
lubatud 1-3 hoonet
78.00 abs m
Korterelamu
608 m²
4 korrust
Korterelamu
912 m²
6 korrust
Anne Päevakeskus,
lasteaed
Korterelamu
906 m²
6 korrust
Korterelamu
592 m²
4 korrust
Tartu Annelinna Gümnaasium
2413 m²
4 korrust
Korterelamu
605 m²
9 korrust
Korterelamu
1000 m²
9 korrust
Korterelamu
605 m²
8 korrust
sademeveekanalisatsiooni
ühenduskoht
Tartu Lasteaed Tripsik
tehnovõrkude ühenduskoht
Kaunase pst 79b// Kaunase puiestee T70
Tartu
Tervisekeskus
3 korrust
Lasteaed
Jalgsi 15-10 min
Toidukauplus
Leppemärgid
planeeringuala asukoht
hoonestusala ja suurim lubatud ehitisealune pind
ol.ol krundipiirid
planeeritud krundipiirid
planeeritud jalgteed- ja rajad
planeeritud juurdepääs sõidukitele
ol.ol kõnniteed
linnapiir
bussipeatus / rattaringluse parkla
olemasolev hüdrant
korterelamud
ühiskondlikud hooned
kaubandus- ja teenindus
Kaunase puiestee 68b ja Annemõisa tn 1a kruntide detailplaneering (ühiskondlike ehitiste maa)
hoonestusala ja surim ehitisealune pind
kavandatud juurdepääsud Kaunase puistee 68b ja Annemõisa 1a kruntidele
Joonise aluskaardina on kasutatud Maa-ameti WMS teenust.
Töö nimetus:
Annemõisa tn 10 ja Annemõisa tn 12 kruntide detailplaneering
Töö nr:
DP-22-022
Huvitatud isik: Tartu linn
Joonis 1
Situatsiooniskeem ja mõjuala funktsionaalsed ja linnaehituslikud seosed
Koostaja: Tartu linn, Ruumiloome osakond
Mõõtkava:
1:3700
Koostamise aeg 01.12.2023