

Tartu linnavalitsus

5. september 2019

lv@raad.tartu.ee, Liis.Randmets@raad.tartu.ee

Avaldaja: **Maxima Eesti OÜ**
registrikood 10765896

Avaldaja esindaja: **vandeadvokaat Vitali Šipilov**
Advokaadibüroo TGS Baltic
Ahtri 6a, 10151 Tallinn
Tel 6 264 300, faks 6 264 306
e-post: menetlus@tgsbaltic.com

TEABENÕUE

Pöördun Kalda tee 29 krundi ja lähiala detailplaneeringu menetluse dokumendi väljastamiseks.

Tartu linnavalitsuse 2.07.2019 korraldusega nr 704 kehtestati Kalda tee 29 krundi ja lähiala detailplaneering. Maxima Eesti OÜ hinnangul on detailplaneering õigusvastane ning avaldaja on vaidlustanud planeeringu halduskohtus (haldusasi nr 3-19-1471; vt lisa).

Tartu linna veebilehelt nähtub, et detailplaneeringu menetluses on 28.08.2019 registreeritud uus dokument, mis ei ole avalikult kättesaadav, kuna on AvTS § 35 lg 1 p 12 alusel tunnistatud asutusesiseseks kasutamiseks.

AvTS § 35 lg 1 p 12 alusel tunnistatakse asutusesiseseks teavet, mis sisaldab isikuandmeid, kui sellisele teabele juurdepääsu võimaldamine kahjustaks oluliselt andmesubjekti eraelu puutumatust. AvTS § 39 lg 1 järgi võimaldab teabevaldaja juurdepääsu tema valduses olevatele isikuandmetele Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruses (EL) 2016/679 (isikuandmete kaitse üldmäärus) sätestatud aluse olemasolul. Isikuandmete kaitse üldmääruse art 6 (1) f järgi on isikuandmete töötlemine seaduslik, kui see on vajalik vastutava töötleja või kolmanda isiku õigustatud huvi korral, välja arvatud juhul, kui sellise huvi kaaluvad üles andmesubjekti huvid või põhiõigused ja -vabadused, mille nimel tuleb kaitsta isikuandmeid, eriti juhul kui andmesubjekt on laps.

Käesoleval juhul on avaldaja vaidlustanud kõnealuse detailplaneeringu kohtus ning seda muu hulgas enda subjektiivsete õiguste kaitseks (avaldajale kuuluvad kauplused aadressil Tartu, Kalda tee 15 ja 32, st planeeringuala vahetus läheduses). Seetõttu on avaldajal õigustatud huvi tutvuda kõigi detailplaneeringu menetluse materjalidega.

Lisaks on Advokatuuriseaduse § 41 lg 1 punktide 2 ja 4 järgi vandeadvokaadil õigus koguda tõendeid ning saada õigusteenuse osutamiseks vajalikke andmeid, tutvuma dokumentidega ja saada neist ära kirju ja väljavõtteid, kui andmete ja dokumentide saamine ei ole advokaadile seadusega keelatud.

Eeltoodust tulenevalt palun väljastada Maxima Eesti OÜ-le Kalda tee 29 krundi ja lähiala detailplaneeringu menetluses 28.08.2019 registreeritud dokument.

Lisa: Tartu Halduskohtu 13.08.2019 määrus haldusasjas nr 3-19-1471.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Vitali Šipilov

vandeadvokaat

Maxima Eesti OÜ lepinguline esindaja