



LEPPEMÄRGID

- planeeringuala piir
- planeeritud hoonestusala
- 3k kontaktvõõndis paiknev planeeritud hoonestus ja korruselisus
- kontaktvõõndis paikneva planeeringuala piir
- 1 Tartu linnavalitsuse 23.02.2010.a korraldusega nr. 261 kehtestatud "Ujula tn 45 krundi detailplaneering"
- 2 Tartu linnavalitsuse 14.05.2019.a korraldusega nr. 510 kehtestatud "Ujula tn elamukruntide detailplaneering"
- Staadioni tn 46//48//50//52//54 ehitismälestise kaitsevöönd 50m
- A olemasolev bussipeatus
- - - jalakäijate liikumissuunad
- ↔ sõidusuunad
- ▭ planeeritud juurdepääs planeeringualale sõidukitega

- planeeritud madalpingekaabel
  - planeeritud soojatorustik
- Ujula tn 45 ja Ujula tn 45a/45b krundi piiril asuvas jaotuskilbist 44193 JK tuuakse 0.4 kV maakaabelliin planeeritud uue elektrikilbini
- Soojusvõrguga ühenduspunkt Ujula tn projekteeritavalt soojatorustikult (DN 125, hetkel Ujula tn 25 juures)

- EV väikeelamute maa
- EK korterelamu maa-ala
- ÄV väikeettevõtluse ja -tootmise maa-ala
- ÄT kaubandus - ja teenindusettevõtete maa-ala
- ÄB büroohoone maa-ala
- T tootmise ja laohoone maa-ala
- H roheala
- PV puhke-, spordi- ja kultuurirajatise maa-ala
- ÜHL kooli-eelse haridusasutuse maa-ala
- ÜHP kooli maa-ala
- ÜK kultuuri - ja spordiasutuse maa-ala
- LT tänava maa-ala
- OJ jäätmekäitluse maa-ala

			<h3>Ujula tn 51 krundi detailplaneering</h3>		
OÜ Raid Invest Tartu vabariiklik Kõne Kättrü E-post: karin@raidinvest.ee Tartumaa 60519			Tel: +372 5109000 E-post: karin@raidinvest.ee www.raidinvest.ee		
Objekti asukoht: Tartu linn		Joonise nimetus: Planeeringu lähipiirkonna funktsionaalsed ja linnaehituslikud seosed		Möötkava: 1: 4000	
Planeerija: Karin Raid	Allkirj:	Kuupäev: 13.11.2020	Arhiivi nr:		
Huvitatud isik: Aleksandr Tartu		Joonise nr: 2			
Projekti staadium: DP		Töö nr: 66/18			