

KREDEXEuroopa Liit
Ühtekuuluvusfond

Eesti tuleviku heaks

SA KredEx
Hobujaama 4
10151 Tallinn**Korterelamu rekonstrueerimise toetuse väljamakse otsus****Taotleja**

Taotluse nr	KESF-0444
Korteriühistu/vald/linn	Tartu Linnavalitsus
Registrikood	75006546
Rekonstrueeritud korterelamu aadress	Rahu tn 8, Tartu linn, Tartumaa
Korterelamu ehitusregistri kood	104040226
Esindaja (juhatuse liige)	Kunnar Jürgenson
Esindaja isikukood	37210072745
Aadress	Raekoja plats 1a, Tartu linn, Tartumaa

Eraldatud toetuse väljamakse

Tegevus	Maksumus	Toetuse määr (%)																																																
Rekonstrueerimistööd	384 036.14	40																																																
Energiaauditi koostamine	890.00	40																																																
Omanikujärelevalve teenus	34 272.00	50																																																
Tehnilise konsultandi teenus	7 200.00	50																																																
Ehitusprojektide koostamine	34 649.50	50																																																
Memo:	<p>Korterelamu rekonstrueerimise toetamine otsustati 02.02.2018. Toetuse saaja õigus toetusega seotud makseteks kinnitati 03.12.2018, millega otsustati toetada projekti maksumusega 2 139 752.20 eurot summas 623 234.24 eurot. Toetuse saaja taotleb toetuse teist osalist väljamakset. Taotlus osaliseks väljamaksmiseks on esitatud 17.01.2020 summas 244 648.22 eurot, mis on 16,3% otsuses märgitud projekti abikõlblikest kuludest. Eelnevalt on toetuse saajale välja makstud toetus summas 364 787.65 eurot. Tegelik toetuse summa kokku 609 435.87 eurot.</p> <p>Taotleja on esitanud alljärgnevad kulude tekkimist tõendavad dokumendid:</p> <p>Arved</p> <table><tr><td>Firma nimi</td><td>Arve nr</td><td>Kuupäev</td><td>Summa</td></tr><tr><td>Jaagor Grupp OÜ</td><td>2019-46</td><td>30.08.2019</td><td>44 920.98</td></tr><tr><td>Jaagor Grupp OÜ</td><td>2019-50</td><td>03.10.2019</td><td>121 519.94</td></tr><tr><td>Jaagor Grupp OÜ</td><td>2019-60</td><td>20.12.2019</td><td>217 595.22</td></tr><tr><td>RenoveerimisAbi OÜ</td><td>RA16035</td><td>04.05.2016</td><td>890.00</td></tr><tr><td>Infragate Eesti AS</td><td>170038</td><td>16.02.2017</td><td>3 615.60</td></tr><tr><td>Infragate Eesti AS</td><td>170067</td><td>20.03.2017</td><td>7 231.20</td></tr><tr><td>Infragate Eesti AS</td><td>170129</td><td>22.05.2017</td><td>14 462.40</td></tr><tr><td>Infragate Eesti AS</td><td>170318</td><td>01.09.2017</td><td>9 340.30</td></tr><tr><td>Keskkonnaprojekt OÜ</td><td>17136</td><td>08.05.2017</td><td>1 800.00</td></tr><tr><td>Keskkonnaprojekt OÜ</td><td>17332</td><td>08.09.2017</td><td>1 800.00</td></tr><tr><td>Keskkonnaprojekt OÜ</td><td>19012</td><td>07.01.2019</td><td>1 200.00</td></tr></table>		Firma nimi	Arve nr	Kuupäev	Summa	Jaagor Grupp OÜ	2019-46	30.08.2019	44 920.98	Jaagor Grupp OÜ	2019-50	03.10.2019	121 519.94	Jaagor Grupp OÜ	2019-60	20.12.2019	217 595.22	RenoveerimisAbi OÜ	RA16035	04.05.2016	890.00	Infragate Eesti AS	170038	16.02.2017	3 615.60	Infragate Eesti AS	170067	20.03.2017	7 231.20	Infragate Eesti AS	170129	22.05.2017	14 462.40	Infragate Eesti AS	170318	01.09.2017	9 340.30	Keskkonnaprojekt OÜ	17136	08.05.2017	1 800.00	Keskkonnaprojekt OÜ	17332	08.09.2017	1 800.00	Keskkonnaprojekt OÜ	19012	07.01.2019	1 200.00
Firma nimi	Arve nr	Kuupäev	Summa																																															
Jaagor Grupp OÜ	2019-46	30.08.2019	44 920.98																																															
Jaagor Grupp OÜ	2019-50	03.10.2019	121 519.94																																															
Jaagor Grupp OÜ	2019-60	20.12.2019	217 595.22																																															
RenoveerimisAbi OÜ	RA16035	04.05.2016	890.00																																															
Infragate Eesti AS	170038	16.02.2017	3 615.60																																															
Infragate Eesti AS	170067	20.03.2017	7 231.20																																															
Infragate Eesti AS	170129	22.05.2017	14 462.40																																															
Infragate Eesti AS	170318	01.09.2017	9 340.30																																															
Keskkonnaprojekt OÜ	17136	08.05.2017	1 800.00																																															
Keskkonnaprojekt OÜ	17332	08.09.2017	1 800.00																																															
Keskkonnaprojekt OÜ	19012	07.01.2019	1 200.00																																															

Keskkonnaprojekt OÜ	19180	31.05.2019	1 200.00
Keskkonnaprojekt OÜ	19350	09.09.2019	1 200.00
Keskkonnaprojekt OÜ	18389	08.11.2018	4 569.60
Keskkonnaprojekt OÜ	18435	03.12.2018	2 284.80
Keskkonnaprojekt OÜ	19008	04.01.2019	2 284.80
Keskkonnaprojekt OÜ	19028	31.01.2019	2 284.80
Keskkonnaprojekt OÜ	19072	01.03.2019	2 284.80
Keskkonnaprojekt OÜ	19104	02.04.2019	2 284.80
Keskkonnaprojekt OÜ	19142	02.05.2019	2 284.80
Keskkonnaprojekt OÜ	19194	04.06.2019	2 284.80
Keskkonnaprojekt OÜ	19236	05.07.2019	2 284.80
Keskkonnaprojekt OÜ	19295	01.08.2019	2 284.80
Keskkonnaprojekt OÜ	19340	05.09.2019	2 284.80
Keskkonnaprojekt OÜ	19388	03.10.2019	2 284.80
Keskkonnaprojekt OÜ	19529	20.12.2019	4 569.60
Kokku			461 047.64

Maksekorraldused

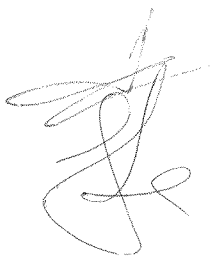
Arve nr	Makse kuupäev	Summa
2019-46	27.09.2019	44 920.98
2019-50	29.10.2019	121 519.94
2019-60	30.12.2019	207 095.22
RA16035	09.05.2016	890.00
170038	15.03.2017	3 615.60
170067	13.04.2017	7 231.20
170129	20.06.2017	14 462.40
170318	29.09.2017	9 340.30
17136	16.05.2017	1 800.00
17332	15.09.2017	1 800.00
19012	16.01.2019	1 200.00
19180	07.06.2019	1 200.00
19350	18.09.2019	1 200.00
18389	15.11.2018	4 569.60
18435	12.12.2018	2 284.80
19008	11.01.2019	2 284.80
19028	08.02.2019	2 284.80
19072	08.03.2019	2 284.80
19104	11.04.2019	2 284.80
19142	10.05.2019	2 284.80
19194	13.06.2019	2 284.80
19236	12.07.2019	2 284.80
19295	09.08.2019	2 284.80
19340	13.09.2019	2 284.80
19388	19.12.2019	2 284.80
19529	30.12.2019	4 569.60
Kokku		450 547.64

Otsuse ettepanek

Taotleja on vastu võtnud 100% rekonstrueerimistööde kogumahust. Vastavalt majandus- ja taristuministri 03.01.2016. a määruse nr 23 "Korterelamute rekonstrueerimise toetuse andmise tingimused" § 27 lg-s 8 toodule, on taotlejal õigus toetuse osalisele maksele, kui vastu on võetud vähemalt 80% rekonstrueerimistööde kogumahust ja teine toetuse makse ei või olla väiksem kui 15% rekonstrueerimistööde kogumahust. Taotlejale on 15.11.2019 välja makstud toetus, mille aluseks oli 87% rekonstrueerimistööde vastuvõtmine. Taotleja poolt esitatud taotlus toetuse teise osa väljamakseks on esitatud nõuetekohaselt, sealjuures on taotleja ellu viinud ja vastu võtnud kõik projekti tegevused. Taotleja puhul ei esine perioodi 2014-2020 struktuuritoetuse seaduse § 45 lg-s 1 ja 4 toodud finantskorrektsiooni aluseid. Rahuldada taotleja taotlus toetuse osaliseks väljamakseks ja maksta välja toetus summas 244 648.22 eurot, mis moodustab vastavalt 15% rekonstrueerimistööde kogumahust ja 40% energiaauditi koostamise, 50 % ehitusprojekti koostamise, 50% tehnilise konsultandi teenuse, 50% omanikujärelevalve teenuse kulus.

Koostas: Heikki Parve

Allkiri:



Kuupäev: 04.02.2020

Märkused:

Kontrollis: Kaimo Kalda

Allkiri:

Kuupäev: 04.02.2020

Märkused:

Otsus

Vastavalt otsuse ettepanekule

Jah: ☒

Ei: ☐

Märkused:

Kinnitas: Triin Reinsalu

Allkiri:



Kuupäev: 04.02.2020

Vaide esitamine

Käesoleva otsuse peale tuleb enne halduskohtusse kaebuse esitamist esitada rakendusüksusele vaie vastavalt perioodi 2014-2020 struktuuritoetuse seaduse §-le 51.

