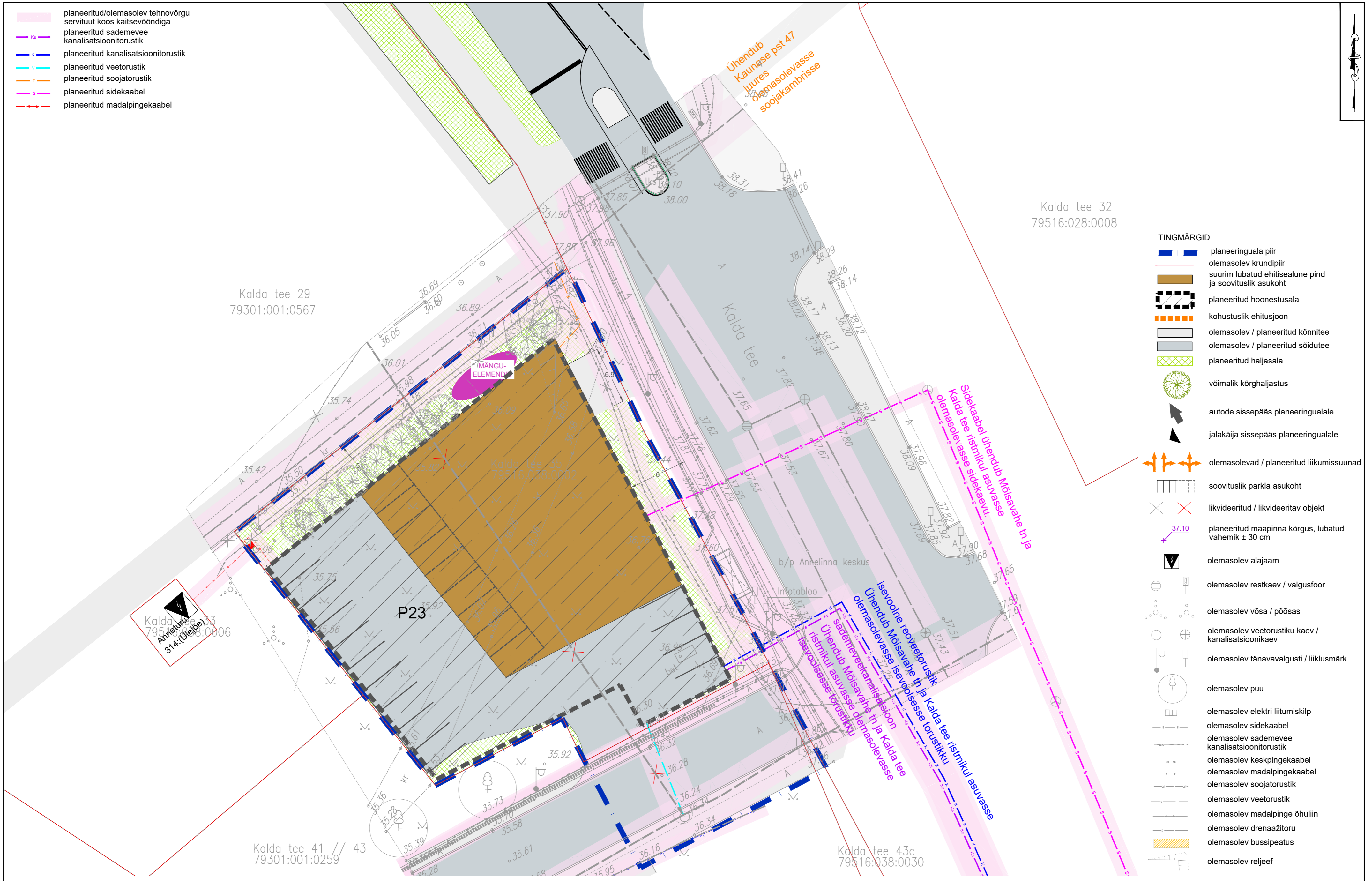


- planeeritud/olemasolev tehnovõrgu servituut koos kaitsevööndiga
- planeeritud sademevee kanalisatsioonitorustik
- planeeritud kanalisatsioonitorustik
- planeeritud veetorustik
- planeeritud soojatorustik
- planeeritud sidekaabel
- planeeritud madalpingekaabel



Kalda tee 29
79301:001:0567

Kalda tee 32
79516:028:0008

Kalda tee 33
79516:038:0006
Annetatud
314 (Uiepe)

Kalda tee 41 // 43
79301:001:0259

Kalda tee 43c
79516:038:0030

- TINGMÄRGID**
- planeeringuala piir
 - olemasolev krundipiir
 - suurim lubatud ehitisealune pind ja soovituslik asukoht
 - planeeritud hoonestusala
 - kohustuslik ehitusjoon
 - olemasolev / planeeritud kõnnitee
 - olemasolev / planeeritud sõidutee
 - planeeritud haljasala
 - võimalik kõrghaljastus
 - autode sissepääs planeeringualale
 - jalakäija sissepääs planeeringualale
 - olemasolevad / planeeritud liikumissuunad
 - soovituslik parkla asukoht
 - likvideeritud / likvideeritav objekt
 - planeeritud maapinna kõrgus, lubatud vahemik ± 30 cm
 - olemasolev alajaam
 - olemasolev restkaev / valgusfoor
 - olemasolev võsa / põõsas
 - olemasolev veetorustiku kaev / kanalisatsioonikaev
 - olemasolev tänavavalgusti / liikluskäik
 - olemasolev puu
 - olemasolev elektri liitumiskilp
 - olemasolev sidekaabel
 - olemasolev sademevee kanalisatsioonitorustik
 - olemasolev keskpingeakaabel
 - olemasolev madalpingekaabel
 - olemasolev soojatorustik
 - olemasolev veetorustik
 - olemasolev madalpinge õhuliin
 - olemasolev drenaažitoru
 - olemasolev bussipeatus
 - olemasolev reljef

0 2,5 5 12,5 25 m

MÄRKUSED

1. Joonise alusplaani kasutatud AS Kobras poolt 31.07.2019 koostatud digitaalsel alusplaani "Kalda tee 35 geodeetiline mõõdistus" (Töö nr 2019-142), mida on täpsustatud katastriüksuse 79516:038:0002 aadressi osas. Geoaluse kõrgused on EH2000 süsteemis. Kalda tee 35 mõõdistus on kajastatud geoarhiivi andmete põhjal, kõrgused on konverteeritud EH2000 süsteemi. Alusplaani krundipiire on täpsustatud vastavalt Maa-ameti andmetele aprillis 2019.
2. Planeeringualast väljaspool paiknevad objektid on kajastatud Maa-ameti geoportaali andmete põhjal.
3. Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatu seotud planeeringu osad.

| | | | |
|---|-------------|---|-------------------|
| | | Töö tellija OÜ ROSENKRANZ | |
| Kobras AS Riia 35 www.kobras.ee tel. 7300 310 Tartu 50410 kobras@kobras.ee | | Töö nimetus KALDA TEE 35 KRUNDI JA LÄHIALA DETAILPLANEERING | |
| Maastikuarhitekt-planeerija Teete Nigola Planeerija assistent Silvia Türkson Kontrollija Kadri Kattai | | Joonise nimetus TEHNOVÕRKUDE JOONIS | |
| Kuupäev 09.09.2021 | Joonis 5 | Jooniseid 5 | Mõõtkava 1:250 |
| | | Töö nr 2019-163 | Formaat A2 |