



PÄÄSTEAMET

/* ASUTUSES IS EKS

KASUTAMISEKS

Märge tehtud:

Kehtib kuni:

Alus:

Teabevaldaja: Päästeamet*/

Janne Schasmin
Tartu Linnavalitsus
lv@tartu.ee

Teie 13.11.2023 nr DP-21-025

Meie 13.12.2023 nr 7.2-3.1/7498-2

Põhja pst 2a krundi detailplaneeringu kooskõlastamisest keeldumine

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 8 alusel keeldub Päästeameti Lõuna päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo nõunik Margo Lempu kooskõlastamast Tartu maakonnas Taru linnas Põhja pst 2a krundi detailplaneeringut järgmisel põhjusel:

Ei ole arvestatud päästetöötajate tegutsemise võimalustega, seal hulgas elanike evakueerimise võimaldamisega. EVS 812-7:2018 p 14.1.5 Juurdepääsutee peab üldjuhul asuma nelja või enama korruselise hoone seinast 5 m – 8 m kaugusel. Hoone ja tee vahele ei tohi paigutada elektriõhuliine, kõrghaljastust ega muid takistusi, mis võiksid takistada tuletõrjevahendite tööd. Kui maksimaalne päästekõrgus on kuni 30 m, võib tee serv olla 3,5 m kaugusel hoonest. 14.1.6 Kui I–V kasutusviisiga hoonele on vajalik tagada juurdepääs tõstuk- või redelautole, peab selle ehitise juures olev tee olema vähemalt 4,5 m laiune, et oleks tagatud tõstuki või redeli kasutamine. Juurdepääs tõstuk- või redelautole tuleb tagada hoone kõikidele hädaväljapääsudele, kui hädaväljapääs asub kõrgemal kui 8 m.

Praegusel lahendusel ei ole tagatud päästetöödeks juurdepääsu maja taha ja maja ees on parkimine planeeritud selliselt, et seal ei ole võimalik tõstukautot kuhugi paigaldada.

Päästeameti Lõuna päästkeskuse kooskõlastuse andmisest keeldumine on sisult menetlustoiming. Üldjuhul saab haldusmenetluse toimingut vaidlustada koos haldusaktiga (sisulise otsusega) - antud juhul on vaide või kaebuse esitamine võimalik pärast Tartu Linnavalitsuse otsust planeeringu kehtestamise keeldumise kohta.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Margo Lempu
Ohutusjärelvalve büroo nõunik
Lõuna päästkeskus

+372 7337313
margo.lempu@rescue.ee