



Koostamisel oleva Kvissentali tee 19a krundi detailplaneeringuga kavandatud perspektiivsed hoonestusalad

Koostamisel oleva Kvissentali tee 19a krundi detailplaneeringuga kavandatud perspektiivsed tänavatööd (tee- ja tänavamaa ja müratõkkehaljastus)

POS 1-4 kanalisatsiooni eesvooluks on Lootsi tn 1,2 juures asuv kanalisatsiooni torustik De160

POS 1-4 elektrikilpide toide tuleb maakaabelliniiga jaotuskilbist nr. 45549JK (Ignatsi ja Klaose tn ristmikult)

olemasolev tuletõrje hüdrant

olemasolev tuletõrje hüdrant

- planeeringuala piir
- planeeritud krundi piir
- planeeritud hoonestusala
- kontaktvööndis paikneva planeeringuala piir
- - - omavalitsuste halduspiir
- A olemasolev bussipeatus
- - - jalakäijate liikumissuunad
- olemasolev hüdrant
- ⇄ sõidusuunad
- ⇄ planeeritud juurdepääs planeeringualale sõidukitega

Veetorustiku ühenduspunktiks on on Astelpaju tn nurga juurde rajatav veetoru (OÜ Lihtsad Linnamehed töö nr 2017-01LL)

Vahi tn, Aruküla tee ja Tartu vallas Vahi aleviku veevarustuse välisvõrk ja väliskanalisatsioonivõrk OÜ Lihtsad Linnamehed töö nr 2017-01-LL

- 1 Tartu Linnavalikogu 30.06.2005.a. otsusega nr. 452 kehtestatud "Kvissentali 17 ja 19 kruntide ja lähiala detailplaneering" (osaliselt kehtetuks tunnistatud Tartu Linnavalikogu 23.01.2014 otsusega nr. 27)
- 2 Tartu Linnavalitsuse 15.04.2014.a. korraldusega nr. 381 kehtestatud "Kvissentali tee 16 krundi detailplaneering"

- EV väikeelamute maa
- EK korterelamu maa-ala
- ÄV väikeettevõtluse ja -tootmise maa-ala
- ÄT kaubandus- ja teenindusettevõtete maa-ala
- H roheala
- PV puhke-, spordi- ja kultuurirajatis maa-ala
- ÜHL kooli-eelse haridusasutuse maa-ala
- ÜK kultuuri- ja spordiasutuse maa-ala
- LT tänavamaa-ala

Vahi tn - Aruküla tee 1 vee- ja reoveetorustiku projekteerimine OÜ Altern projekt töö nr VK 1726

|  |         |   |   |                  |             |
|--|---------|---|---|------------------|-------------|
| <b>RAID INVEST</b>   |         |   | <b>Kvissentali tee 15 krundi ja lähiala detailplaneering</b>          |                  |             |
| OÜ Raid Invest<br>Tartu vald Mõniste küla Käärid E-post: karin@raidinvest.ee<br>Tartumaa 60519 |         |   | Tel: +372 5109000<br>E-post: karin@raidinvest.ee<br>www.raidinvest.ee |                  |             |
| Objekti asukoht: Tartu linn  |         | Joonise nimetus: Planeeringu lähipiirkonna funktsionaalsed ja linnaehituslikud seosed |   | Möötkava: 1:4000 |             |
| Planeerija: Karin Raid   | Alkiri: | Kuupäev: 05.11.2019   | Huvitatud isik: OÜ Kalviter   |                  | Arhiivi nr: |
| Projekti staadium: DP  |         |   | Töö nr: 70/18   | Joonise nr: 2    |             |