











**Ringtee tn 89, Ringtee tn 83 ja Raudtee tn 114b
kruntide ning lähiala detailplaneering
FUNKTSIONAALSED JA
LINNAEHITUSLIKUD SEOSD**

LEPPEMÄRGID

-  PLANEERINGUALA PIIR
 -  OLEMASOLEV KINNISTU PIIR
 -  PLANEERITUD KRUNDIPIIR
 -  ELAMUD
 -  ÄRI- JA KAUBANDUSHOONED
 -  OLEMASOLEV KORTERELAMU/RIDAELAMU
 -  OLEMASOLEV ÜKSIKELAMU
 -  OLEMASOLEV ÄRI-/KAUBANDUSHOONE
 -  OLEMASOLEV ÜHISKONDLIK HOONE
 -  OLEMASOLEV BUSSIPEATUS
 -  VAREMPANEERITUD KORTERELAMU
 -  PLANEERITUD KORTERELAMU/ERAMU/KORTER- JA ÄRI
 -  PLANEERITUD ÄRIHOONE
 -  PLANEERITUD ÄRI- JA ÜLDKASUTATAV HOONE
 -  PLANEERITUD ÜLDKASUTATAV HOONE
 -  VAREM PROJEKTEERITUD TEE*
 -  VAREM KEHTESTATUD DETAILPLANEERING
- 3K** HOONE KORRUSELISUS / KÕRGUS /
10,3 m EHITISEALUNE PIND
Ep 658,6 m²

EKSPLIKATSIOON

- ① Raudtee tn 102 krundidetailplaneering
- ② Raudtee tn 110a krundi detailplaneering
- ③ Raudtee tn 114a krundi detailplaneering
- ④ Raudtee tn 114 krundi detailplaneering
- ⑤ Aardla tn 114 krundi ja lähiala detailplaneering
- ⑥ Tammelehe tn 6a ja Aardla tn 112a kruntide detailplaneering
- ⑦ Tammeoksa tn 7 detailplaneering

Märkused:
* Joonisele on kantud Laseri ja Raudtee tn rekonstrueerimise eelprojekt (Keskkonnaprojekt OÜ, töö nr 1885) ja Tartu Läänepoolse ümbersõidu II ehitusala ehituse põhiprojekt (Teedeprojekt OÜ, töö nr T02618).

Huvitatud isik:	Karbiid OÜ		
Objekti asukoht:	Räni linnaosa, Tartu linn		
Objekt:	Ringtee tn 89, Ringtee tn 83 ja Raudtee tn 114b kruntide ning lähiala detailplaneering		
Joonis:	FUNKTSIONAALSED JA LINNEHITUSLIKUD SEOSD		
Peaarhitekt:	R. Smuškin	Eskiis:	Stadium:
Planeerija:	L.Andla, V.Lukken	DP3619	Töö nr.:
		09.2020	Kuupäev:
		1:5000	Skaala:
		3	Joonise nr.:



Tartu Arhitektuurbüroo OÜ
MRT reg. nr.: EEP001313
Registrikood: 10439501
Ülikooli 4-3, 51003 Tartu
tel.: (+372) 7 308 260
e-post: arhpro@arhpro.ee
web: www.arhpro.ee