



TINGMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev krundipiir
- Likvideeritav objekt
- Hoonestusala
- Hoone näitlik asukoht suurima ehitisealuse pinnaga
- Sõidutee ja kõvakattega autoparkla koos parkimiskohtade arvuga
- Jalgrattaparkla koos parkimiskohtade arvuga
- Kergliikluse ala
- Haljasala ja hekk
- Planeeritud puu näitlik asukoht
- Planeeritud prügi kogumiskoht
- Planeeritud sademeveekanaliseerimine
- Planeeritud reoveekanaliseerimine
- Planeeritud veetoru
- Planeeritud telekommunikatsioon
- Planeeritud kaugküttetoru
- Planeeritud/perspektiivne madalpinge elektrikaabel / liitumiskilp
- Liiniserivituudi seadmise vajadusega ala

KRUNDI EHITUSÕIGUS

Krundi aadress	Pos 1 (Võru tn 152)
Krundi pindala	1818 m ²
Krundi kasutamise sihtotstarve	Ärimaa
Hoonete suurim lubatud arv	1
Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind	455 m ²
Hoonete lubatud maksimaalne kõrgus	68,7 (kõrgus maapinnast 10 m, kuni 150 m ² ulatuses lubatud 11,5 m)

Märkused: Detailplaneeringu koostamisel on kasutatud GeoTerra OÜ 2019. a detsembris koostatud alusplaani täpsusastmega 1:500 töö nr 572-2019. Maa-ala on mõõdistatud riigi koordinaatide süsteemis L-EST97 ja kõrgused EH2000 kõrguste süsteemis.



Töö: Võru tn 152 kinnistu detailplaneering

Joonis: Põhijoonis

AB Artes Terrae OÜ
Reg nr 12978320
Küütri 14, Tartu 51007
artes@artes.ee

Projekti juht:
Mart Hiob
Maastikuarhitekt:
Tanel Breede
Maastikuarhitekt:
Mirjam Manglus

Tellijä: Rõngu Pagar
Asukoht: Tartu linn
Faili nimi: 19100DP1 Võru 152 dp joonised.dgn

Töö nr: 19100DP1
Kuupäev: 29.10.2020
Mõõt: 1:500
Joonise nr: 3