



Märkusel:
1) Tootmishoone juurdeehitus on geoloogilisel määritatud kahekorruselisena, tegelikult on tegu ühel korrusel asuva kõrge ruumiga.

KRUNTIDE EHTISÕIGUS

Krundi pos. nr.	POS 1	POS 2
Plaan. maakasutuse sihtotstarve	Üh 100%	EK 50%, Ä 25%, Üh 25%
Hoone suurim lubatud arv	1	1
Krundi		
Ehitise kasutamise otstarbed	Kirik	Kolme või enama korteriga elamu, Büroo- ja administratiivhoone, kaubandus- ja teenindushoone, Koguduse hoone.
Hoone suurim lubatud ehitusala pindala	Olemasolev	Olemasolev
Hoone suurim lubatud katuseharja absoluutkõrgus	Olemasolev	Hoone pühikeraandri, olemasolev, Juurdeehitusel, olemasolevast kuni 1,5 m kõrgem
Plaan. eelne krundi pindala		7332 m ²
Plaan. järgne krundi pindala	4360 m ²	2972 m ²

ARHITEKTUURINÕUDED EHTITSELE - POS 2

Avastatud, muud hoone osad ja detailid	Olemasolevad tähtsusega mõeld soodustada ning nende eeskujul valmista ka uusi hoones vajaminev komplekt
Lubatud korruselisus	Olemasolev
Katusekalded	Olemasolev
Katusekatte materjalid	Keeclaud on algselid matrikvaate materjalide kasutamine
Välisviimistluse materjalid	Keeclaud on algselid matrikvaate materjalide kasutamine
Kohustuslik ehitusjoon	Olemasolev
+/- 0,00 sätumine	Olemasolev
Talupidajavaklass	Olemasolev - TP 1

TINGMÄRGID

	PLANEERINGUALA PIIR		MÕÕTUON
	OL. OL. KRUNDIPIIR		JURIDEPÄÄS KRUNDILE AUTOTRANSPOORDIGA
	PLAAN. KRUNDIPIIR		KERGIKIRKUSE JURIDEPÄÄS
	PLAAN. PIIRE		LIKLUSSITUNNAD
	KINNISMÄÄLSTISE KAITSEVÕÕND (50 M)		OL.OL. LEHTPUU/OKASPUU
	ARHITEKTUURIMÄÄLSTIS - PEERIT KIRIK		LIKVIDEERITAV LIKVIDEERITUD
	OL. OL. ÜMBEREHTITAV TOOTMISHOONE		KÕRGHALLASTUS
	OL. OL. JALGTEE		PLAAN. KÕRGHALLASTUS
	OL. OL./PLAAN. MAAKIVIDDEGA ALA		PLAAN. RONTTAMEDDEGA HALJASTAV ALA
	PLAAN. PARKLA PARKIMISKOHTADE ARV		PLAAN. MADALHALJASTAV ALA
	PARKIMISKOHT PUULETTEGA INIMESTELE		PLAAN. LASTE MÄNGIMISALA
	PLAAN. KIVIPIIRKETTIGA ALA		PLAAN. PRÜÜGIKASIT ASUKOHT

		Detailplaneeringust hõlmavalt isik	
MAASTIKUARHITEKTID Pikk L2, 51009 Tartu, Tel. 7 409 361 Faks 7 409 367		Kiriku Varahaldus OÜ Tartu büroo	
Toomas Kooskora		NARVA MNT 104 KRUNDI JA LÄHIALA DETAILPLANEERING	
Rut Soot		Põhikaart	
Maastrahvitehnikaplaanimisaja		Kuupäev	07.02.2008
Pille Zimmer		Mööb	1:500
		Töö nr	32-06
		Leht	4
		Leht	7

