



- Elamumaa
- EV - väikeelamu maa-ala
  - EK - korterelamu maa-ala
  - EK\* - osalise äriotstarbega korterelamu maa-ala
- Äri- ja tööstusmaa
- Ä\* - osalise korterelamu otstarbega ärihoone maa-ala
  - Ä - ärihoone maa-ala
  - ÄV - ettevõtluse maa-ala

Väljavõte Tartu üldplaneeringust

- TINGMÄRGID**
- planeeringuala
  - planeeritud hoonestusala
  - Riia 142 ja 148 planeeritud hoonestusala
  - Riia 142 ja 148 planeeritud teed ja parklad
  - bussipeatus
  - teekaitsevöönd



**Artes Terræ**  
MAASTIKUARHITEKTID

Töö: Ringtee tn 77 detailplaneering  
Joonis: Lähipiirkonna funktsionaalsed ja linnaehituslikud seosed

AB Artes Terræ OÜ  
Reg nr 12978320  
Küütri 14, Tartu 51007  
artes@artes.ee

Projektiijuht:  
**Heiki Kalberg**  
Maastikuarhitekt:  
**Tanel Breede**

Huvitatud isik: Evi Ilves-Schalk  
Asukoht: Tartu linn  
Faili nimi: 15DP03\_Ringtee77.dgn

Töö nr: 15DP03  
Kuupäev: 04.09.2023  
Mõõt: 1:5000  
Joonise nr: 2