väikeelamud

Tartu vald

kaubandus- ja teenindus-
ettevõtte maa-ala

tootmise ja laohoone maa-ala

1 k

1-2 k

korterelamu
maa-ala

väikeelamu maa-ala

kaubandus- ja teenindusettevõtte maa-ala

1-2 k
kõrgus kuni 14,8 m (EHR)

kauplus

puhke-, spordi-
ja kultuurirajatise
maa-ala

väikeelamu maa-ala

valitsus- ja ameti-
asutuse maa-ala

Puiestee tn

kinnismälestis
"Tartu Baptisti kalmistu"
(mälestise reg nr 4313)

Aruküla tee

B

roheala

väikeelamu maa-ala

korterelamu
maa-ala

korterelamu maa-ala

väikeelamu maa-ala

korterelamu
maa-ala

roheala

tänava maa-ala

roheala

TINGMÄRGID:

- planeeringuala piir
- olemasolev / planeeritud krundipiir
- võimalik planeeritud hoone kontuur
- olemasolev / kavandatav jalgratta- ja jalgtee
- olemasolev jalgtee
- kinnismälestise kaitsevööndi piir
- teekaitsevööndi piir
- planeeritud teede piirjooned
- B — bussipeatus
- planeeritud foorjuhitav ristmik

Märkus: 1. joonise koostamisel on aluseks võetud Maa-ameti avaliku WMS teenuse ortofoto, katastripiirid ja katastrinimed.

40 20 0 100 200 300

Artes Terræ
MAASTIKUARHITEKTID

Artes Terrae OÜ
Reg nr 10914072
Puiestee 78, Tartu 51008
artes@artes.ee

Projektijuht: Heiki Kalberg
Maastikuarhitekt: Karl Hansson

Töö: Aruküla tee 3 // 3a krundi osa ja selle lähiala detailplaneering

Joonis: Planeeringuala kontaktvööndi funktsionaalsed ja linnaehituslikud seosed

Huvitatud isik: Tartu Tarbijate Kooperatiiv TÜ

Asukoht: Tartu linn

Faili nimi: 1948DP3 joonised Aruküla tee 3,3a.dgn

Töö nr: 1948DP3

Kuupäev: 12.06.2019

Mõõt: 1:2000

Joonise nr: 2