

Kerge-Põllu
79301:001:0270

Võngri-Karuse
83101:004:0235

Mosskese
83101:004:0193

Võngri tee
83101:001:0597

Võngri-Turna
83101:004:0442

22103 Rõhu-lin gisalu-Rõhu tee
83101:004:0024

Kerge-alajaam
83101:004:0043

Formi
83101:004:0014

Mosskese
83101:004:0192

Aikaare tee 29
83101:004:0007

Kerge
83101:004:0336

Ünaaia tee 3
83101:004:0234

Ünaaia tee
83101:001:0652

Aid tee
83101:001:0599

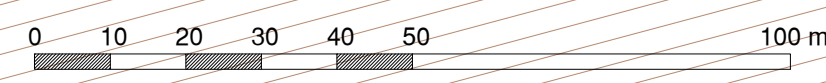
Võngri tee 4
83101:004:0241

Võngri tee
83101:001:0597

Võngri tee 2
83101:004:0440

Perspektiivne sademeveetorstik, mis on vajalik II ja III etapi hoonete rajamiseks. Sademeveed on ettenähtud juhtida uue torustikuga Rõhu oja.

- Märkused:
1. Alapsiinanina on kasutatud Kobras OD poolt 30.08.2021 koostatud Rõhu Ünaaia osalist geodeetilist moodustust, töö nr 2021-220 (koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused E+2000 süsteemis).
 2. Planeeritava ala sees paikneva olemasoleva sidekaabli, liigi ja drenaažitorustike asukohad on orienteeruvad;
 3. Planeeritud hooned ja platsioonid on hoonestusloa alal näidatud illustreerivalt ning nende paiknemine ja tegelik suurus määratakse projekti(de)ga, arvestusega, et jääks pühitsemisele toodud ehitusloa tabelis 1 nimetatud maksimaalsesse mahtude piiresse;
 4. Planeeritud parklaid asukohta, suurus ja paiknemisekohta arvu võib täpsustada edasisel projekterimisel lähtuvalt tegelikust parkimiskohast vajadusest ja hoonetähtsusest;
 5. Planeeritud tehnostruktuuride asukohad on antud orienteeruvana ning tuleb täpsustada projekti(de)ga;
 6. Planeeritud horisontaalseks maakütte vajalik ala on antud orienteeruvana ning maakütte ala asukohta ja suurus on alal lubatud muuta;
 7. Tuletõrje veemahutite arvu ja paiknemist tuleb täpsustada hoonete projekterimisel, et tagada alal piisav kustutusvee hulk;
 8. Planeeritud kraavide laused ja sügavused ning läpne trajektorid ja vajadusel trübid määratakse edasisel projekterimisel;
 9. Planeeringu seletuskiri ja joonised on planeeringu lahutamatu osa.



- TINGMÄRGID:
- planeeringuala piir
 - olemasolev krundipiir
 - olemasolev veetoru
 - olemasolev reoveekanalisatsioon
 - olemasolev madalpingekaabel
 - olemasolev kõrgepinge õhuliin
 - olemasolev madalpinge elektrihüülin
 - olemasolev sidekaabel
 - olemasolev drenaaž (asukoht orienteeruv)
 - olemasolev maaküte (asukoht orienteeruv)
 - planeeritud veetoru
 - perspektiivne veetoru (III etapp)
 - planeeritud vihmavee kogumise toru
 - planeeritud reoveekanalisatsioon
 - perspektiivne reoveekanalisatsioon (II ja III etapp)
 - planeeritud sademeveekanalisatsioon
 - perspektiivne sademeveekanalisatsioon (II ja III etapp)
 - planeeritud sidekaabel
 - planeeritud elektri madalpingekaabel
 - planeeritud valgustuskaabel
 - planeeritud puurkaevu kuja (10 m)
 - planeeritud tuletõrjehüdrandi kuja (30 m)
 - planeeritud puhasti kuja (50 m)
 - planeeritud servitulediala (nt elektripaigaldise talumine)
 - planeeritud õueala (mootorsõidukite ja kergliiklejate ühiselt kasutatav piirkond)
 - planeeritud kõvakattega tee / plats
 - olemasolev kruusakattega tee
 - olemasolev hoone
 - võimalik hoone asukoht ja suurus hoonestusalal (kõik hooned kokku kajastavad suurimat ehitusalal pindala ja arvu krundil)
 - hoonestusala
 - planeeritud horisontaalse maakütte maa-ala (orienteeruv)
 - olemasoleva maaparandussüsteemi hoiuala
 - olemasoleva elektripaigaldise kaitsevõlv
 - olemasoleva siderajatisse kaitsevõlv
 - olemasolev kõrghaljastusega ala
 - Rahinge-Ilmatsalu piirkonna väärtuslik maastik
 - väärtuslik põllumajandusmaa
 - II ja III etapis ehitatavad hooned ja platsioonid
 - olemasolev lehtpuu / okaspuu / põõsas
 - planeeritud soovituslik istutusala (lülaimed) õppehoone ees
 - planeeritud tuletõrjeveemahuti hüdrandiga
 - planeeritud elektri alajaam
 - planeeritud liiva-õlipüüdur
 - planeeritud omapuhasti
 - hoone number (hoonete planeeringus loendamiseks ja viitamiseks)
 - likvideeritav objekt

ROBRAS		EESTI MAAÜLKOOL	
Rõhu 03 Rõu 35 www.robbras.ee Tel: 7300 310 Tark: 50107 info@robbras.ee		Töö nimetus: RÕHU KÜLA, ÜNAAIA TEE 5 MAAKÜSUSE DETALPLANEERING	
Määrustatud: planeering, projekt, juht		Joonise nimetus: Planeeringu tehnostruktuuride joonis	
Reet Tõnson	Teet Nõgala	Kuupäev: 29.03.2022	Joonis: 5
Maria Tõnson	Silva Tõnson	Joonis: 5	Mõõtkava: 1:1000
		Töö nr: 2021-343	Faasid: 840x722

Tööversioon 29.03.2022 seisuga