



TINGMÄRGID

	planeeringuala piir		olemasolev jaotuspunkt
	olemasolev krundipiir		olemasolev alajaam
	planeeritud asfaltbetoonetehase asukoht		planeeritud keskpingekaabli asukoht
	planeeritud hoonestusala		planeeritud madalpingekaabli asukoht
	olemasolev hoone		olemasolev madalpingekaabel
	olemasolev soojak		olemasolev/planeeritud asfaltkattega tee
	suurim lubatud ehitisealune pind ja soovituslik asukoht		olemasolev/freesaalkattega tee
	soovituslik parkia asukoht		olemasolev kruusakattega tee
	soovituslik piirdeaia asukoht		planeeritud asfaltkattega plats
	olemasolev vall		soovituslik prügikonteineri asukoht
	olemasolev kraav		soovituslik olmeveemahuti asukoht
	planeeritud puurkaevu soovituslik asukoht		olemasolev kraav
	möödasõidutaskute rajamise keeluala		maantee kaitsevöönd
	planeeritud möödasõidutasku asukoht		likvideeritav sidekaabel
	olemasoleva möödasõidutasku asukoht		olemasolev sidekaabel
	olemasoleva möödasõidutasku asukoht		olemasolev muhv markerpalliga/sidevõrgu jaotuskapp
	olemasoleva möödasõidutasku asukoht		olemasolev põõsas / muru
	olemasoleva möödasõidutasku asukoht		olemasolev okaspuu / lehtpuu
	olemasoleva möödasõidutasku asukoht		olemasolev liiklusmärk/truup

EHITUSÕIGUSE TABEL

Planeeritud krunt (ku tunnus)	Krundi pindala (ha)	Krundi kasutamise sihtotstarve*	Hoonestusala	Hoonete või rajatiste suurim lubatud ehitisealune pind (m ²)	Hoonete või rajatiste lubatud maksimaalne kõrgus (abs. m)	hoonete või rajatiste suurim lubatud arv
Kardla baas (83101:001:0277)	25,02	15% tootmishoone maa, 15% riigikaitsemaa, 70% enotetartelise puhke- ja spordirajamise maa/wrgestusmaa	A	800	77.60**160.60	6
			B	200	50.80	4
			C	882	54.00	1
Lokaatorite tee (83101:001:0278)	2,87	100% teemaa	Hoonete ehitusõigust ei määrata. Ehitusõigus on tee rajamiseks.			

Märkused:

- Joonise alusplaanina on kasutatud Kobras AS-i (litsents 762 MA, 03.02.2017) poolt koostatud digitaalsed alusplaanid mõotkavas M 1:500 (töö nr 2020-060), moodistatud aprill 2020. Kõrgused EH2000 süsteemis ja koordinaadid L-Est 97 süsteemis.
- Planeeringuala piir on loetavuse huvides nihutatud 10 m väljapoole selle tegeelkust asukohast.
- Planeeringualast väljaspool asuvad objektid on kajastatud Maa-ameti kaardiserveri ortofotode ja Eesti põhikaardi rasterjoonise põhjal.
- Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatu seotud planeeringu osad.

* Keskkonnaministri 01.10.2019 määrus nr 42 "Naftasaaduse, põlevkivioli, selle saaduse või biokütuse hoida ehitamise ja kasutamise nõuded ning kaja täpsustatud ulatus" § 12 lõige 2.

0 10 20 50 100 m

KOBRAS
Kobras OÜ Riis 35 www.kobras.ee
Tel: 7300 310 Tartu, Soetia aadress: kobaas.ee

Tartu Linnavalitsus
KARDLA KÜLA KARDLA BAASI MAAÜKSUSE JA LÄHIALA DETAILPLANEERING

PÕHJJOONIS JA TEHNÕVÕRGUD

Kuupäev	Joonis	Joonised	Mõõtkava	Töö nr	Formaat
05.01.2023	4	4	1:1000	2020-039	A1

* -vastavalt Rahandusministeeriumi soovituslikele juhendile "Ruumilise planeerimise leppemärgid 2013".
**-suurim lubatud asfaltbetoonetehase torni kõrgus