

F. R. Kreutzwaldi tn 42 krundi detailplaneering PÕHIJONIS

Tähtvere mõisa tallid piirdemüüriaga, 19. saj (ehitismälestis nr 7132)

F. Tuglase tn 12
79501:005:0024

F. R. Kreutzwaldi tn 40
79501:005:0018

F. R. K 795

F. R. Kreutzwaldi tn 30a
79501:005:0022

F. R. Kreutzwaldi tn 38
79501:005:0002

F. R. Kreutzwaldi tn 36
79501:005:0010

Tungla tn 3
79501:005:0013

- OLEMASOLEV LEHTPUU / OKASPUU
- PLANEERITUD PÕHIMÖTTELINE KÕRGHALJASTUS
- PLANEERITUD SÕIDUKITE JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- PLANEERITUD JALAKÄIJATE JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- PLANEERITUD JUURDEPÄÄS HOONESSE
- PLANEERITUD KÖNNITEE
- SÕIDUKITE LIIKUMISSUUNAD
- PLANEERITUD PARKIMISKOHAD HOONE MAHUS
- PLANEERITUD JALGRATTAPARKLA
- LIKVIDEERITAV OBJEKT
- PLANEERITUD PRÜGIKONTEINERID
- ÜMBERTÖSTETAV SIDETRASS
- ÜMBERTÖSTETAV VEETRASS
- SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
- OLEMASOLEV SIDEKANALISATSIOON
- OLEMASOLEV SADEVEEKANALISATSIOON
- OLEMASOLEV MADALPINGE MAAKAABEL
- OLEMASOLEV MADALPINGE ÕHULIIN
- OLEMASOLEV VEETRASS
- OLEMASOLEV KANALISATSIOONITRASS
- OLEMASOLEV SOOJATRASS
- OLEMASOLEV TÄNAVAVALGUSTI

Märkused:

- Geodeetilise alusplaani on koostanud Maainsener OÜ mai 2021.a mõõtkavas 1:500, töö nr GEO 5947.
- Koordinaadid on L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.

EHITUSÕIGUS

Krundi aadress	Krundi pindala	Krundi kasutamise sihtotstarve (juhtotstarve)	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind	+/- 0.00 sidumine	Hoonete suurim lubatud absoluutkõrgus	Hoonete suurim lubatud absoluutsügavus
F. R. Kreutzwaldi tn 42	3235 m ²	Korterelamu maa	1	1130 m ²	54,40...55,40 m	68,20 m	50,90 m

ARHITEKTUURILISED TINGIMUSED

Krundi aadress	Hoonete lubatud kasutamise otstarve	Hoonete suurim lubatud korrussellus	Hoonete lubatud katusekalle	Lubatud katusekate materjal	Lubatud välisviimistlusmaterjalid	Piirdded
F. R. Kreutzwaldi tn 42	11222 Muu kolme või enama korteriga elamu	-1;4	0°-15°	rullmaterjal, kivi, plekk	kivi, krohv, betoon puit, klaas	piirdeaedade ja tõkkepuude kasutamine keelatud

LEPPEMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV KINNISTU PIIR
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- KOHUSTUSLIK EHITUSJON
- PLANEERITUD HOONE VÕIMALIK ASUKOHT
- OLEMASOLEV HOONE
- OLEMASOLEV TEE
- PLANEERITUD TEE/PLATS
- PLANEERITUD HALJASALA

Huvitatud isik:	Räni KV OÜ		
Objekti asukoht:	Tartu linn		
Objekt:	F. R. Kreutzwaldi tn 42 krundi detailplaneering		
Joonis:	PÕHIJONIS		
Peaarhitekt:	R. Smuškin	Eskiis	Stadium:
Planeerija:	L. Andla	DP10821	Töö nr.:
Tartu Arhitektuuribüroo OÜ MRT reg. nr.: EEP001313 Registrikood: 10439501 Ülikooli 4-3, 51003 Tartu tel.: (+372) 7 308 260 e-post: arhpro@arhpro.ee web: www.arhpro.ee	12.2021	Kuupäev:	
	1:500	Skaala:	
	4	Joonise nr.:	