



Põhja pst 2a krundi detailplaneering
Planeeringuala lähipiirkonna funktsionaalsed ja linnaehituslikud seosed

- Leppemärgid
- Olemasolev rattaringluse parkla
 - Olemasolev bussipeatus
 - Olemasolev kauplus
 - Olemasolev ärihoone
 - Hoone suurim lubatud ehitisalune pindala ja ehitise võimalik paiknemine
 - Planeeritud hoonestusala
 - Juurdepääs planeeringualale
 - Planeeringuala piir
 - Olemasolev katastriüksuse piir
 - Olemasolev kõnnitee
 - Planeeritud kõnnitee
 - Planeeritud kõrghaljastusega ala, illustreeriv puu paiknemine

Maakasutuse juhtotstarbed, väljavõte Tartu linna üldplaneeringust.

LP- parkimisehitise maa-ala
PV- puhke-, spordi ja kultuurirajatise maa-ala
EK- korterelamu maa-ala
H- roheala
Ä- ärihoone maa-ala

Objekt	Põhja pst 2a krundi detailplaneering		
Tellija	Abemark OÜ		
Planeeringu koostamise korraldaja Tartu Linnavalitsus			
Joonis	Planeeringuala lähipiirkonna funktsionaalsed ja linnaehituslikud seosed		
Projekti staadium Eskiis		Joonise nr. 3	
Töö nr. DP-21-025	Möötkava 1:2000	Kuupäev 07.04.2022	
Projekti juht: Tiit Sild Volitatud arhitekt: Tiit Sild Arhitekt: Karina Burešina			
Arhitektuurbüroo SPORT reg.kood 11497937 MTR. EEP001414		Kalmistu 13-4, Tartu 50303 Tel: +372 5560 1425 tiit@sportsport.ee	
SPORT			

Märkus:
1. Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub lahutamtu osana detailplaneeringu seletuskiri.