

**Põik tn ja Fortuuna tn (lõigus Põik tn – Pikk tn)
taastusremonttööde töökirjelduste ja tööjooniste
koostamise tingimused**



Koostaja: Piret Ereline, Tartu Linnavalitsus, linnamajanduse osakond, teedeteenistus,
Piret.Ereline@raad.tartu.ee, tel. +372 736 1037

Tartu 2018

Sisukord

1	Lähtedokumendid	3
2	Lähteandmed	3
3	Projektlahenduse sisu	4
3.1	Sõidutee asfaltkatte taastusremonttööd	5
3.2	Jalgtee (JT) asfaltkatte taastusremonttööd	5
3.3	Vertikaalplaneerimine ja sademevete ärajuhtimine	5
3.4	Liikluskorraldus	5
3.5	Tänavavalgustus	5
4	Projekti mahud	5
4.1	Muud tingimused, märkused, nõuded	6
4.2	Kooskõlastused (kanda projekti asendiplaanile)	6
	LISA 1 – Asukohaskeem	7

1 Lähtedokumendid

Lisa 1: Asukohaskeem

2 Lähteandmed

Töö koostamisel juhinduda **kehtivatest** seadustest, standarditest, normdokumentidest ja juhenditest, sealhulgas:

- Planeerimisseadus, Ehitusseadustik, Muinsuskaitseadus, Liiklusseadus, Elektriohutusseadus ja nendest tulenevalt kehtestatud nõuded;
- Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded (Vastu võetud 02.07.2015 nr 82) (<https://www.riigiteataja.ee/akt/103072015029>);
- Tee projekteerimise normid (Vastu võetud 05.08.2015 nr 106) (<https://www.riigiteataja.ee/akt/107082015014>);
- Kaevetööde eeskiri (Vastu võetud 18.12.2003 nr 52) (<https://www.riigiteataja.ee/akt/402072015034>);
- Liikluskorralduse nõuded teetöödel (Vastu võetud 13.07.2015 nr 90) (<https://www.riigiteataja.ee/akt/115072015005>);
- Tee ehitamise kvaliteedi nõuded (Vastu võetud 03.08.2015 nr 101) (<https://www.riigiteataja.ee/akt/107082015001>);
- Maanteeameti koguleheküljel (www.mnt.ee) rubriigi „Juhendid“ all olevad materjalid, normid, nõuded, teede projekteerimismuudatusettepanekud ja ministri määrused koos alamrubriikidega;
- Teetööde tehnilise kirjelduse (TTK) kehtiv versioon;
- Elastsete teekatendite projekteerimise juhend 2001-52;
- Muldkeha ja drenkihi projekteerimise, ehitamise ja remondi juhised, kinnitatud Maanteeameti peadirektori 05.01.2016. a käskkirjaga nr 0001;
- EVS-EN 13242:2006+A1:2008 Ehitustöödel ja tee-ehituses kasutatavad sidumata ja hüdrauliliselt seotud täitematerjalid;
- EVS 843-2016 Linnatänavad;
- EVS 613:2001/A1:2008 Liiklusmärgid ja nende kasutamine;
- EVS 614:2008 Teemärgised ja nende kasutamine;
- EVS-EN 1340: 2003+AC:2006 Betoonist äärekivid. Nõuded ja katsemeetodid;
- EVS-EN 1338:2003 AC:2006 Betoonist sillutiskivid. Nõuded ja katsemeetodid;
- EVS 901-1:2009 Tee-ehitus. Osa 1. Asfaltsegude täitematerjalid;
- EVS 901-2:2009 Tee-ehitus. Osa 2. Asfaltsegude sideained;
- EVS 901-3:2009 Tee-ehitus. Osa 3. Asfaltsegud.

3 Projektlahenduse sisu

Projekteerida olemasoleva tänavakatte taastusremonttööd Põik tn ja Fortuuna tn (lõigus Põik tn kuni Pikk tn).

Arvestamisele kuuluvad projektid ja detailplaneeringud:

Detailplaneeringud:

- Fortuuna tn, Põik tn, Raatuse tn ja Narva mnt vahelise kvartali detailplaneering;
- Raatuse, Pikk ja Põik tänavate vahelise ala detailplaneering;
- Raatuse, Pikk, Fortuuna ja Põik tänavate vahelise kvartali detailplaneering;
- Narva mnt, Kivi tn, Pikk tn, Raatuse, Põik tänavatega ning Emajõega piirneva ala detailplaneering;
- Tartu linna üldplaneering 2030+.

Taristuprojektid:

- Tartu linn, Raatuse, Fortuuna tn ja Narva mnt piirkonna sademeveesüsteem. Tööprojekt. Altren Projekt OÜ;
- Tartu linn, Raatuse 23. Kaugkütte ühendustorustik. Põhiprojekt. OÜ Krihvel Projekt;
- Põik tn 12, Tartu linn. Kaugküttetorustik. Tööprojekt. Termopilt OÜ;
- Fortuuna tänava 23 kinnistu liitumine väliselektrivõrguga Tartu linnas. Stik-Elekter AS;
- Tartu linn Fortuuna 23 Kaugkütte ühendustorustik. Põhiprojekt. OÜ Krihvel Projekt;
- Fortuuna tn 31/33 peakaitsme nimivoolu suurendamine Tartu linnas. Tartu linn. Stromtec OÜ;
- Tartu linn, Fortuuna tn 31/33 soojusvõrgu liitumistorustik. Tööprojekt. OÜ Keskkonnaprojekt;
- Raatuse tn 23 kinnistul asuva k/p maakaabli väljakanne Tartu linnas. Tööprojekt. AS Stik Elekter.

Hooneprojektid:

- Korterelamu, Põik tn 12, Tartu linn. Arhitektuurne projekt. OÜ Tahukas;
- Hostel. Uusehitus Raatuse tn 23. Kesklinna linnaosa, Ülejõe asum, Tartu linn, Tartumaa. Apex Arhitektuuribüroo OÜ;
- Äri- ja eluhoone, Fortuuna 23, tänavamaja eelprojekt. AB Sport OÜ;
- Fortuuna 11 ehitusloa taotlus korterelamu-büroohoone ümberehitamiseks ja laiendamiseks Eesti Soojustusprojekt OÜ (koostamisel);
- Raatuse 21 ehitusloa taotlus tervisekeskuse püstitamiseks + Põik 3 ehitusloa taotlus parkimismaja püstitamiseks U-Disain OÜ (koostamisel).

Taastusremonttööde projekti ning töökirjelduste koostamisel arvestada järgmiste nõuete ning tingimustega:

3.1 Sõidutee asfaltkatte taastusremonttööd

- Olemasoleva sõidutee asfaltbetoonkatte kulumiskihi freesimine;
- Sõidutee katendi projekteerimine vastavalt olukorrale: lõikudes, milles rajatud tänavaehitusele eelnevalt tehnovõrgud teostada konstruktsiooniline lahendus ja ülejäänud sõidutee lõikudes tasafreesimine;
- Sõidutee kattede konstruktsiooni projekteerimine vastavalt liikluskoormusele;
- Asfaltkate viia töömahupiiridel kokku olemasoleva katte kõrgustega, tagades sademeveete äravool;
- Näha ette defektsete äärekivide väljavahetamine. Asendiplaanil näidata täpselt väljavahetatavate äärekivide asukohad. Asendiplaanil näidata ära kohad, kus tuleb äärekive kohendada (langetada, tõsta). Ülekäigukohtade, ülekäiguradade äärekivide kõrgus arvestada $h=0$ cm, mahasõitudel $h=2$ cm. Äärekivi paigaldamisel tuleb jälgida, et ei jääks äärekivil teravaid nurki- vastasel juhul tuleb need lõigata, vajadusel “alla viia”.

3.2 Jalgte (JT) asfaltkatte taastusremonttööd

- Teostada JT rekonstrueerimine ning anda katendi konstruktsiooniline lahendus;
- JT äärekivi kõrgus $h=0$ cm;
- Tagada JT kattelt sademeveete äravool normide kohaste piki- ja põikkalletega ja muude inseneritehniliste lahendustega kinnistutest ja seal paiknevatest hoonetest eemale;
- Näha ette meetmed jalakäijate tee ülekäiguradade paremaks tähistamiseks vaegnägijatest inimestele.

3.3 Vertikaalplaneerimine ja sademeveete ärajuhtimine

- Lahendada projekteeritavalt alalt sademeveete ärajuhtimine (olemasolevatesse restkaevudesse) ning arvestada ka Altren Projekt OÜ poolt koostatud tööprojektiga „Tartu linn, Raatuse, Fortuuna tn ja Narva mnt piirkonna sademeveesüsteem. Töö nr VK1802.”;
- Vajadusel näha ette täiendavate restkaevude paigaldamine või olemasolevate ümbertõstmine;
- Asfaltkatte profiiliga tagada sademeveete valgumine rentsliitesse ja olemasolevatesse restkaevudesse.

3.4 Liikluskorraldus

- Näha ette tänavakatte markeeringutaastamine ning vajadusel täiendavate liikluskorraldusvahendite paigaldamine või olemasolevate ümberpaigutamine. Kooskõlastada liikluslahendus Tartu Linnavalitsuse linnamajanduse osakonna liikluskorraldusteenistusega.

3.5 Tänavavalgustus

- Põik tn valgustusmastide nihutamine näha ette vajadusel, et oleks tagatud normidekohane (EVS 843-2016 Linnatänavad) paiknemine tänava ristlõikes. Valgustusmasti jalandi reguleerimise kandemehhanism peab jääma projekteeritud kattedest normidekohasele kõrgusele.

4 Projekti mahud

Projekti koosseisus esitada:

- Projekti seletuskiri tööde kirjeldustega;
- Töömahtude koondtabel tööliikide lõikes;
- Järgmised tööjoonised:
 - ✓ Olemasoleva asfaltkatte freesimisplaan (aktuaalse geodeetilise alusplaani koostamine);
 - ✓ Projektlahenduse asendiplaan koos liikluskorraldusega;
 - ✓ Vertikaalplaneering koos tehnovõrkudega;
 - ✓ Konstruktiivsed ristlõiked;
 - ✓ Pikiprofiilid.

4.1 Muud tingimused, märkused, nõuded

- Projektis fikseerida freesitava pinna maht.
- Kui projektlahendus näeb ette tööde teostamist kommunikatsioonide kaitsetsoonis, tuleb taotleda tehnovõrkude valdajatelt projekteerimistingimused ja projekt tehnovõrkude valdajatega kooskõlastada.
- Projekt kooskõlastada AS'ga Tartu Veevärk ja AS'ga Tartu Keskkatlamaja – Fortum Tartu.

4.2 Kooskõlastused (kanda projekti asendiplaanile).

Projekt kooskõlastada tehnovõrkude valdajatega ja Tartu Linnavalitsuse linnamajanduse osakonnaga.

Kooskõlastatud projekt esitada kolmes eksemplaris ja digitaalses formaadis Tellijale. Käesolevad tingimused lisada projektdokumentatsiooni mahtu.

LISA 1 – Asukohaskeem

