

Töö nr. **2021-12**

**Fotod Meloni tn 12 konstruktsioonikahjustustest**  
Miljööväärtusega hoone

**Aadress: Tartu maakond, Tartu vald, Tartu linn, Supilinna linnaosa,  
Meloni tn 12**

Tellija: Laura Paide, tel. 53816169, [laura.paide@eesti.ee](mailto:laura.paide@eesti.ee)

Peaprojekteerija: Kuubik Projekt OÜ  
Preet Russak, tel. 5229046, [preet@kuubikprojekt.ee](mailto:preet@kuubikprojekt.ee)  
Diplomeeritud ehitusinsener, tase 7, kutsetunnistus nr. 163935

Tartu 04.05.2021

**Foto 1:** Tulemüüri kaldumine Meloni tänavalt vaadatuna.



**Foto 2:** Tulemüüri kaldumine hoovist vaadatuna.



**Foto 3:** Peahoone sokli krohvikiht on peaaegu täielikult maha pudenenud.





**Foto 4:** Peahoone sokli eenduv osa on kaetud originaalis puidust veelauaga, mis on tänaseks amortiseerunud. Veelaud on osaliselt asendatud plekiga. Näha on ka pragunenud jõepoolne vundamendi nurk.



**Foto 5:** Sokli eenduv osa on katmata. Hoone alumine palk on mädanikkahjustusega.





**Foto 6:** Peahoone jõepoolse vundamendi pragunenud ja vajunud nurk tänavalt pildistatud.



**Foto 7:** Peahoone jõepoolse vundamendi pragunenud ja vajunud nurk sissepääsu juurest pildistatud.





**Foto 8:** Pragu vasakpoolse trepikoja seina vundamendis (fotol rõhutatud punase joonega).



**Foto 9:** Pinge all olev tule müüri ankur tänavapoolse välisseina teise korruse vahelae tasapinnas.



**Foto 10:** Näha on vesi keldri põrandal ja alt läbi mädanenud vahelae tala tugipost. Näha ka hoone keskmise kandeseina vundament. Paremalt on tule müüri vundament.



**Foto 11:** Foto peahoone keskmise kandeseina vundamendi liitumisest tule müüri vundamendiga. Vasakul punase joonega rõhutatud kalle, paremalt punase joonega rõhutatud pragu vundamendis.





**Foto 12:** Murdunud keldri vahelae tala. Toetub murdunud osaga olemasoleva toru peale, selle kõrvalt on tala toetatud puitprussiga.



**Foto 13:** Tugeva mädanikkahjustusega kõrvalhoone esimese korruse põrandatala.

