A S H A S P O

Lai 24 reg.nr.10086936 a/a nr.10102000493000 401
51005 Tartu kmk nr.EE100274066 a/a nr.221012279802 767
projekteerimislitsents EP10086936-0001 tel/fax 07 441 341
restaureerimislitsents 136/2004 kuni 06.07.2008 info@haspo ee

TÄHIS: **T – 09 - 26**
TELLIJA: **Jürgen Öövel**

Tartus, Meloni 12
tulemüüri jäigastamise

PÕHIPROJEKT

Juhataja: Aavo Ossip

Tartus, 2009.a.

SISUKORD

1. Seletuskiri
1.1. Üldosa
1.2. Jäigastuskonstruktsioon
1.3. Tulekaitse abinõud

2. Lisad seletuskirja juurde:
2.1. Hoone olulised tehnilised andmed
2.2.Korteri olulised tehnilised andmed

3. Graafiline osa:
3.1. Maa-ala plaan
3.2. Koopia algsest ehitusprojektist
3.3. Ülesmõõdistamise joonised 1976 aastast
3.4. Ülesmõõdistamise joonised

1. Asendiplaan	ÜM-1
2. Keldrikorruse plaan	ÜM-0
3. Esimese korruse plaan	ÜM-2a
4. Teise korruse plaan	ÜM-3a
5. Lõige A-A	ÜM-4
6. Vaade tänavalt	ÜM-5
7. Vaade kirdest	ÜM-6
8. Vaade loodest	ÜM-7
9. Vaade edelast	ÜM-8
10.Vaade edelast	ÜM-8a

3.5. Tööjoonised

Asendplaan	GP-1
Vundamentide plaan	AE-1
Esimese korruse plaan	AE-2
Teise korruse plaan	AE-3
Pööning	AE-4
Vaade edelast	AE-5
Kandesein ja rostvärk	K-1
Tugistik esimese ja teise korruse vahel	K-2
Tugistik pööningul	K-3

SELETUSKIRI

1.1. Üldosa

Käesoleva projektiga on tugevdatud elamu Meloni 12 tulemüür vastavalt tellija ja Linnavalitsuse poolt (T.Talvingu juures peetud nõupidamise tulemusena) sõlmitud kokkuleppele.

Projekti koostamisel on lähtutud EV Ehitusseadusest, Vabariigu Valitsuse määrusest nr 70 „Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile". Eesti projekteerimisnormidest osa 1, osa 2, geotehnilise projekteerimise lisa 9 (ET-1 0113-0237) raudbetoonkonstruktsioonid EPN-ENV 2.1.1. EPN 2/AM-1.

Elamu on ehitatud ajavahemikus 1910 – 1920 juurdelisatud projekti järgi muudatustega. Juba ehitamise protsessis valmis viltuste seintega maja, mille tulemüürist otsasein ühendati tõmbitsatega horisontaalsetest palkidest seinte külge. Hoone tänavapoolsed avad tuli vertikaalseks rajada kiilukujuliste püstprussidega. Hoone jõepoolne vundament on ilmselt vajunud 12 sm võrreldes hoone toomepoolse küljega trepikoja kohal, mille tulemusena on trepikoja põrand viltu 12 sm. Horisontaalsed ei ole ka teise korruse tubade põrandad. Hoone tulemüür on teise korruse lae pinnas kaldu 30 sm, hoone puitseinad trepikoja kohal kaldu 58 sm ja jõepoolne otsasein 60 sm hoone tänavapoolsel küljel. Hoone õuepoolsel küljel on tulemüür teise korruse lae tasapinnas kaldu 17 sm, otsasein 35 sm. Hoone kõrvalekalle vertikaalsest asendist on tingitud ehitamise vigadest ja hilisemast oskamatusest remondist. Eriti vähendas hoone stabiilsust tänavapoolsel küljel esimesel korrusel algselt kahe akna asendamine ühega kahel toal, täiendavate avade tegemine keskmisse kandeseina ja otsaseina palkide vahetus-asendades terved pehkinud palgiread palgijuppidega (pikkusega 1 ÷ 2 m). Tulemüür on punastest tellistest 42 sm paksune monoliit, milles praegu pragusid ei esine.
Hoone Toomemäe poolsel küljel on kunagi asunud kelder, mille põrand on aastaringselt põhjavee all. Jõepoolsel küljel asub põrand maapinnal. Põhjavee aastaringse püsimise tõttu põranda all on esimese korruse kandetalad pehkinud ja mädanenud.

Hoone tänavapoolse külje kõrvalekaldeid vertikaalasendist tuleb 2 korda aastas üle mõõta. Kõrvalekallete suurenemiste puhul tuleb kiiresti tarvitusele võtta abinõud hoone stabiilsuse säilitamiseks.

Käeoleva projektiga on jäigastatud tulemüüri uutele vaiadele rajatud raudbetoonist kandeseinaga hoone sees korteris nr 3. Peale kandeseina rajamist on perspektiivis vajalik vahetada välja korsten ja tugevdada keskmist kandeseina hoone jõepoolses osas. Nende tööde teostamiseks tuleb tellida eraldi tööjoonised.

Enne vaheseina ja tulemüüri ankurduskonstruktsiooni valmimist ei tohi olemasolevat kandeseina nõrgendada ega olemasolevat korstent remontida.

Ankrud tulemüüri välisküljel värvitakse roostekindla värviga tulemüüriga ühte värvi.

1.3. Tulekaitse abinõud

Hoone on TP 3

Kindlustatav tulemüür ei suurenda hoone tuleohtlikkust.

Peale tulemüüri jäigastamist tuleb olemasolev viltune korsten lammutada ja laduda uuesti uue projekti järgi.

Tulekustutusvesi saadakse linna veevõrgust.

Igasse korterisse paigaldada suitsuandur.

Koostas: A. Tari

EHITISE OLULISED TEHNILISED ANDMED

jrk _____

1. Ehitise üldised olulised tehnilised andmed

ehitisealune pindala	148,0	m²	kõrgus	10	m
hoone suletud netopind	216,2	m²	pikkus	11,3	m
rajatise avatud brutopind		m²	laius	8,9	m
minimaalne korruste arv	1		maht	875	m³
maksimaalne korruste arv	2		köetav pind	164,4	m²

2. Ehitise materjalid (märkida X, "muu" korral)

vundament

__puudub
X madalvundament
__vaivundament
_____ muu

kandekonstruktsioon

__puudub
__asfaltbetoon
__bituumeniga töödeldud kruus
__kruus
__killustik
__stabiliseeritud kruus või killustik
__kergmetall
__malm
__teras
__looduslik kivi
X monoliitne raudbetoon
__monteeritav raudbetoon
__plastmass
X puit
__suurpaneel
__suurplokk
__tellis, väikeplokk
__tehisplaat
_____ muu

jäigastavad ja piirdekonstruktsioonid

__puudub
__eterniit
__keraamika
__kergmetall
__teras
__looduslik kivi
__monoliitne raudbetoon
__monteeritav raudbetoon
__plastmass
X puit

vahe- ja katuslaed

__puudub
__kergmetall
__teras
__monoliitne raudbetoon
__monteeritav raudbetoon
X puit
_____ muu

välissein

__puudub
__looduslik kivi
__profileeritud metall
X puit
__suurpaneel
__suurplokk
__tellis, väikeplokk
_____ muu

katuse kate

__puudub
X eterniit
__kivi
X plekk
__profileeritud metall
__puitlaast
__roog
__rullmaterjal
_____ muu

välisviimistlus

__puudub
__lihtkrohv
__looduslik kivi
__profileeritud metall
__puhasvuuk
X puit
__terrasiitkrohv
_____ muu

Allkiri _____

__
__suurpaneel
__suurplokk
__tellis, väikeplokk
__tehisplaat
_____muu

3. Ehitise tehnosüsteemid (märkida X või "muu" korral materjal)

elekter
__puudub
X 220 V
X 380 V
__20 kV
__35–110 kV
220–330 kV
_____muu

küttesüsteem
__puudub
__kaugküte
__lokaalne keskküte
__elektriküte
__maaküte
X ahju- või kaminaküte
__õhksoojuspump-küte
_____muu

vesi
__puudub
X võrk
__lokaalne

kütte liik
__puudub
__vedelkütus
__küttegaas
X tahke
__elekter
__maaküte
_____muu

kanalisatsioon
__puudub
X võrk
__lokaalne

pesemisvõimalus
X puudub
__vann/dušš
__saun

küttegaas
X puudub
__võrk
__lokaalne

liftide arv —
köökide arv_____
kööginiššide arv_____
tualettruumide arv_____

küttegaasipaigaldiste arv_____
rõdude arv ja kogupind_____, _____ m²
lodžade arv ja kogupind_____, _____ m²
terasside arv ja kogupind_____, _____ m²

4. Ehitise kasuliku pinna spetsifikatsioon [m²]

Kasutamise otstarve Kontorilaum

	kasulik pind	elamispind	abiruumide pind	lahuspind	üldkasutatav pind	mitteeluruumide pind
1.	216,2	139,5	26,5		50,2	
2.						
3.						
4.						
5.						

Allkiri _____

Kasutamise otstarve	kasulik pind	elamispind	abiruumide pind	lahuspind	üldkasutatav pind	mitteeluruumide pind
6.						
7.						
8.						
9.						
kokku	216,2	139,5	26,5		50,2	

5. Ehitise ruumide spetsifikatsioon

eluruumid (sh korterid) arv 4 pindala 166,0

1-toaline			m²
2-toaline	3	109,5	m²
3-toaline	1	56,5	m²
4-toaline			m²
5-toaline			m²
6-toaline			m²
7-toaline			m²
8 ja enama toaline			m²
kokku	4	166,0	m²

mitteeluruumide arv _____

tubade arv 9

6. Ehitise muud olulised andmed

nimetus	väärtus	mõõtühik

7. Märkused ehitise kohta

Allkiri _____

KORTERI OLULISED TEHNILISED ANDMED

jrk _____

1. Korteri üldised tehnilised andmed

korteri tähis	1	kogupind	49,9	m²
sissepääsu korrus	1	elamispind	39,0	m²
toalisuse liik	2	lahuspind	—	m²
kasulik pind	49,9 m²	köetav pind	49,9	m²

2. Korteri tehnosüsteemid (märkida X, "muu" korral selgitus)

elekter

- __ puudub
- X 220 V
- X 380 V
- __ 20 kV
- __ 35–110 kV
- __ 220–330 kV
- _____ muu

küttesüsteem

- __ puudub
- __ kaugkeskküte
- __ lokaalne keskküte
- __ elektriküte
- __ maaküte
- X ahju- või kaminaküte
- _____ muu

vesi

- __ puudub
- X võrk
- __ lokaalne

kütte liik

- __ puudub
- __ masuut
- __ petrool
- __ küttegaas
- X tahke
- __ elekter
- __ maaküte
- _____ muu

kanalisatsioon

- __ puudub
- X võrk
- __ lokaalne

pesemisvõimalus

- X puudub
- __ vann/dušš
- __ saun

küttegaasipaigaldis

- X puudub
- __ võrk
- __ lokaalne

liftide arv	—	küttegaasipaigaldiste arv	—	
köökide arv	1	rõdude arv ja avatud netopind	— , —	m²
kööginiššide arv	—	lodzade arv ja avatud netopind	— , —	m²
tualettruumide arv	1	terrasside arv ja avatud netopind	— , —	m²

3. Ehitise muud olulised andmed

nimetus	väärtus	mõõtühik

4. Märkused korteri kohta

_____

_____

Allkiri _____

KORTERI OLULISED TEHNILISED ANDMED

jrk _____

1. Korteri üldised tehnilised andmed

korteri tähis	2		kogupind	30,0	m²
sissepääsu korrus	1		elamispind	30,0	m²
toalisuse liik	2		lahuspind	—	m²
kasulik pind	30,0	m²	köetav pind	30,0	m²

2. Korteri tehnosüsteemid (märkida X, "muu" korral selgitus)

elekter

- __ puudub
- X 220 V
- __ 380 V
- __ 20 kV
- __ 35–110 kV
- __ 220–330 kV

_____ muu

küttesüsteem

- __ puudub
- __ kaugkeskküte
- __ lokaalne keskküte
- __ elektriküte
- __ maaküte
- X ahju- või kaminaküte

_____ muu

vesi

- __ puudub
- X võrk
- __ lokaalne

kanalisatsioon

- __ puudub
- X võrk
- __ lokaalne

kütte liik

- __ puudub
- __ masuut
- __ petrool
- __ küttegaas
- X tahke
- __ elekter
- __ maaküte

_____ muu

pesemisvõimalus

- X puudub
- __ vann/dušš
- __ saun

küttegaasipaigaldis

- X puudub
- __ võrk
- __ lokaalne

liftide arv	—	küttegaasipaigaldiste arv	—		
[illegible]kide arv	—	rõdude arv ja avatud netopind	—	—	m²
kööginiššide arv	2	lodzade arv ja avatud netopind	—	—	m²
tualettruumide arv	—	terrasside arv ja avatud netopind	—	—	m²

3. Ehitise muud olulised andmed

nimetus	väärtus	mõõtühik

4. Märkused korteri kohta

_____

_____

Allkiri _____

KORTERI OLULISED TEHNILISED ANDMED

jrk _____

1. Korteri üldised tehnilised andmed

korteri tähis	3		kogupind	56,5	m²
sissepääsu korrus	1		elamispind	41,7	m²
toalisuse liik	3		lahuspind	—	m²
kasulik pind	56,5	m²	köetav pind	55,7	m²

2. Korteri tehnosüsteemid (märkida X, "muu" korral selgitus)

elekter

- __ puudub
- X 220 V
- X 380 V
- __ 20 kV
- __ 35–110 kV
- __ 220–330 kV

_____ muu

küttesüsteem

- __ puudub
- __ kaugkeskküte
- __ lokaalne keskküte
- __ elektriküte
- __ maaküte
- X ahju- või kaminaküte

_____ muu

vesi

- __ puudub
- X võrk
- __ lokaalne

kanalisatsioon

- __ puudub
- X võrk
- __ lokaalne

kütte liik

- __ puudub
- __ masuut
- __ petrool
- __ küttegaas
- X tahke
- __ elekter
- __ maaküte

_____ muu

pesemisvõimalus

- X puudub
- __ vann/dušš
- __ saun

küttegaasipaigaldis

- X puudub
- __ võrk
- __ lokaalne

liftide arv	—	küttegaasipaigaldiste arv	—		
köökide arv	1	rõdude arv ja avatud netopind	—	—	m²
kooginišside arv	—	lodzade arv ja avatud netopind	—	—	m²
tualettruumide arv	1	terrasside arv ja avatud netopind	—	—	m²

3. Ehitise muud olulised andmed

nimetus	väärtus	mõõtühik

4. Märkused korteri kohta

_____

_____

Allkiri _____

KORTERI OLULISED TEHNILISED ANDMED

jrk _____

1. Korteri üldised tehnilised andmed

korteri tähis	4	kogupind	29,6	m²
sissepääsu korrus	2	elamispind	28,8	m²
toalisuse liik	2	lahuspind	—	m²
kasulik pind	29,6 m²	köetav pind	28,8	m²

2. Korteri tehnosüsteemid (märkida X, "muu" korral selgitus)

elekter

- __ puudub
- X 220 V
- __ 380 V
- __ 20 kV
- __ 35–110 kV
- __ 220–330 kV

_____ muu

küttesüsteem

- __ puudub
- __ kaugkeskküte
- __ lokaalne keskküte
- __ elektriküte
- __ maaküte
- X ahju- või kaminaküte

_____ muu

vesi

- __ puudub
- X võrk
- __ lokaalne

kanalisatsioon

- __ puudub
- X võrk
- __ lokaalne

kütte liik

- __ puudub
- __ masuut
- __ petrool
- __ küttegaas
- X tahke
- __ elekter
- __ maaküte

_____ muu

pesemisvõimalus

- X puudub
- __ vann/dušš
- __ saun

küttegaasipaigaldis

- X puudub
- __ võrk
- __ lokaalne

liftide arv	—	küttegaasipaigaldiste arv	—	
korrskide arv	—	rõdude arv ja avatud netopind	— , —	m²
kooginišside arv	—	lodzade arv ja avatud netopind	— , —	m²
tualettruumide arv	—	terrasside arv ja avatud netopind	— , —	m²

3. Ehitise muud olulised andmed

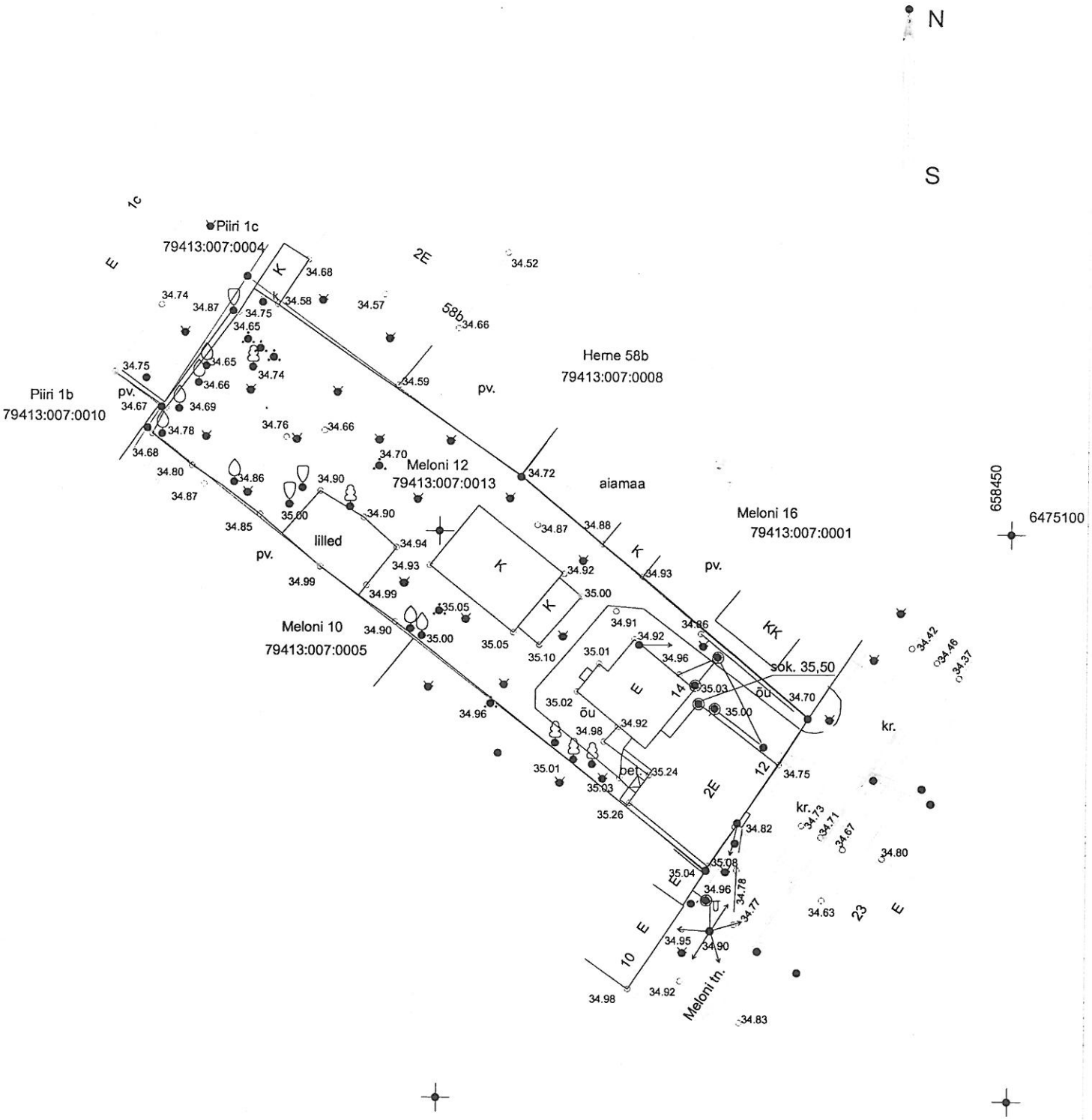
nimetus	väärtus	mõõtühik

4. Märkused korteri kohta

_____

_____

Allkiri _____



Mõõdistatud L-EST 97 süsteemis

Kõrgused Balti süsteemis

Tartu Maakorralduse OÜ

Litsents nr.462 MA 14.12.2004.a.

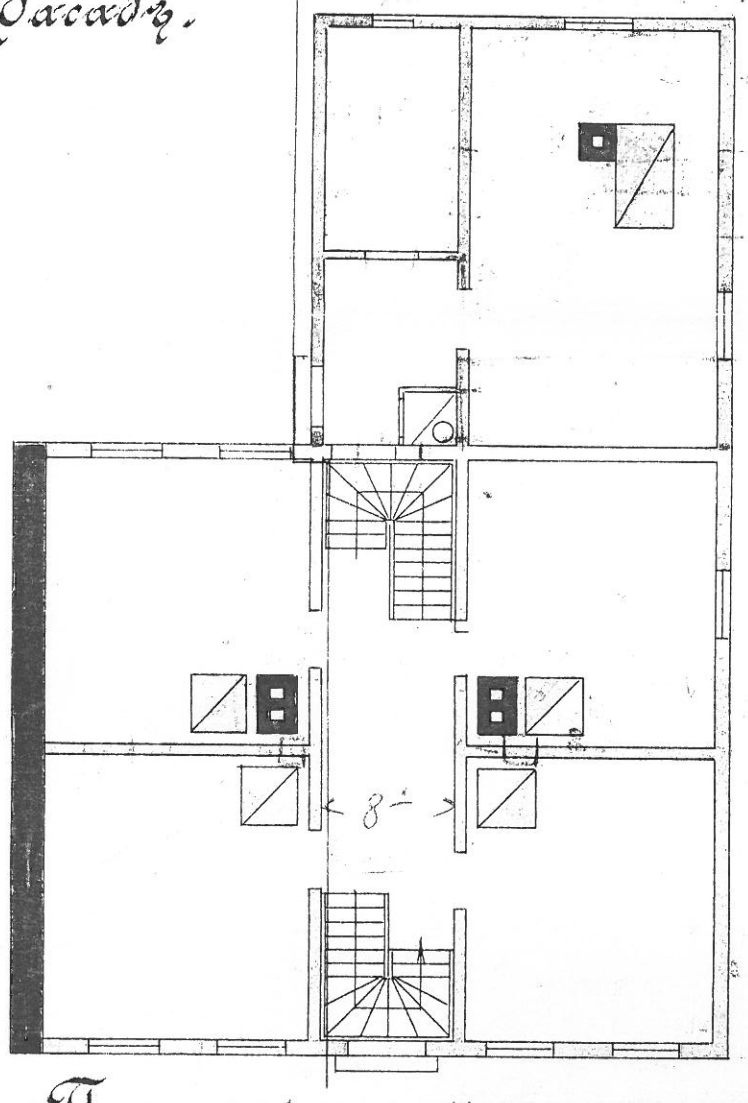
04.04.2007.a. Töö nr. KE-6281

Grupijuht	Priit Luts	Nimetus	MELONI TN 12 GEOALUS	
Plaani koostas	Anneli Kodasma	Asukoht Tartu linn Supilinna linnaosa Meloni tn 12	Leht 1	Leht nr. 1
Mõõdistas	Anneli Kodasma			
Kontrollija	Priit Luts	Maa-ala plaan	M 1:500	

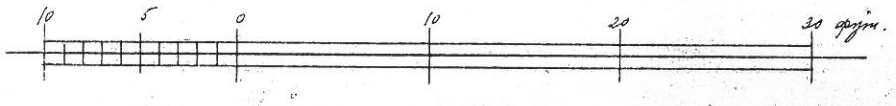
Проектъ

постройки двухъ-этажнаго деревян. жилого дома, деревян. конюшни и дровяныхъ сараевъ на ул. Ю. Жылу расп. въ 1-ой г. г. Орлева по Дышной ул. № 14.

Фасадъ.

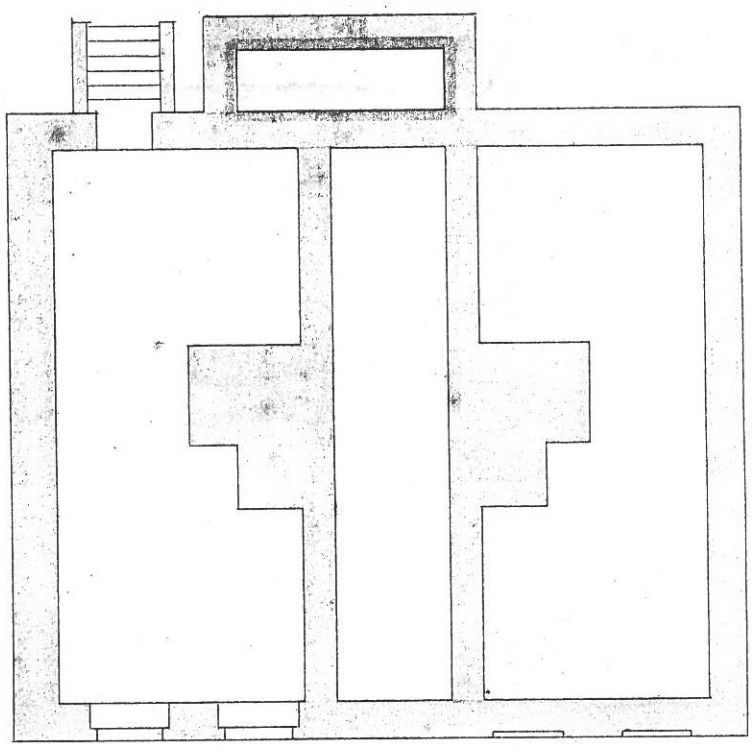


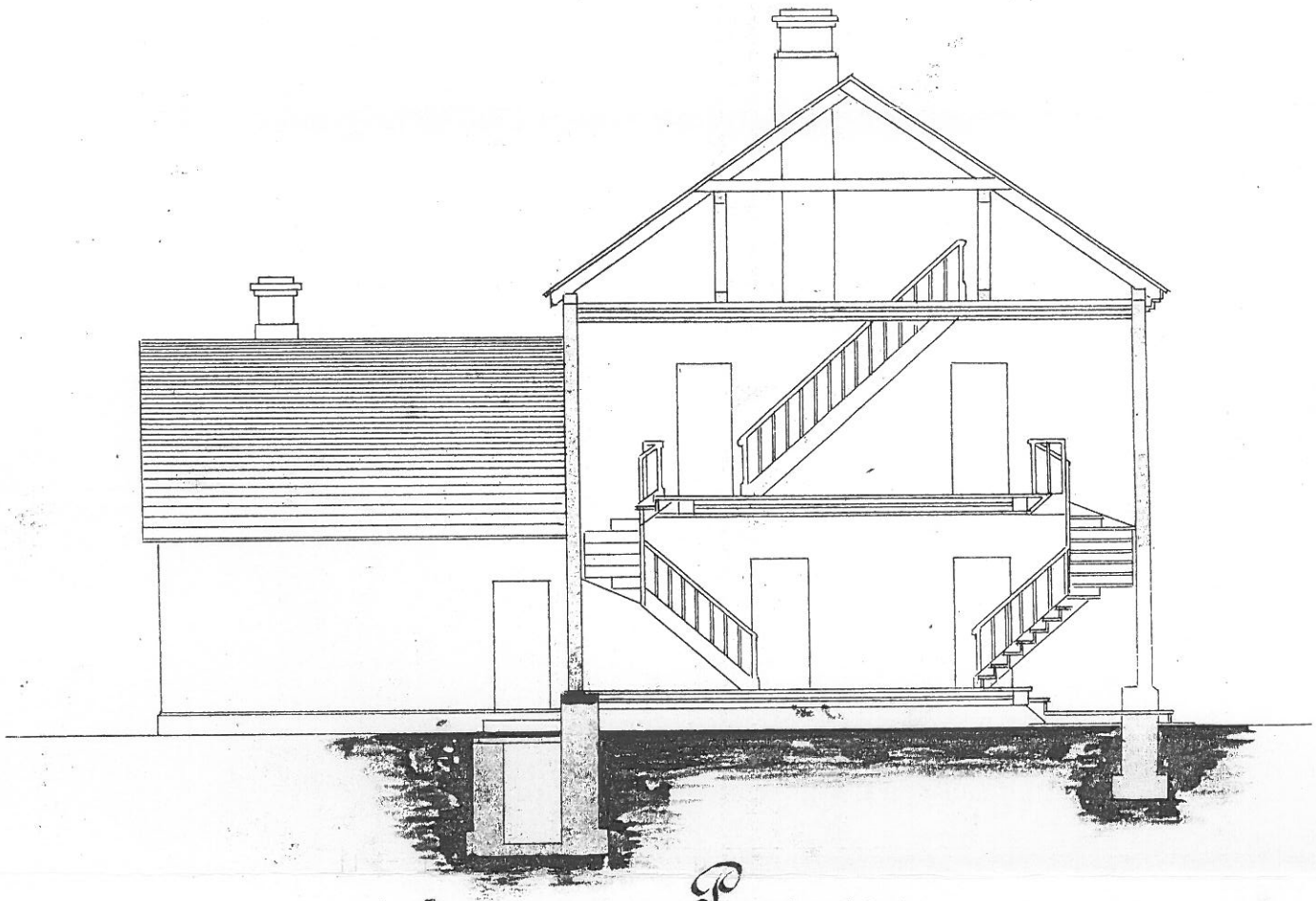
Планъ I-го и II-го этажей.



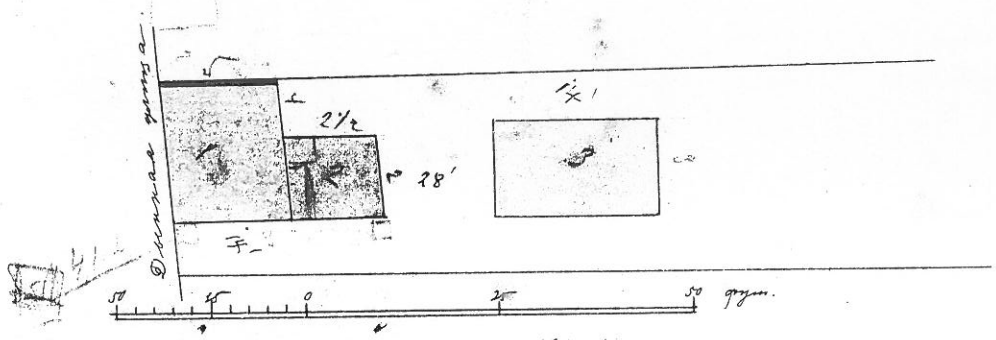
Инженеръ-архитектъ Арнольдъ Давыдовъ.

Планъ фундаментовъ.





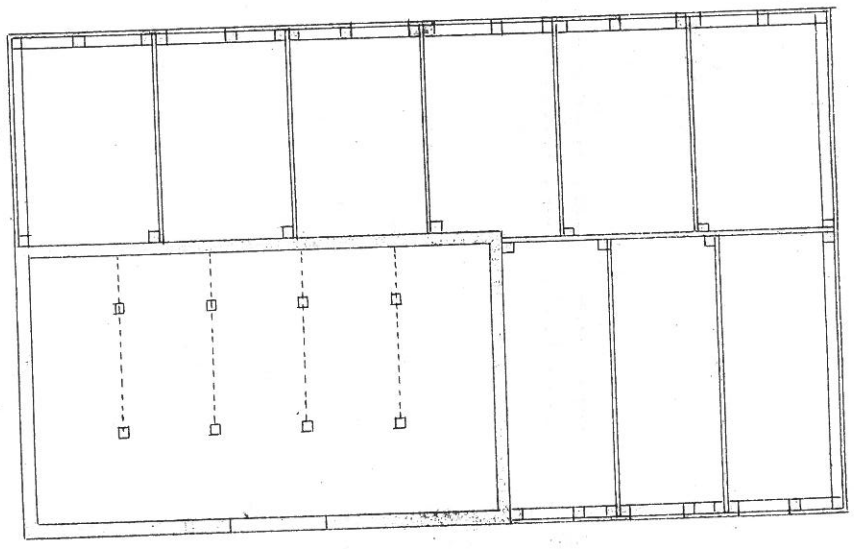
Разрѣзъ.

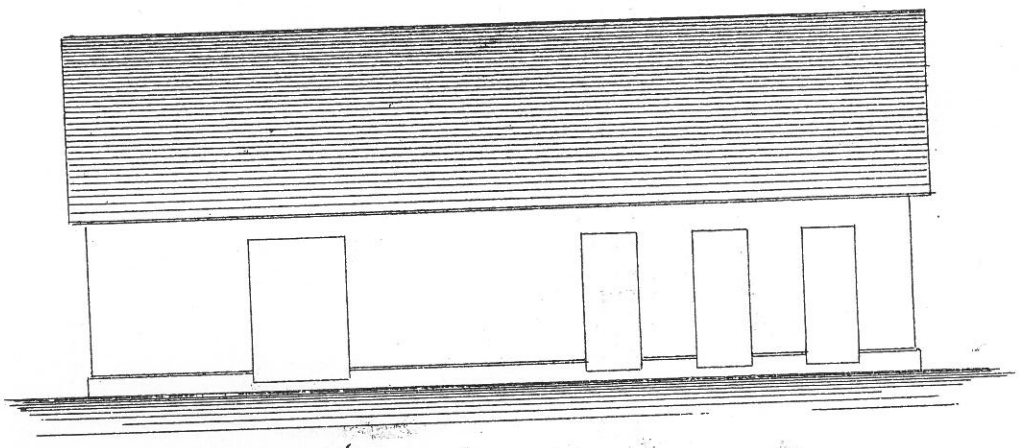


Ситуаціонный планъ.

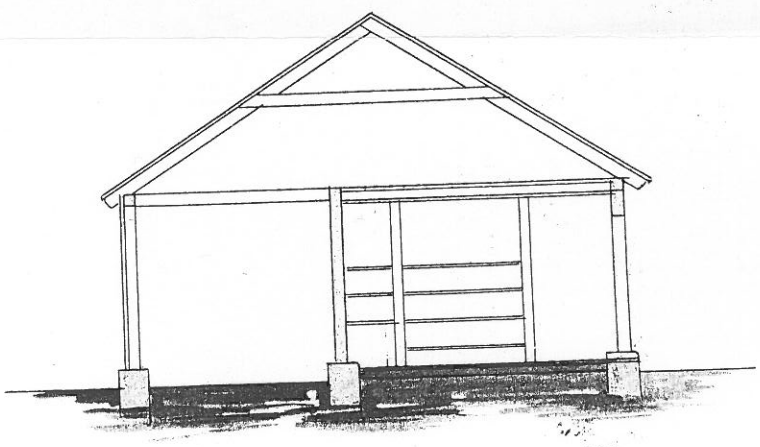
Инженеръ-путеецъ

Планъ конюшни и сараевъ.

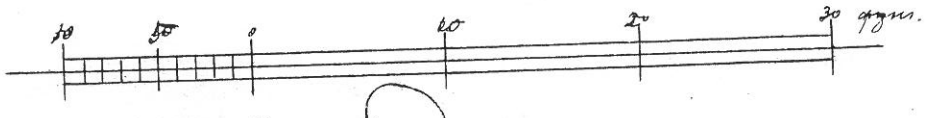




Фасадъ.



Разрѣзъ.

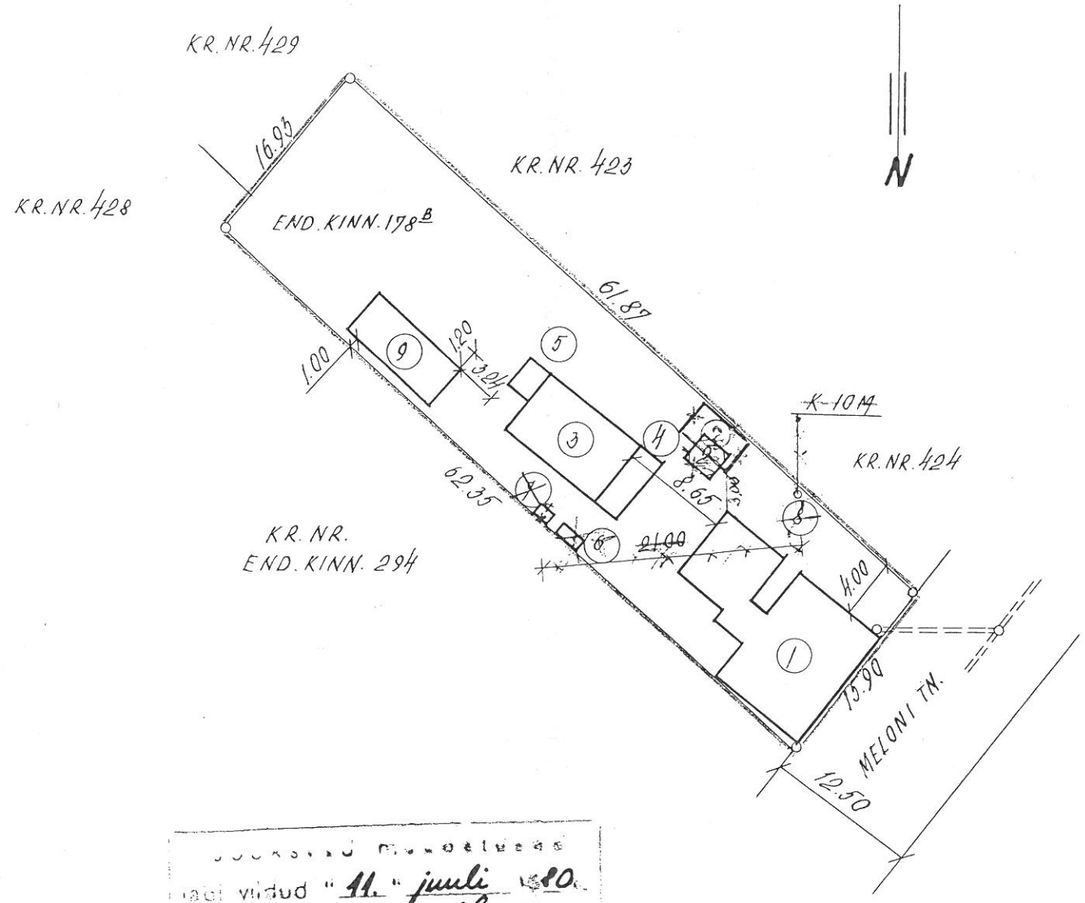


Инженеръ Давыдовъ

PLAAN 2-EI LEHEL
LEHT NR. 1
TARTU MELONI TN. NR. 12

15 08 88
16 08 88

ASENDIPLAAN
M-1:500

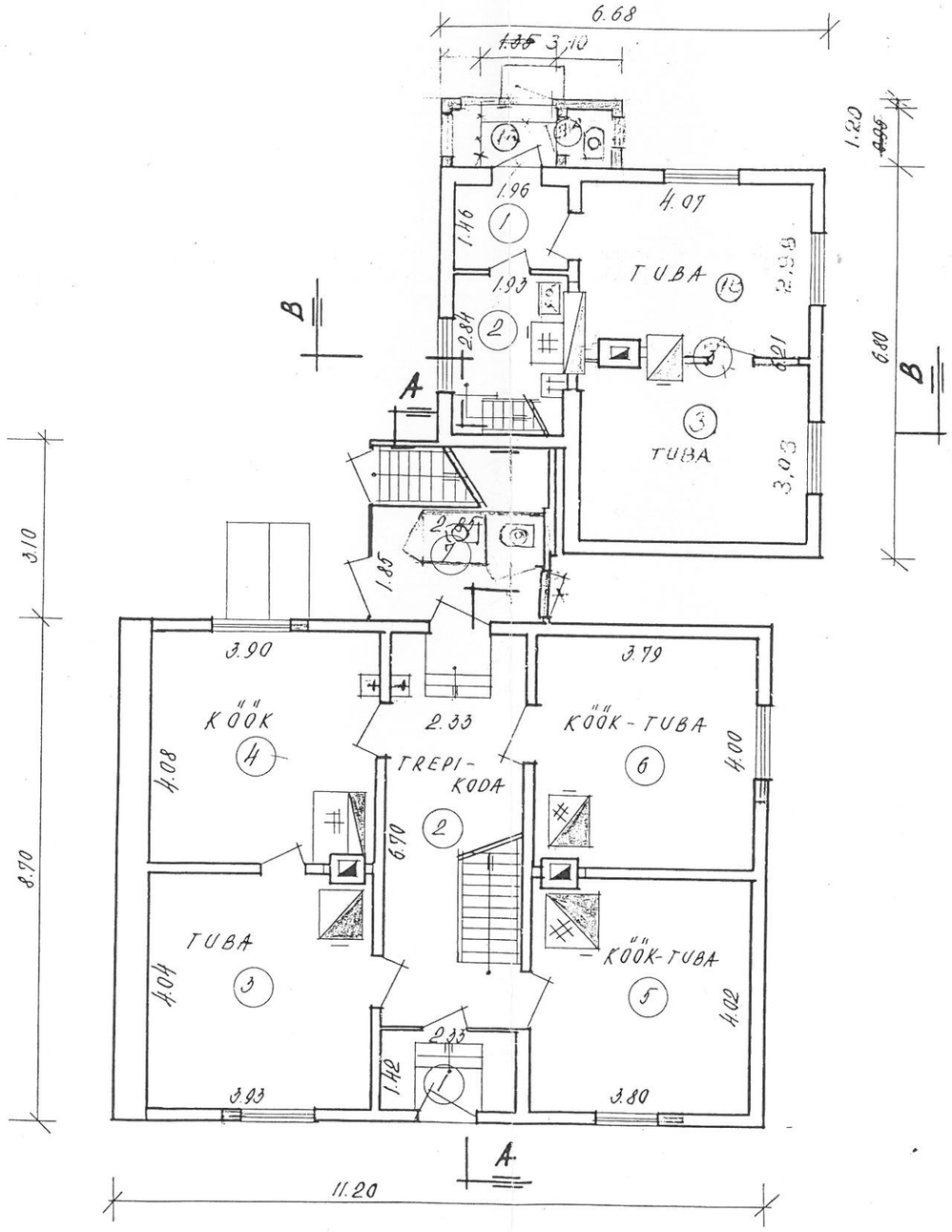


JOONISTUD MÕÕDISTUDES
vastu võetud "11." juuli 1980.
Linnakomisjoni esimees
Kontrollitud "15." 07. 1980.
Lõhmus

24. jaan 80
28. 01. 80.

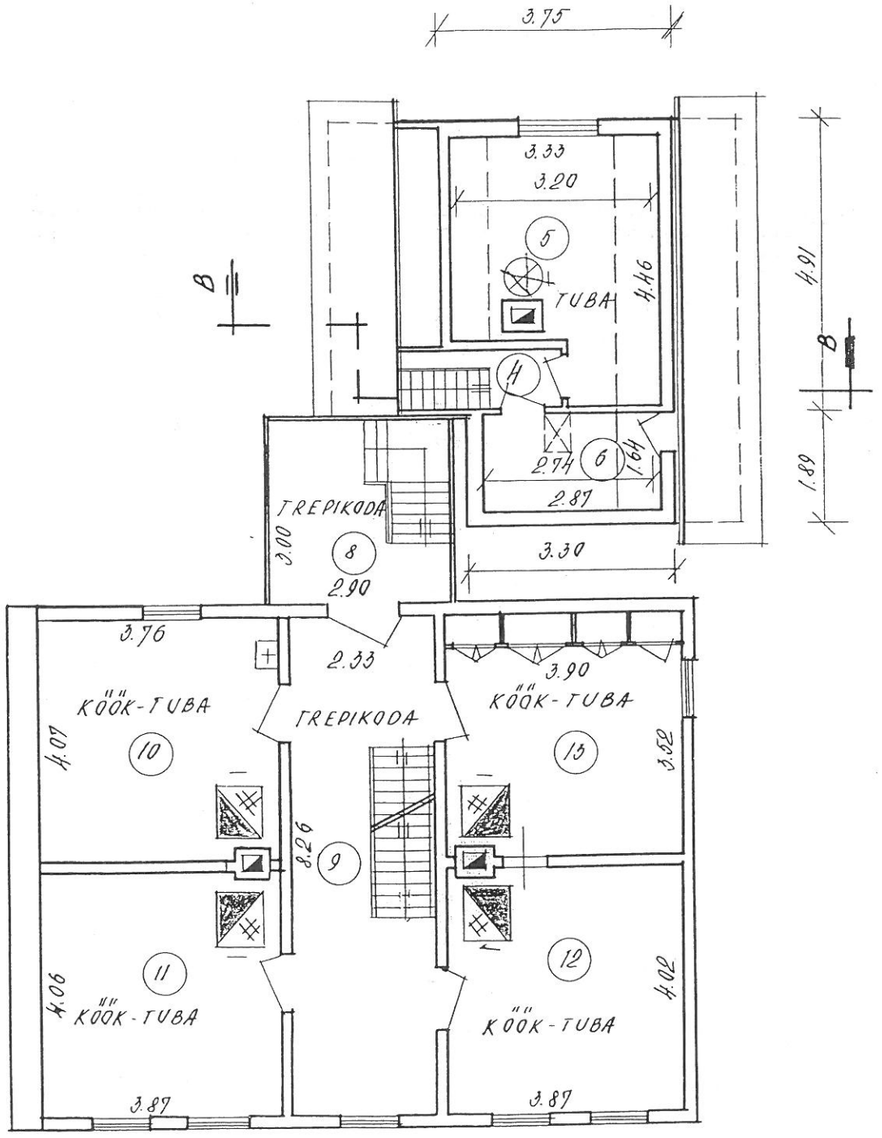
07. veeb 85
22. veeb 85

ESIMENE KORRUS

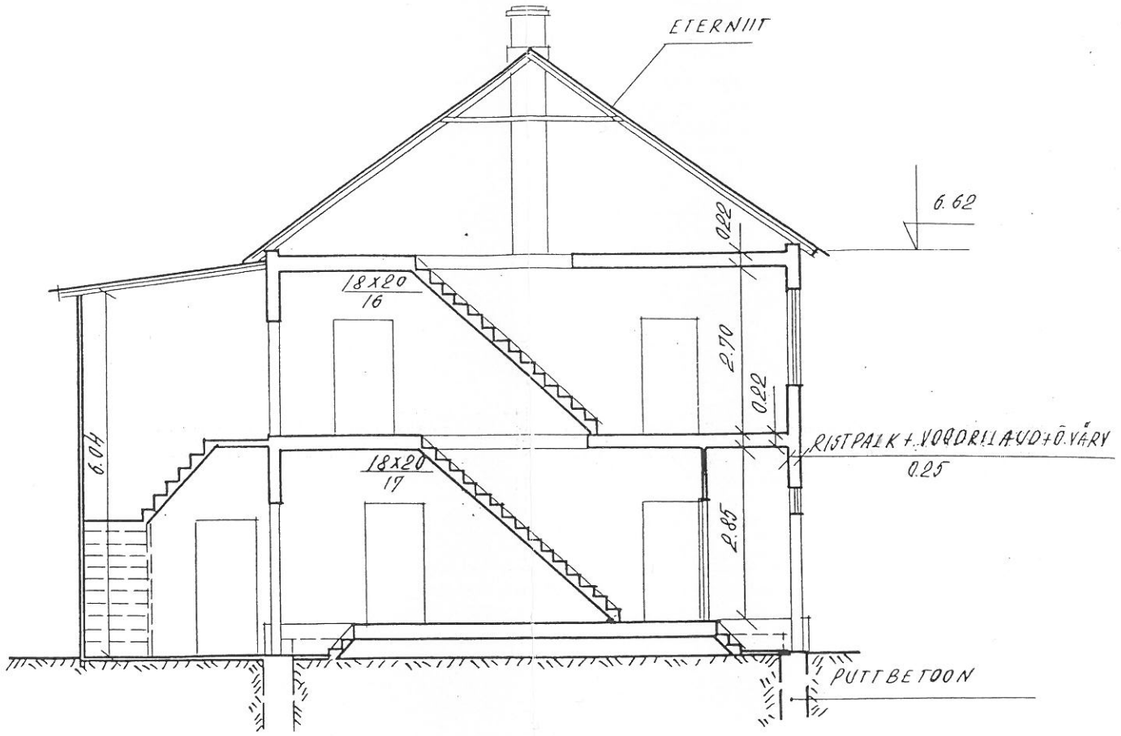


LAAN 2-EL LEHEL
THT NR2
ARTU MELONI TN. NR. 12

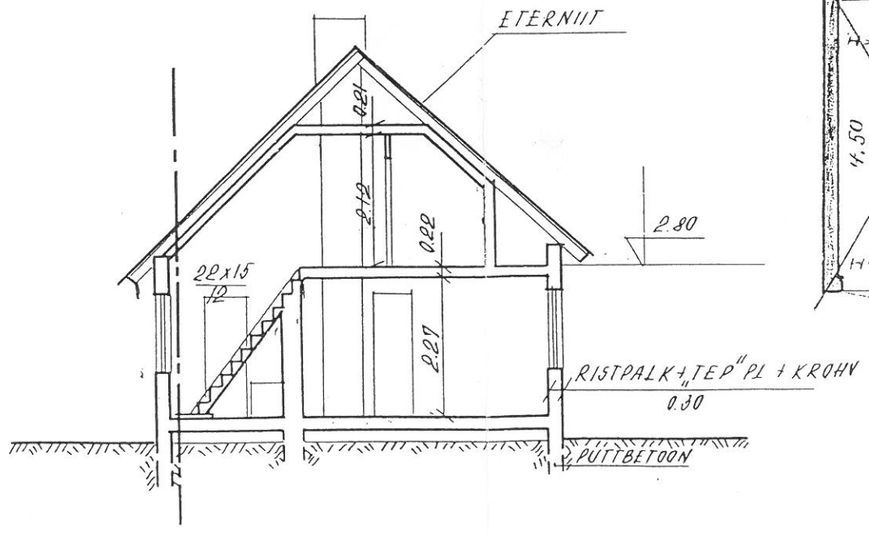
TEINE KORRUS

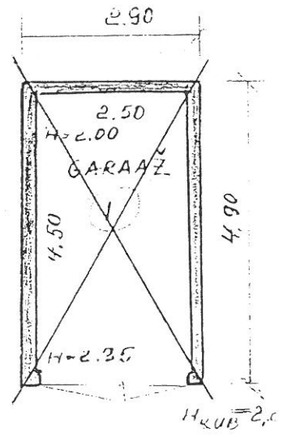


LÕIGE A-A

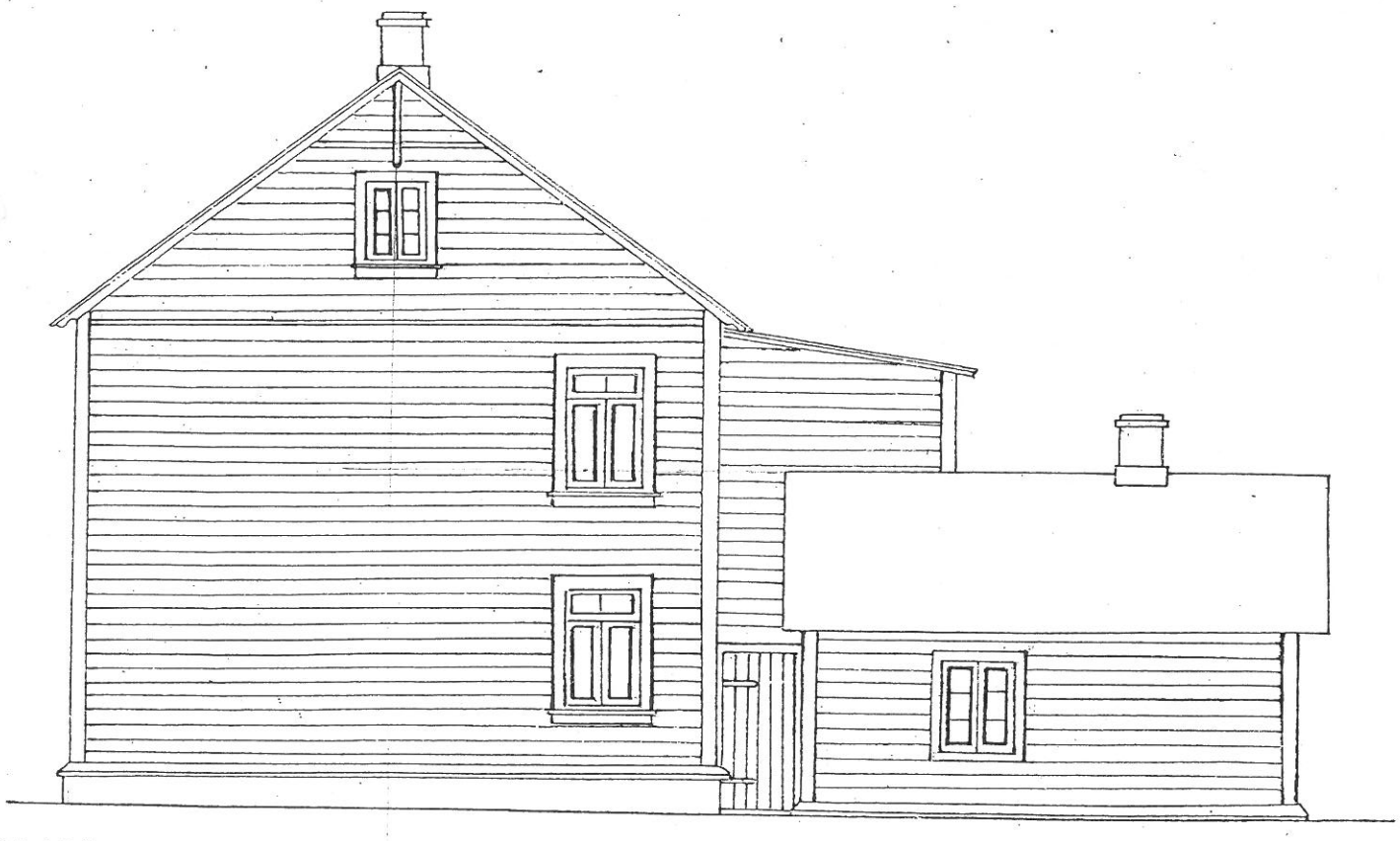


LÕIGE B-B





EESTVAADE



OTSVAADE.

RUUMIDE EKSPLIKATSIOON

KORTERI NR	RUUMI NR	RUUMI NIMETUS	PINNA ARVUTAMISE AVALDIS	HOONE ÜLDPIND M² KOKKU	SELLEST FUURUUM ÜLDKASU	ELAMIS	MITTE-ELAMIS	KASULIK	TEENIND	MÄRKUSED
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	1	TUULEKODA	2.33 x 1.42 - 1.10 x 1.10	2.1					2.1	
	2	TREPIKODA	2.33 x 6.70 - 1.06 x 3.00 - 1.10 x 1.10	11.2					11.2	
	3	TUBA	4.04 x 3.93 - 1.05 x 0.83 0.65 x 0.20	14.9	14.9	14.9		14.9		
	4	KÖÖK	4.08 x 3.90 - 1.23 x 0.82	14.9	14.9			14.9	14.9	
	5	KÖÖK-TUBA	4.02 x 3.80 - 1.23 x 1.07 - 0.20 x 0.65	13.8	13.8	13.8		13.8		
	6	— " —	3.79 x 4.00 - 1.08 x 0.92 - 0.18 x 0.65	14.0	14.0	14.0		14.0		
	7	TREPIKODA	2.85 x 1.85	5.3					5.3	
			ESIMENE KORRUS KOKKU:	96.2	57.6	42.7		57.6	33.5	
	8	TREPIKODA	2.90 x 3.00 - 2.10 x 1.00 - 0.40 x 1.03	6.2					6.2	
	9	— " —	8.26 x 2.33 - 1.06 x 2.80	16.3					16.3	
	10	KÖÖK-TUBA	4.07 x 3.76 - 1.27 x 1.00 - 0.65 x 0.18	13.9	13.9	13.9		13.9		
	11	— " —	3.87 x 4.06 - 1.17 x 1.03 - 0.18 x 0.65	14.4	14.4	14.4		14.4		
	12	— " —	3.87 x 4.02 - 1.20 x 1.00 - 0.65 x 0.18	14.2	14.2	14.2		14.2		
	13	— " —	3.52 x 3.90 - 1.00 x 0.83 - 0.60 x 0.15 + 0.48 x 3.78	14.6	14.6	14.6		14.6		
			TEINE KORRUS KOKKU:	79.6	57.1	57.1		57.1	22.5	
			ELAMU KOKKU:	175.8	114.7	99.8		114.7	56.0	
	1	TUULEKODA	1.96 x 1.46	2.9					2.9	
	2	KÖÖK	2.84 x 1.93 - 1.40 x 0.02 - 0.52 x 0.71 - 0.83 x 0.06 - - 0.72 x 0.73 - 0.67 x 1.45	3.5	3.5			3.5	3.5	
	3	TUBA	4.07 x 6.21 - 0.14 x 0.11 - 1.40 x 0.06 - 0.04 x 2.65 - - 0.08 x 0.28 - 0.55 x 0.68 - 0.60 x 0.80	24.2	24.2	24.2		24.2		
			PÕHIKORRUS KOKKU	30.6	27.7	24.2		27.7	6.4	
	4	TREPIKODA	0.89 x 1.12	1.0	1.0			1.0	1.0	
	5	TUBA	4.46 x 3.20 - 1.03 x 1.76 0.53 x 0.67 - 3.14 x 0.30²	11.8	11.8	11.8		11.8		
	6	PIMIK	2.74 x 1.64	4.5	4.5			4.5	4.5	
			KATUSEKORRUS KOKKU:	17.3	17.3	11.8		17.3	5.5	
			ELAMU KOKKU:	47.9	45.0	36.0		45.0	11.9	
			MAJAVALDUS KOKKU:	203.7	159.7	135.8		159.7	67.9	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

TARTU LINNA TSN TK HOM. XOZ-BA KOMMUNAALMAJANDUSE OSAKOND ГОР. ОТДЕЛ ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА ТАРТУ
Tartu Tehnilise Inventariseerimise Büroo
Тартуское бюро технической инвентаризации

TARTU TEHNILISE INVENTARISEERIMISE BÜROO

MAJAVALDUSE ASUKOHT: **TARTU MELONI TN. NR. 12**

MAJAVALDUSE VALDAJA: **SIKKA M. RÕUK J.**

EHIT. NR	EHITISE NIMETUS	PÕHIKORRUSTE ARV	VÄLISSEINTE MATERJAL	KATUSE KATTE MATERJAL	KALLE KRAAD	PIND M²	EHIT. ALUNE PIND M²	MAHT M³	TIISEHIT. PIND M²	MÄRKUSE
1	ELAMU	2	RISTPALK	ETERNIIT	35/40	215	1480	875	1376	
2	PESUKÖÖK	1	SÕR. POORSE TÄITEGA	RUBEROID	15	10	70	13	70	
3	KUUR	1	1x1 LAUD	LAUD	15	61	570	137	570	
4	KUUR	1	1x1 LAUD	RUBEROID	10	20	190	31	190	
5	KUUR	1	1x1 LAUD	RUBEROID	10	7	44	9	44	
6	KÄIMLA	1	1x1 LAUD	RUBEROID	10	3			22	
7	PRÜGIKAST		PUIT				18	2	18	
8	KAEV								10	
9	KASVUHOONE		KLAAS	KLAAS	30	45	326	57	365	
									2785	

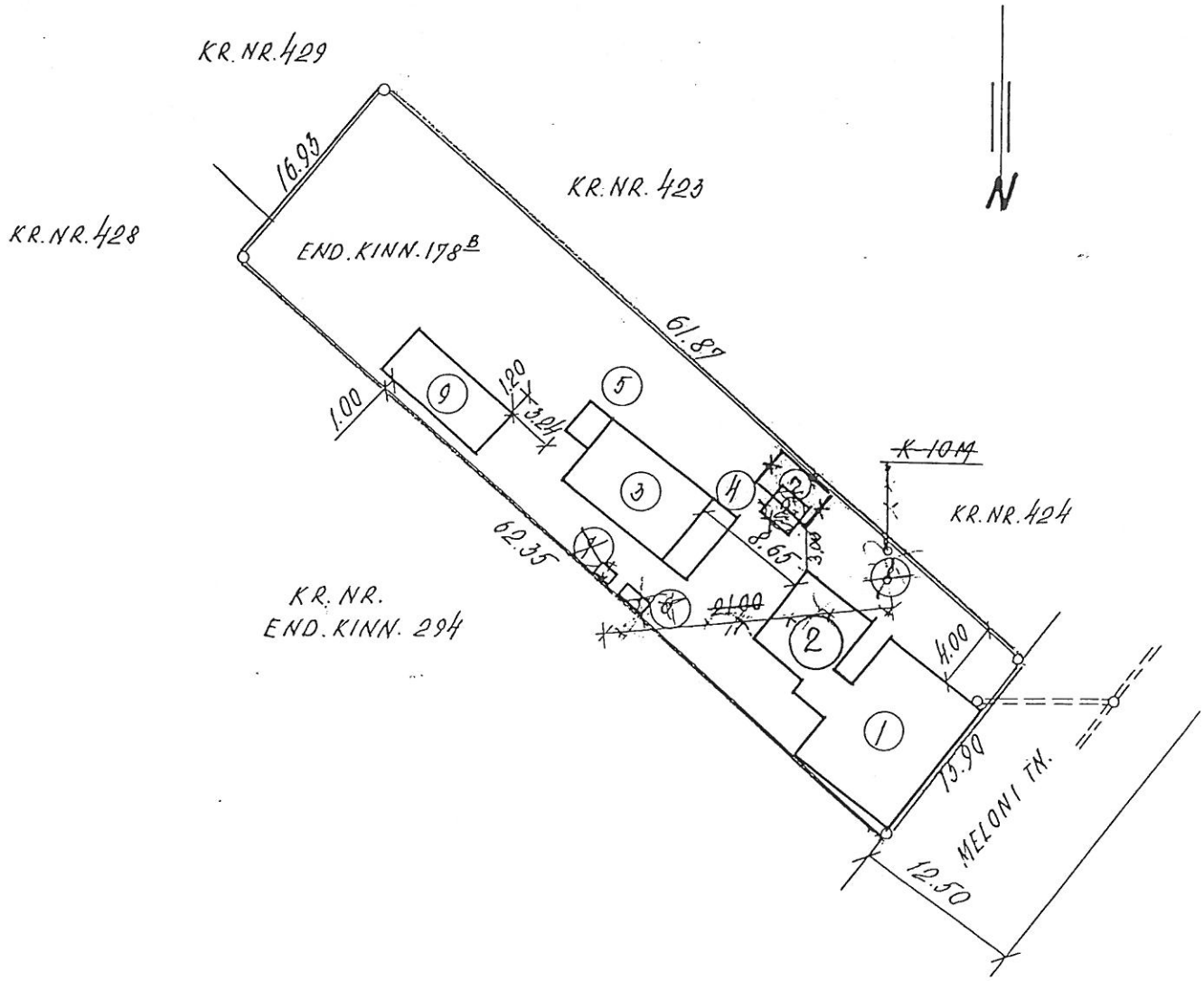
KRUNDI PINDALA: 990 M² KASUTATAV MAA-ALA: 990 M² TAISEHITATUD %28

BÜROO JUHATAJA	K. PREEM		12.08.76	INV. TOIMIK NR 11407	FORM ARV 6	M-1:500
KONTROLLIS	H. PARDANE		12.08.76.	TÖÖ NR 592	LEHT ARV 2	M 1:100
PLAANI PARANDAS	T. TRAKSMAA		11.08.76			

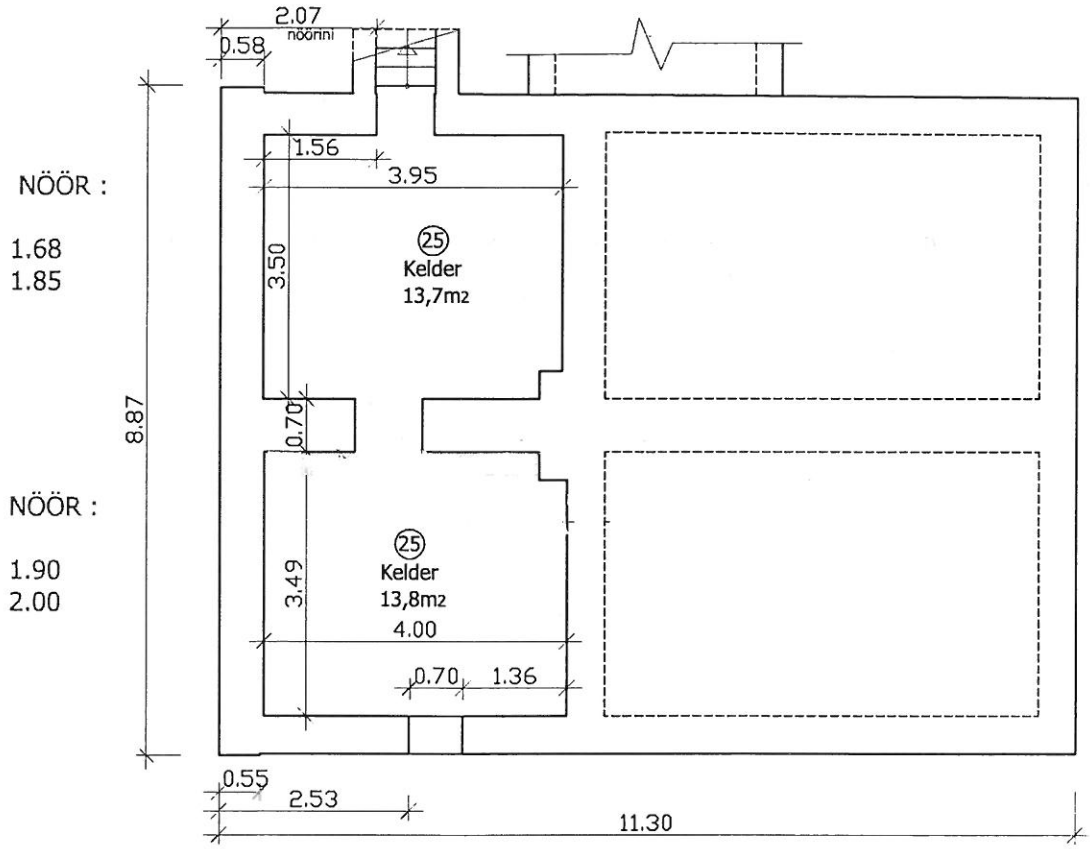
'AN 2-EL LEHEL
HT NR.1
RTU MELONI TN. NR.12

Jõeküla muuganlusaa
Vastuvõetud "15" 08 1988
Kooskõlastatud "16" 01 1988.

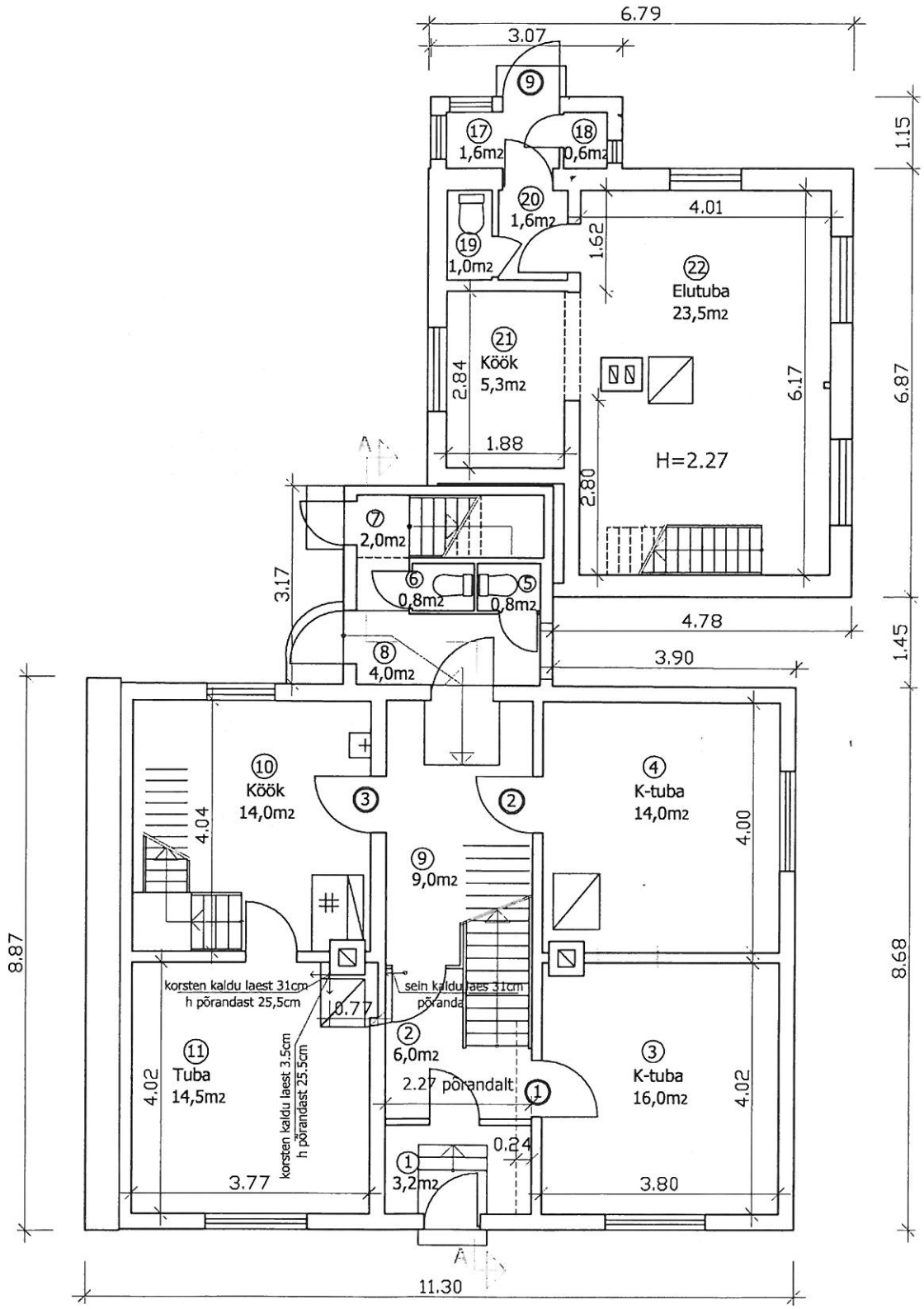
ASENDIPLAAN
M-1:500



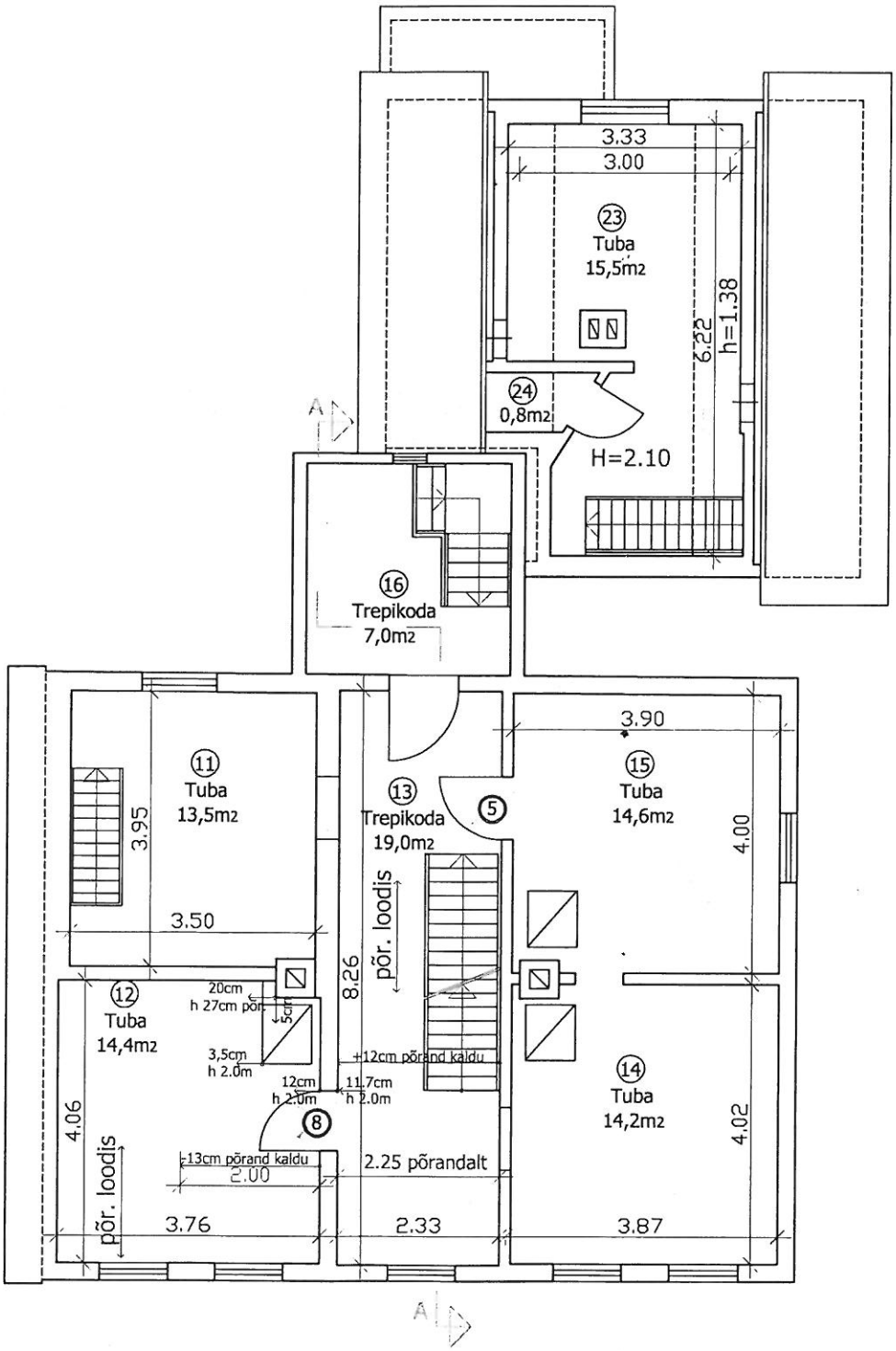
Amet	Nimi	Allkiri/kuup.	Tähis	Nr.
AS HASPO			T - 09 - 05	1
			Tartu, Meloni tn. 12	ÜM
Insener	A. Tari		ASENDIPLAAN	Mõõt 1 : 500
Mõõdistas	J.-E. Koolmeister			



Amet	Nimi	Allkiri/kuup.	Tähis	Nr.
AS HASPO			T - 09 - 05	0
			Tartu, Meloni tn. 12	ÜM
Insener	A. Tari		KELDRIKORRUSE PLAAN	Mõõt 1 : 100
Mõõdistas	J.-E. Koolmeister			

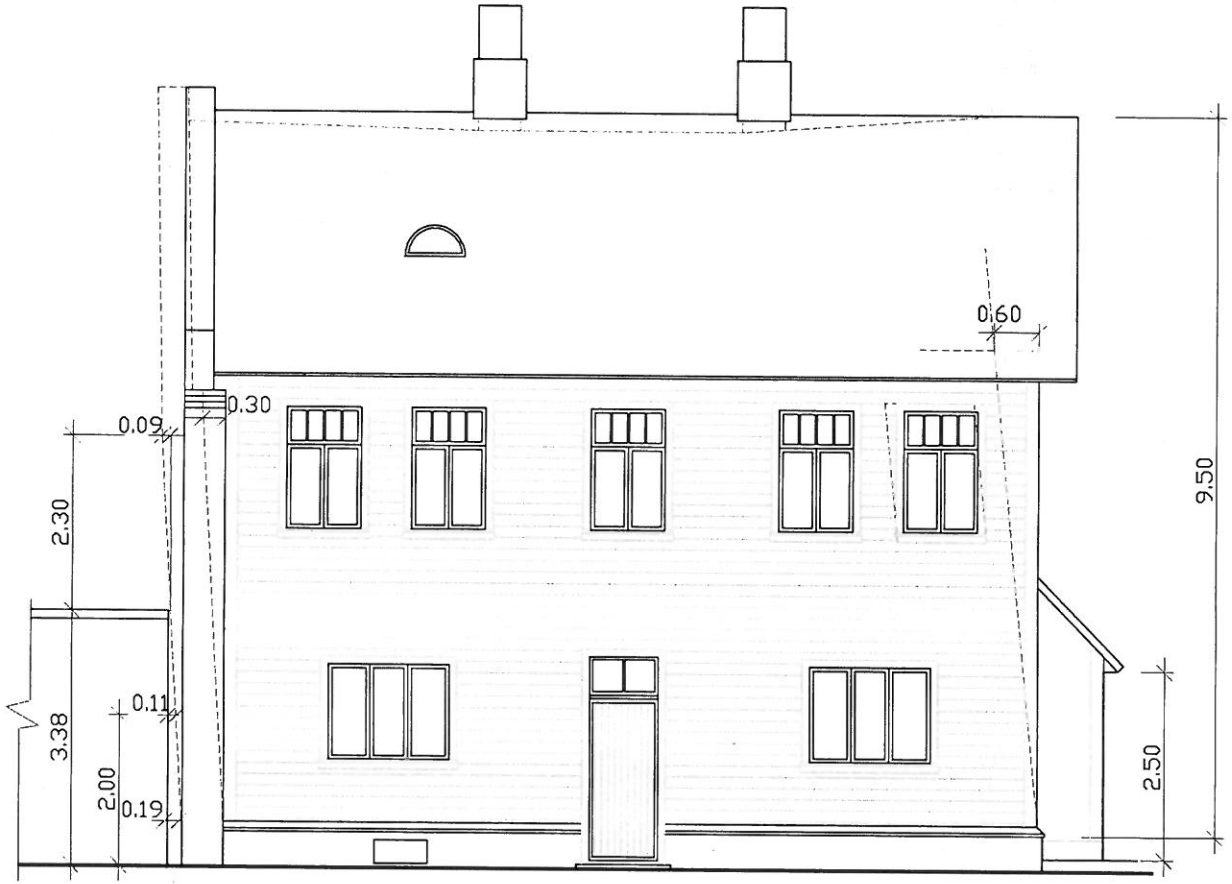


Amet	Nimi	Allkiri/kuup.	Tähis	Nr.
AS HASPO			T - 09 - 05	2a
			Tartu, Meloni tn. 12	ÜM
Insener	A. Tari		ESIMESE KORRUSE PLAAN	Mõõt 1 : 100
Mõõdistas	J.-E. Koolmeister			



Amet	Nimi	Allkiri/kuup.	Tähis	Nr.
AS HASPO			T - 09 - 05	3a
			Tartu, Meloni tn. 12	ÜM
Insener	A. Tari		TEISE KORRUSE PLAAN	Mõõt 1 : 100
Mõõdistas	J.-E. Koolmeister			

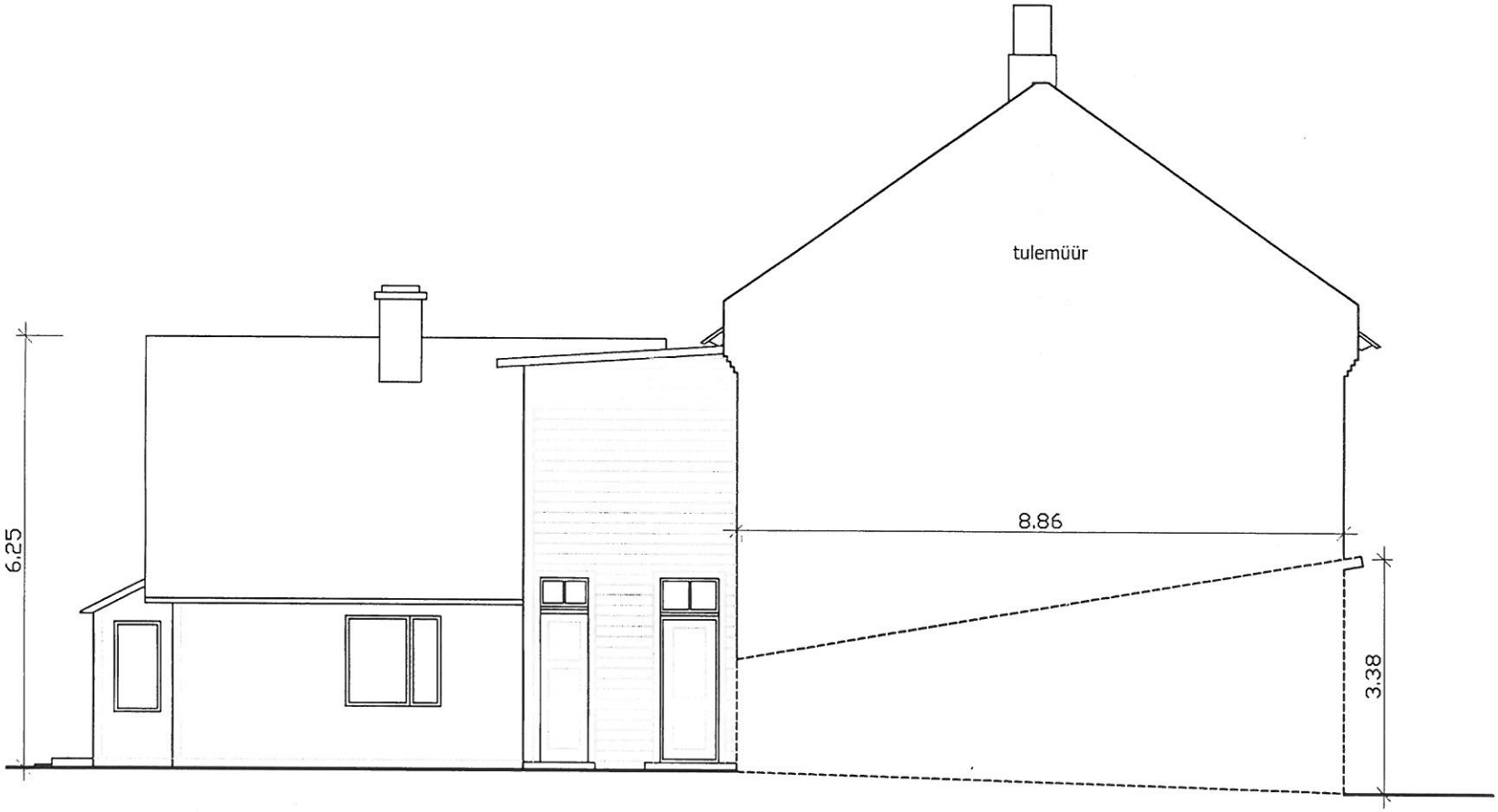
Amet	Nimi	Allkiri/kuup.	Tähis	Nr.
AS HASPO			T - 09 - 05	4
			Tartu, Meloni tn. 12	ÜM
Insener	A. Tari		LÕIGE A - A	Mõõt 1 : 100
Mõõdistas	J.-E. Koolmeister			



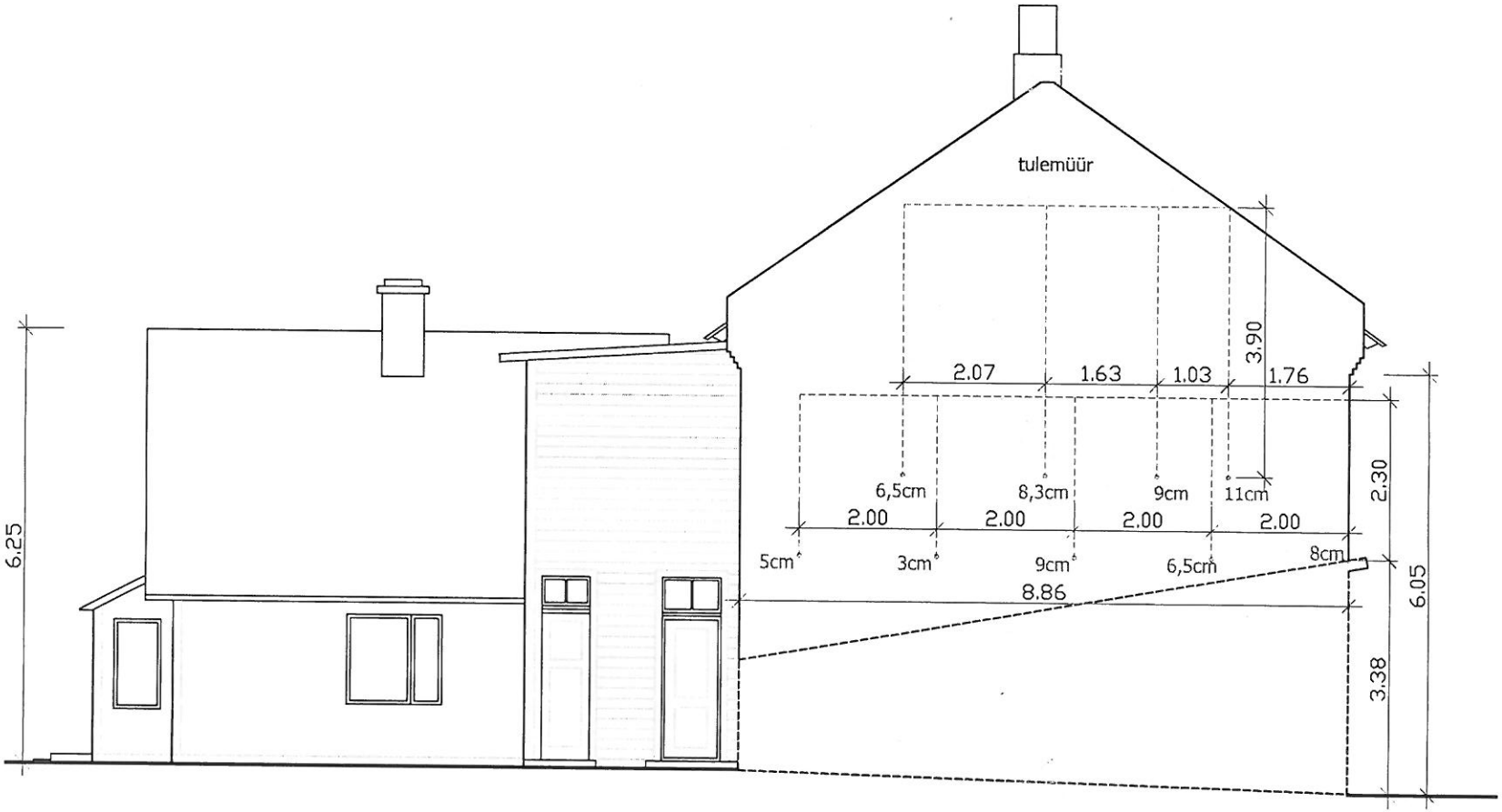
Amet	Nimi	Allkiri/kuup.	Tähis	Nr.
AS HASPO			T - 09 - 05	5
			Tartu, Meloni tn. 12	ÜM
Insener	A. Tari		VAADE TÄNAVALT	Mõõt 1 : 100
Mõõdistas	J.-E. Koolmeister			

Amet	Nimi	Allkiri/kuup.	Tähis	Nr.
AS HASPO			T - 09 - 05	6
			Tartu, Meloni tn. 12	ÜM
Insener	A. Tari		VAADE KIRDEST	Mõõt 1 : 100
Mõõdistas	J.-E. Koolmeister			

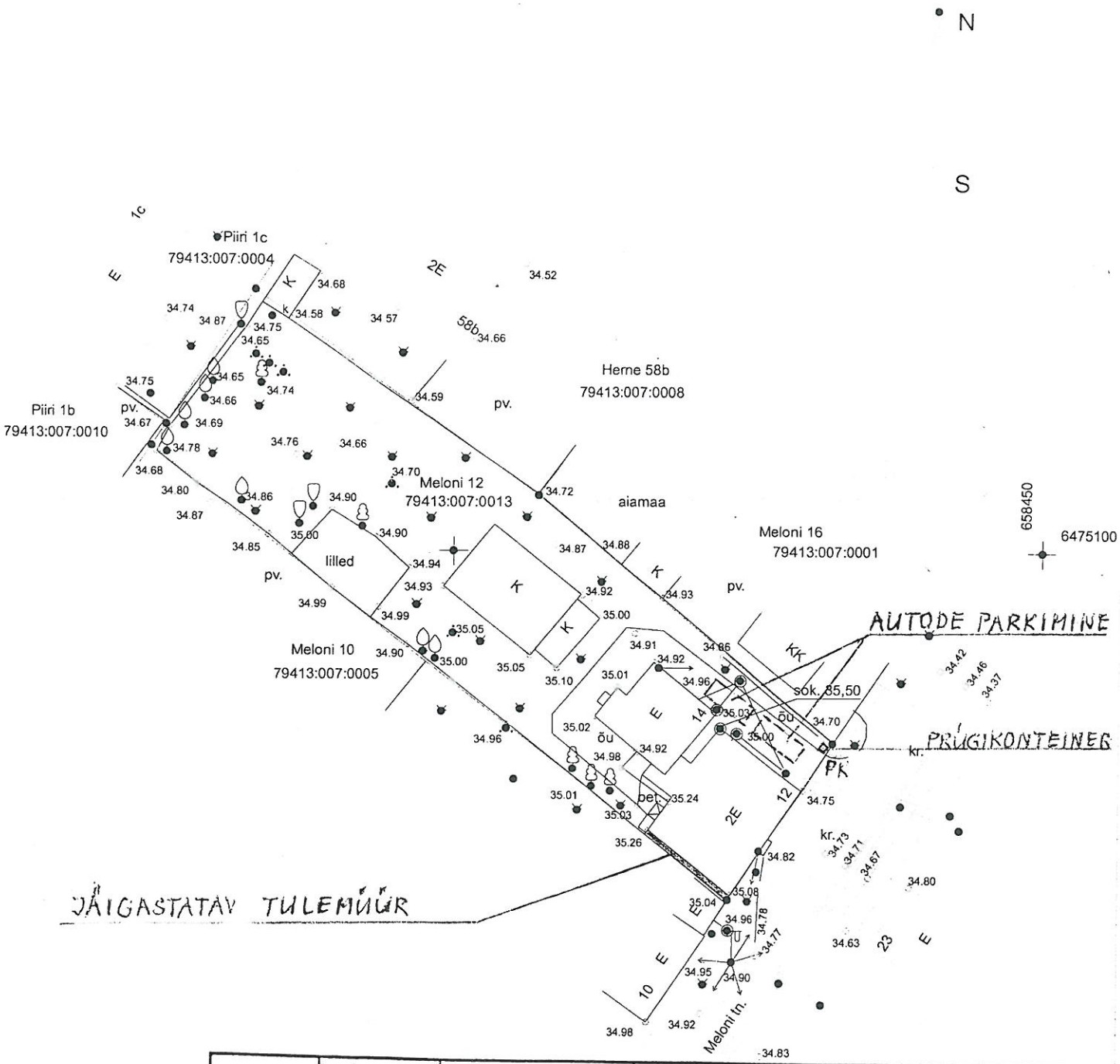
Amet	Nimi	Allkiri/kuup.	Tähis	Nr.
AS HASPO			T - 09 - 05	7
			Tartu, Meloni tn. 12	ÜM
Insener	A. Tari		VAADE LOODEST	Mõõt 1 : 100
Mõõdistas	J.-E. Koolmeister			



Amet	Nimi	Allkiri/kuup.	Tähis	Nr.
AS HASPO			T - 09 - 05	8
			Tartu, Meloni tn. 12	ÜM
Insener	A. Tari		VAADE EDELAST	Mõõt 1 : 100
Mõõdistas	J.-E. Koolmeister			



Amet	Nimi	Allkiri/kuup.	Tähis	Nr.
AS HASPO			T - 09 - 05	8a
			Tartu, Meloni tn. 12	ÜM
Insener	A. Tari		VAADE EDELAST	Mõõt 1 : 100
Mõõdistas	J.-E. Koolmeister			



Amet	Nimi	Allkiri/kuup	Tähis	Nr.
	AS TASPO		T-09-26	GP-1
Juhataja	A.Ossip		TARTU, MELONI 12 TULEMÜÜRI JÄIGASTAMISE PROJEKT	
Insener	A.Tari			
			ASENDIPLAAN	1 : 500
				Mõõt

Tartu Maakorralduse OÜ

Litsents nr.462 MA 14.12.2004.a.

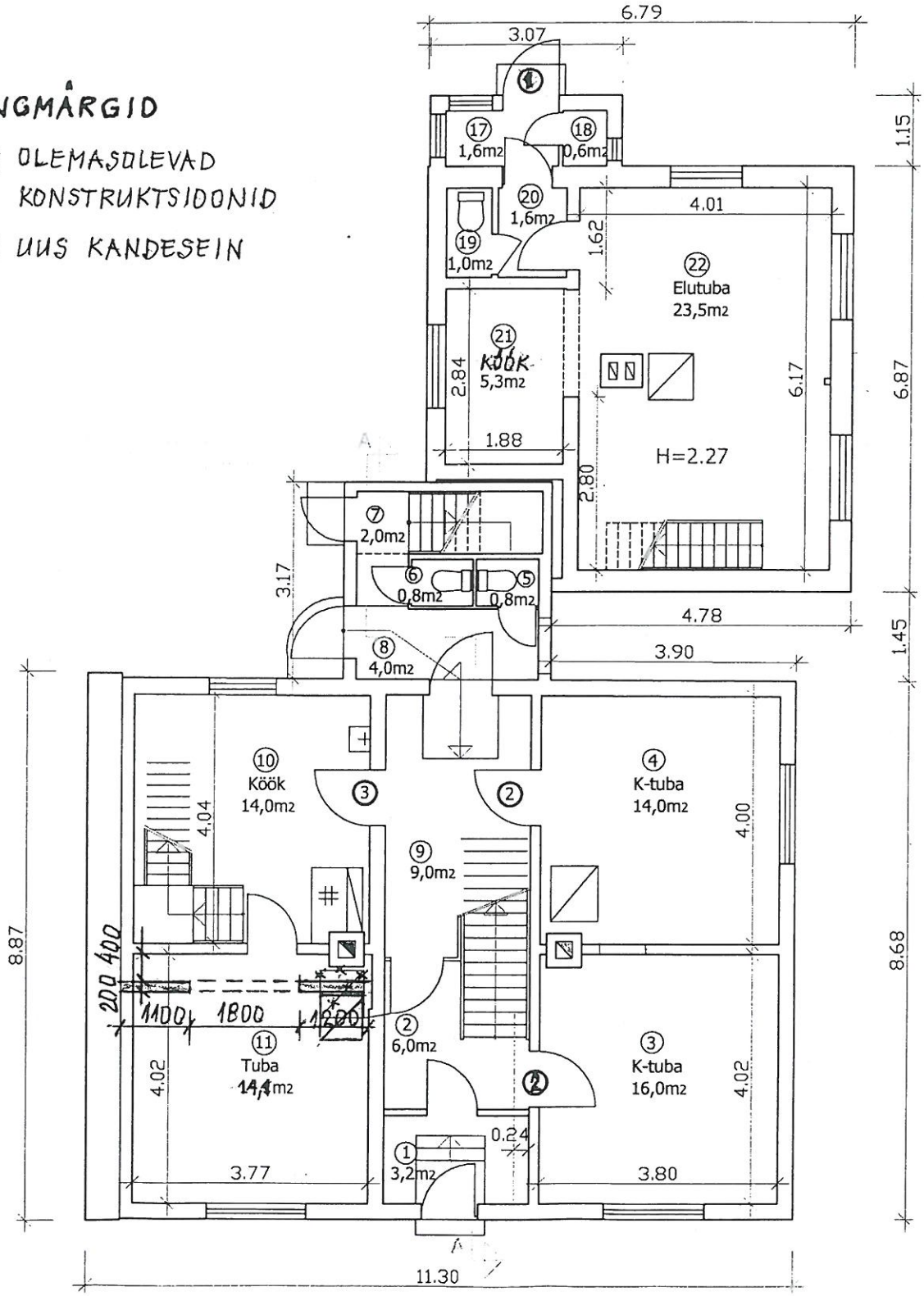
04.04.2007.a. Töö nr. KE-6281

Grupijuht	Priit Luts	Nimetus	MELONI TN 12 GEOALUS
Plaani koostas	Anneli Kodasma	Asukoht	Leht / Leht nr.
Mõõdistas	Anneli Kodasma	Tartu linn Supilinna linnaosa Meloni tn 12	1 / 1
Kontrollija	Priit Luts	Maa-ala plaan	M 1:500

TINGMÄRGID

OLEMASOLEVAD KONSTRUKTSIOONID

UUS KANDESEIN

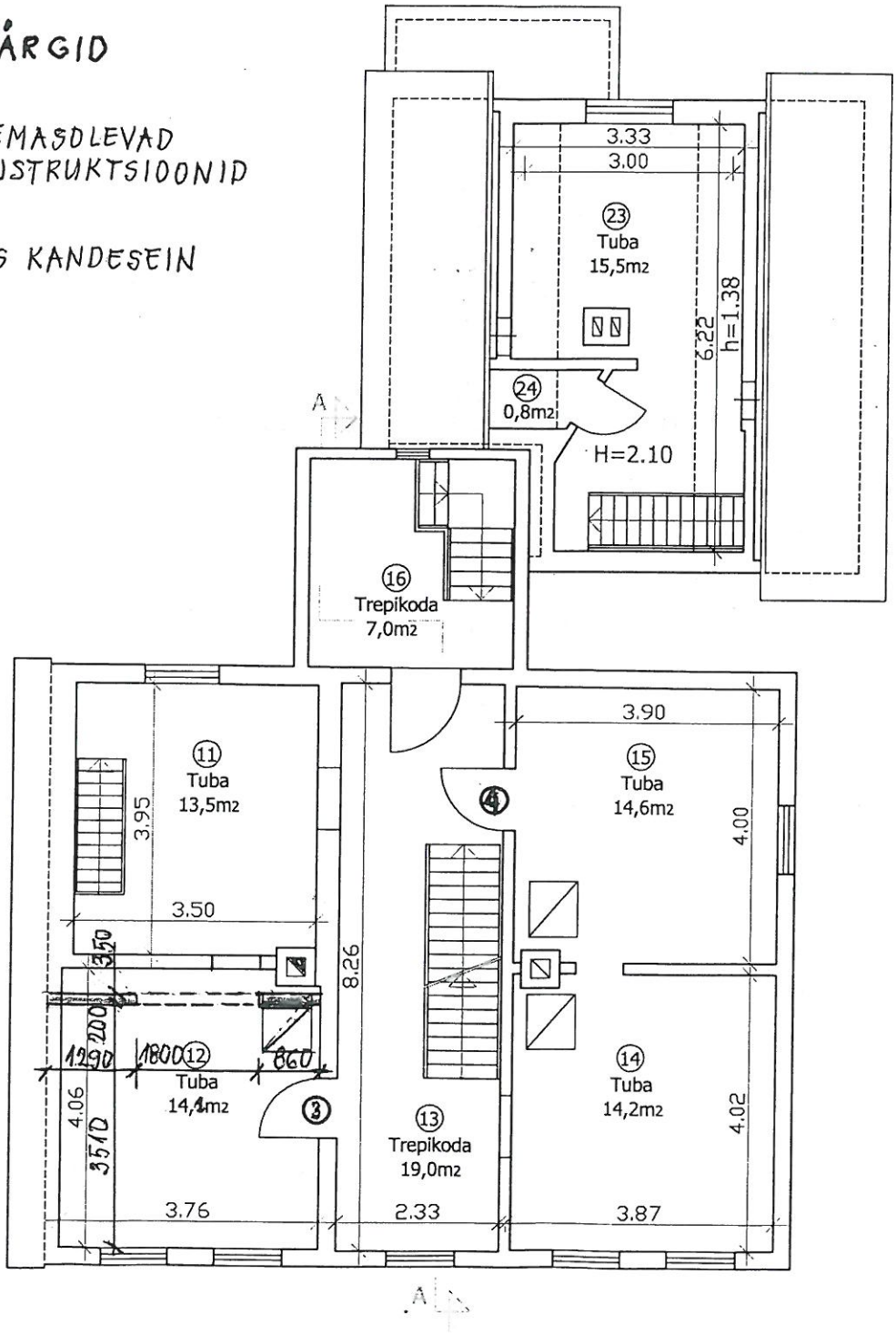


Amet	Nimi	Allkiri/kuup	Tähis	Nr.
	AS TASPO		T-09-26	AE-2
Juhataja	A.Ossip		TARTU, MELONI 12 TULEMÜÜRI JÄIGASTAMISE PROJEKT	
Insener	A.Tari			
			ESIMESE KORRUSE PLAAN	1 : 100
				Mõõt

TINGMÄRGID

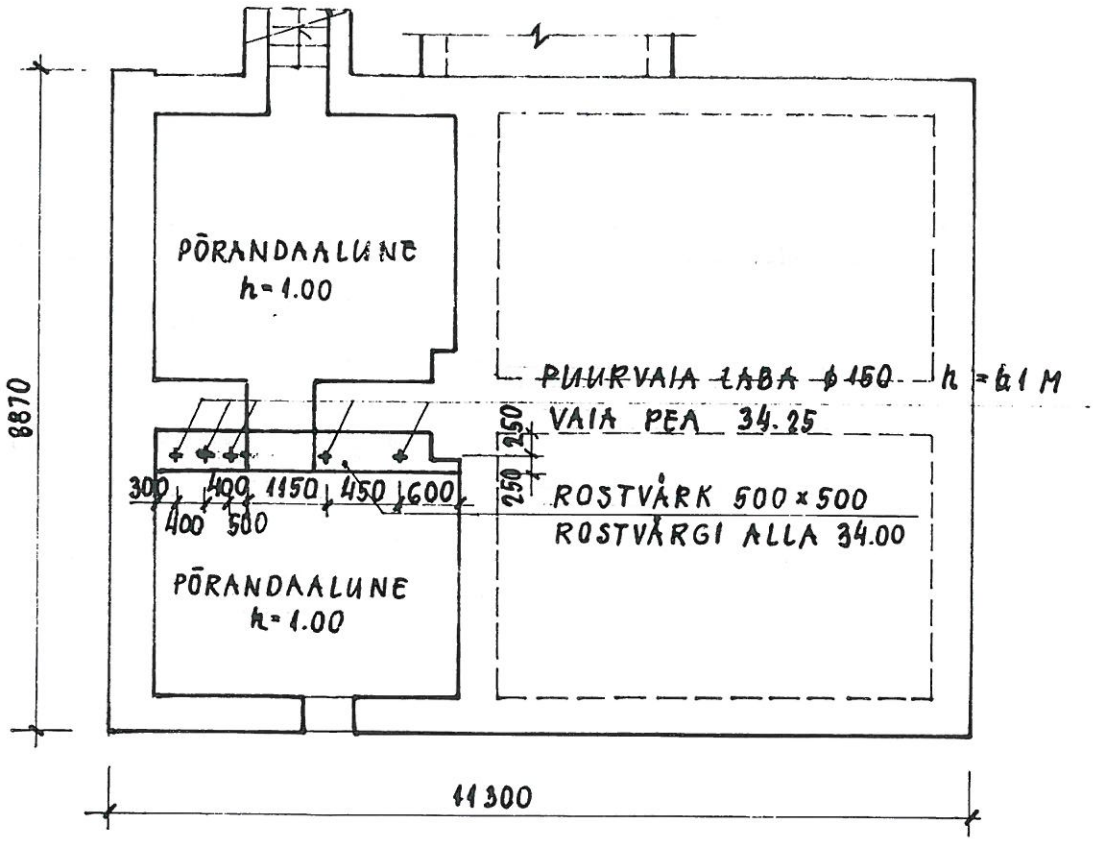
OLEMASOLEVAD KONSTRUKTSIOONID

UUS KANDESEIN



Amet	Nimi	Allkiri/kuup	Tähis	Nr.
	AS TASPO		T-09-26	AE-3
Juhataja	A.Ossip		TARTU, MELONI 12 TULEMÜÜRI JÄIGASTAMISE PROJEKT	
Insener	A.Tari			
			TEISE KORRUSE PLAAN	1 : 100
				Mõõt

VUNDAMENTIDE PLAAN M 1:100

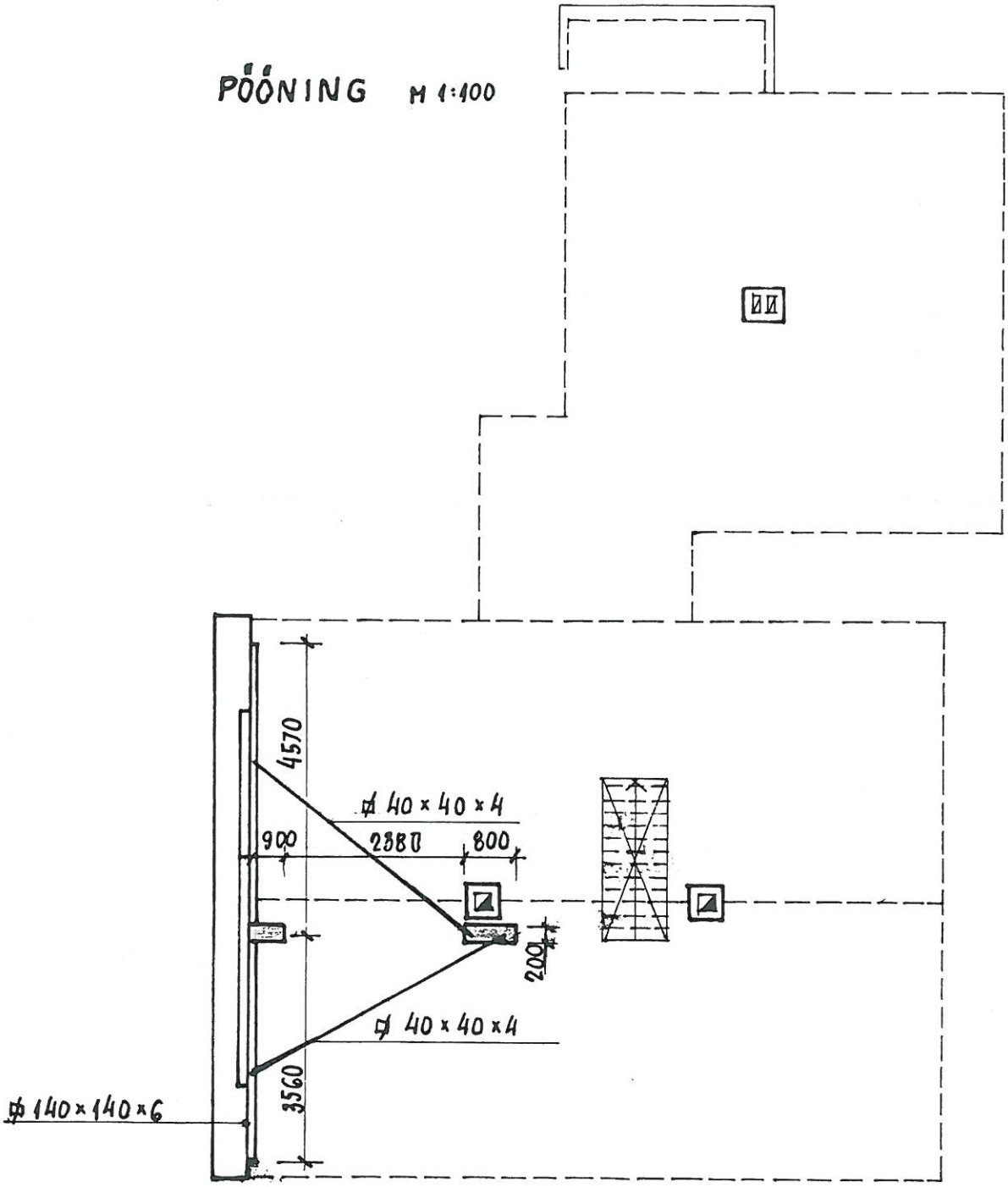


MÅRKUS

ROSTVÅRK JA KANDESEIN VT. JOONIS K-1.

Amet	Nimi	Allkiri/kuup	Tähis	Nr.
	AS TASPO		T-09-26	AE-1
Juhataja	A.Ossip		TARTU, MELONI 12 TULEMÜÜRI JÄIGASTAMISE PROJEKT	
Insener	A.Tari			
			VUNDAMENTIDE PLAAN	1:100
				Mõõt

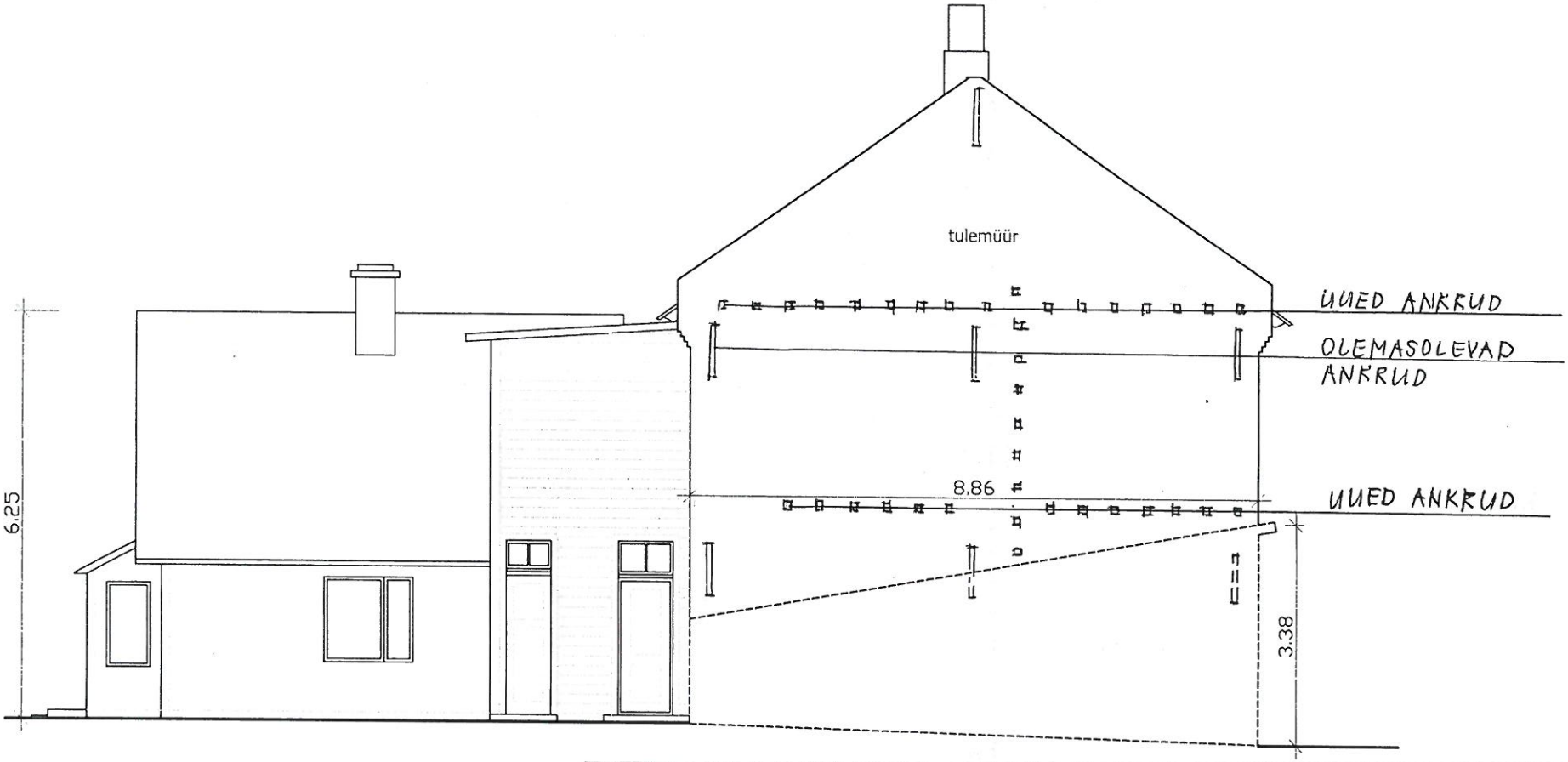
PÕÕNING M 1:100



MÄRKUS

TUGISTIK PÕÕNINGUL VT. JOONIS K-3.

Amet	Nimi	Allkiri/kuup	Tähis	Nr.
	AS TASPO		T-09-26	AE-4
Juhataja	A.Ossip		TARTU, MELONI 12 TULEMÜÜRI JÄIGASTAMISE PROJEKT	
Insener	A.Tari			
			PÕÕNING	1 : 100
				Mõõt

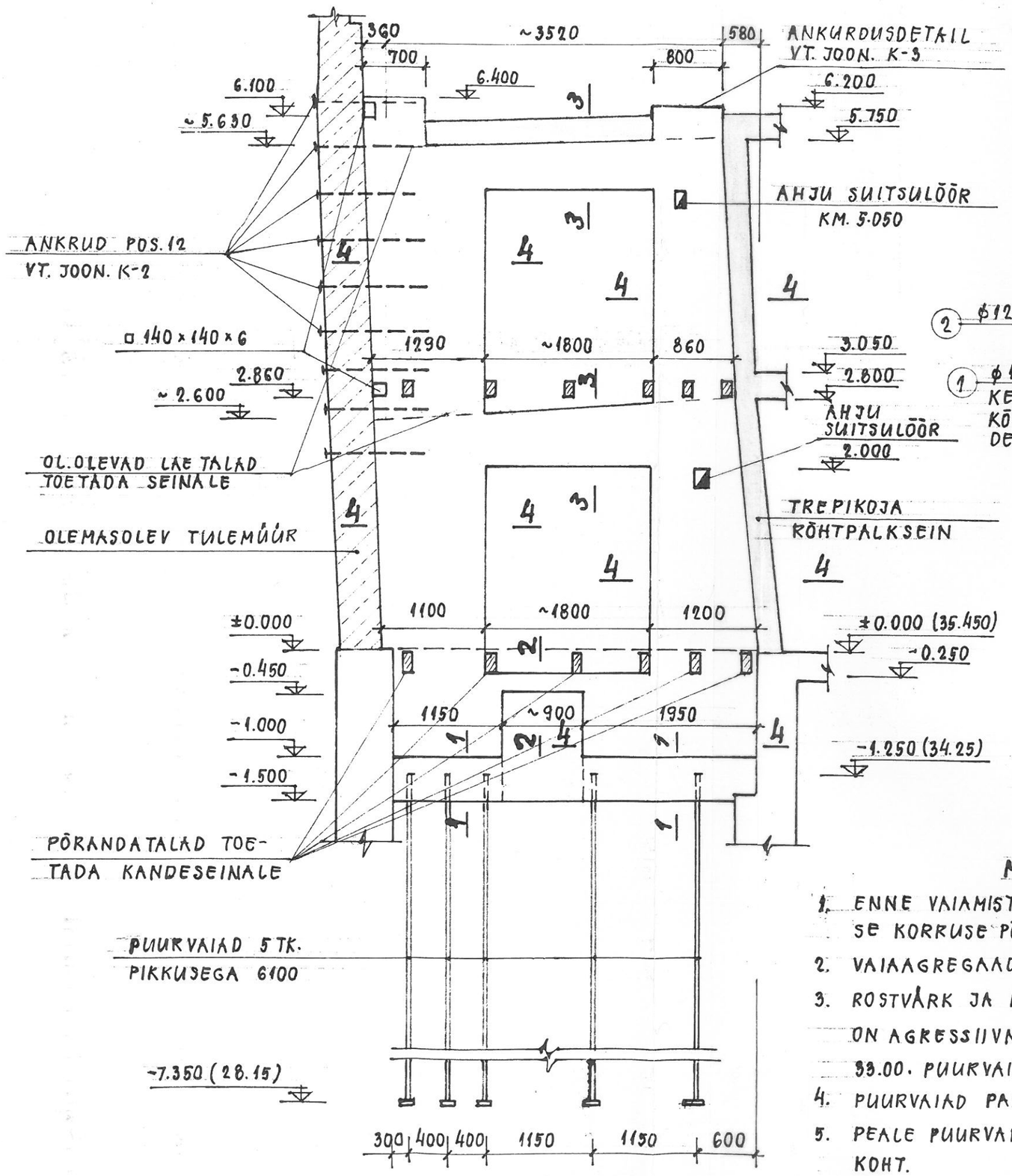


MÄRKUS

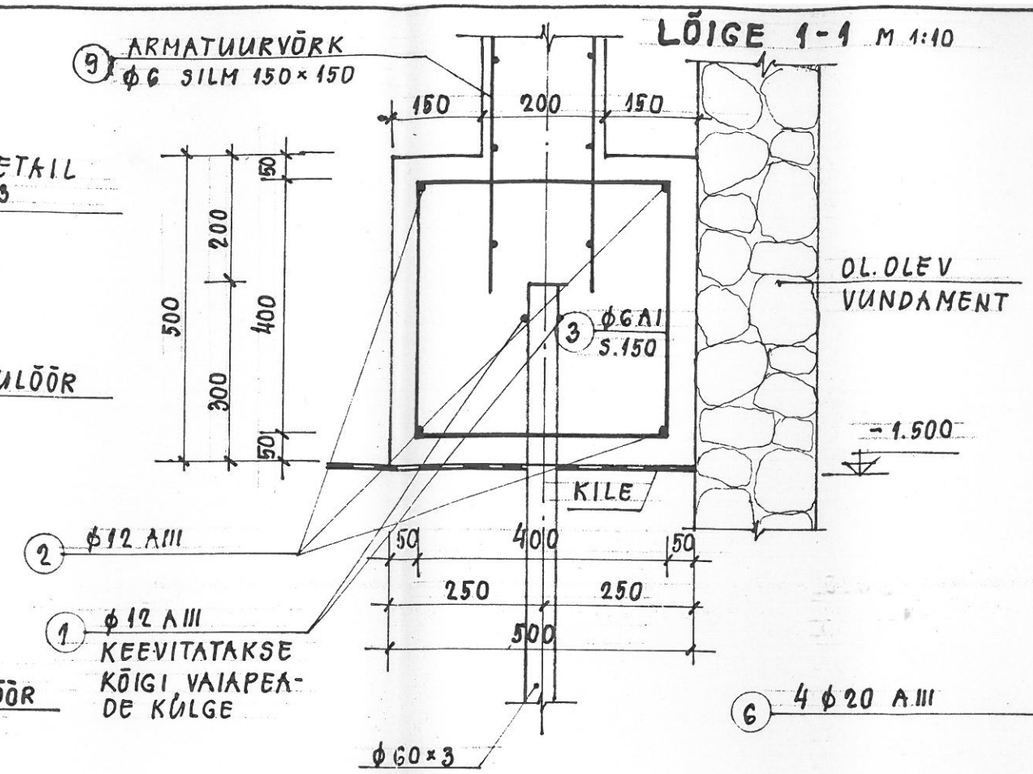
SEINTES OLEVAD ANKRUD VÄRVIDA PUNAS-TEST TELLISTEST TULEMÜÜRIGA SAMA VÄRVI.

Amet	Nimi	Allkiri/kuup	Tähis	Nr.
	AS TASPO		T-09-26	AE-5
Juhataja	A.Ossip		TARTU, MELONI 12 TULEMÜÜRI JÄIGASTAMISE PROJEKT	
Insener	A.Tari			
			VAADE EDELAST	1 : 100
				Mõõt

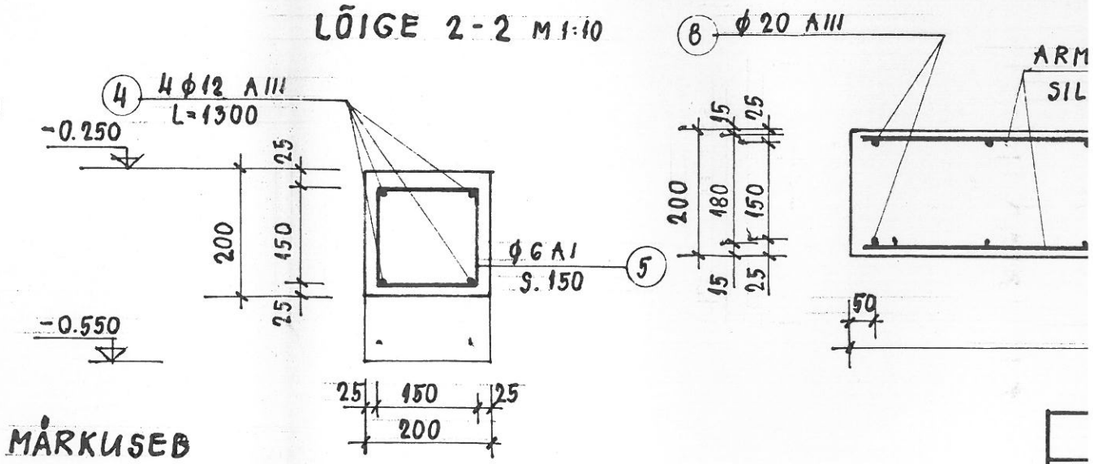
UUS KANDESEIN M 1:50



LÕIGE 1-1 M 1:10

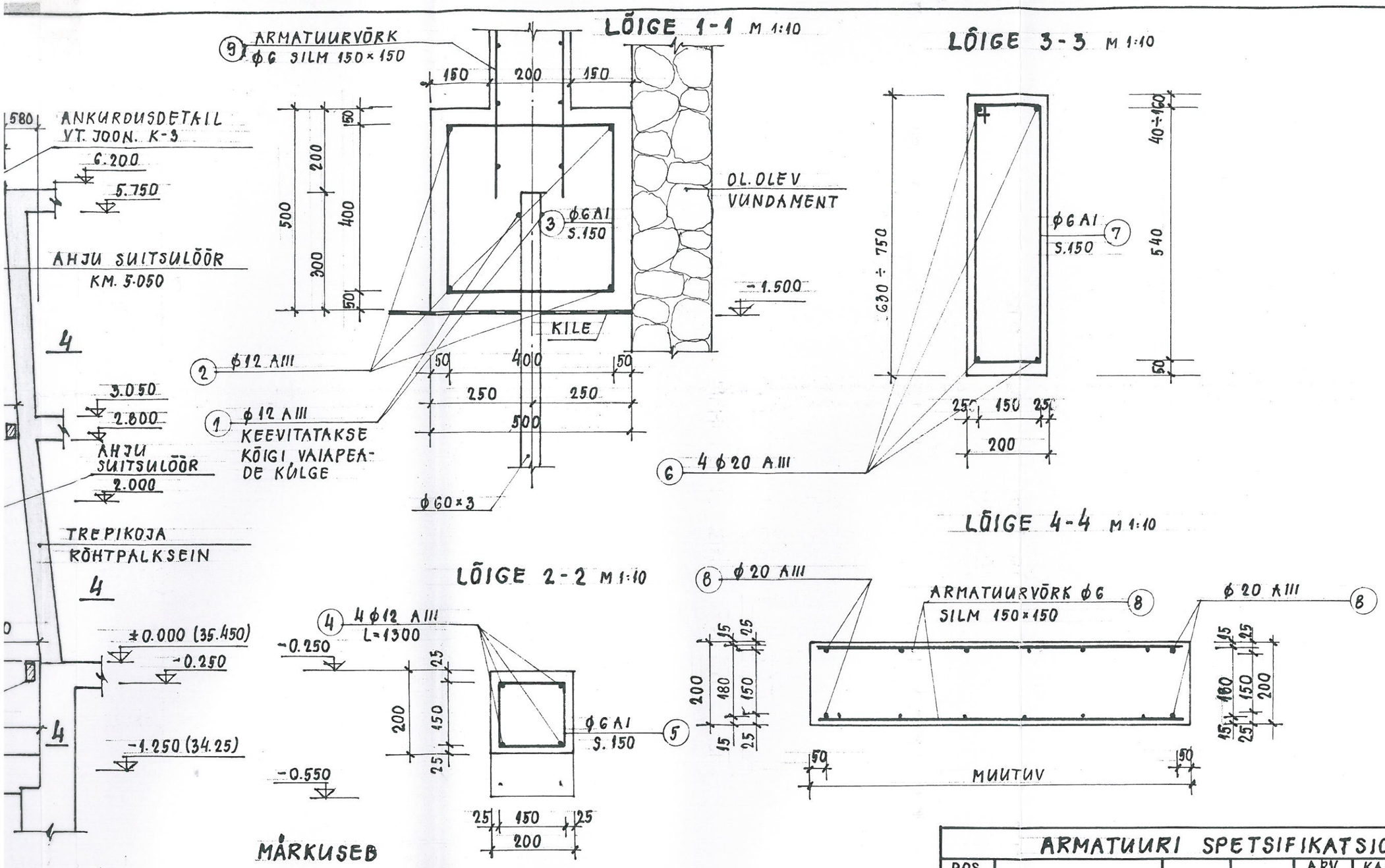


LÕIGE 2-2 M 1:10



MÄRKUSED

1. ENNE VAIAMIST EEMALDADA PÕRANDA ALT MUDA, PRAHT JA LAMMUTADA ESIMESE KORRUSE PÕRAND.
2. VAIAAGREGAADILE ON VAJALIK SISSEPÄÄS LAIUSEGA 80 CM.
3. ROSTVÄRK JA KANDESEIN VALADA MONOLIITSEST RAUDBETOONIST B 30. PÕHJAVESI ON AGRESSIIVNE BETOONI JA METALLI SUHTES. PÕHJAVEE TASE MAX. 34.00, MINIM. 33.00. PUURVAIAD VAJAVAD KAITSET PÕHJAVEE EEST.
4. PUURVAIAD PAIGALDADA VÕIMALIKULT VAHESEINA VUNDAMENDI LÄHEDALE.
5. PEALE PUURVAIADE PAIGALDAMIST KORRIGEERITAKSE VAJADUSEL VAHESEINA ASUKOHT.
6. ENNE ROSTVÄRGI PAIGALDAMIST PAIGALDADA ROSTVÄRGI ALLA KILE.



MÄRKUSED

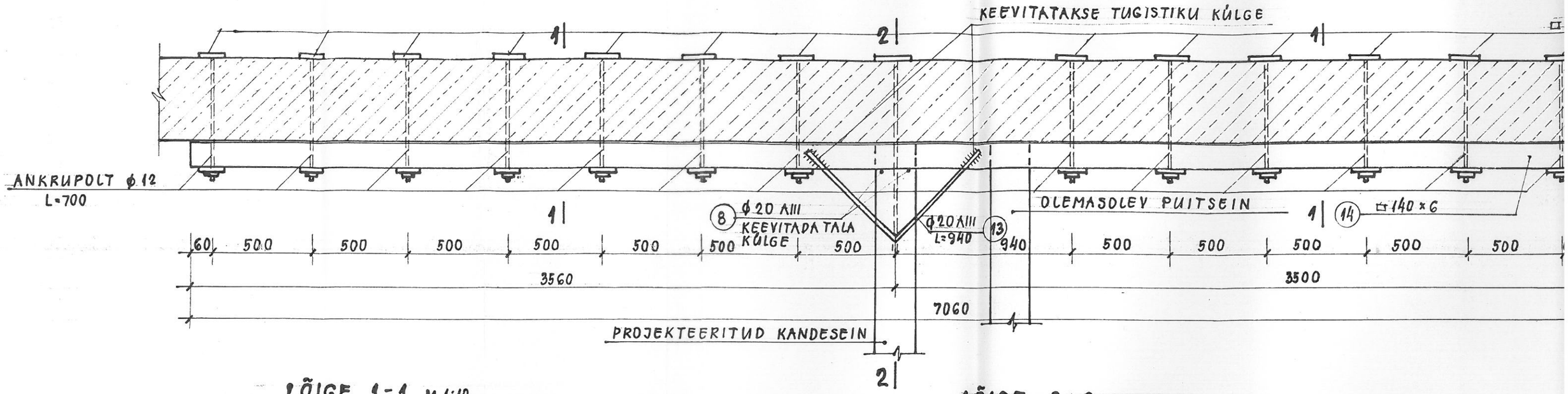
1. ENNE VAIAMIST EEMALDADA PÕRANDA ALT MUDA, PRAHT JA LAMMUTADA ESIMESE KORRUSE PÕRAND.
2. VAIAAGREGAADILE ON VAJALIK SISSEPÄÄS LAIUSEGA 80 CM.
3. ROSTVÄRK JA KANDESEIN VALADA MONOLIITSEST RAUDBETOONIST B 30. PÕHJAVESI ON AGRESSIIVNE BETOONI JA METALLI SUHTES. PÕHJAVEE TASE MAX. 34.00, MINIM. 33.00. PUURVAIAD VAJAVAD KAITSET PÕHJAVEE EEST.
4. PUURVAIAD PAIGALDADA VÕIMALIKULT VAHESEINA VUNDAMENDI LÄHEDALE.
5. PEALE PUURVAIADE PAIGALDAMIST KORRIGEERITAKSE VAJADUSEL VAHESEINA ASUKOHT.
6. ENNE ROSTVÄRGI PAIGALDAMIST PAIGALDADA ROSTVÄRGI ALLA KILE.

ARMATUURI SPETSIFIKATSIOON

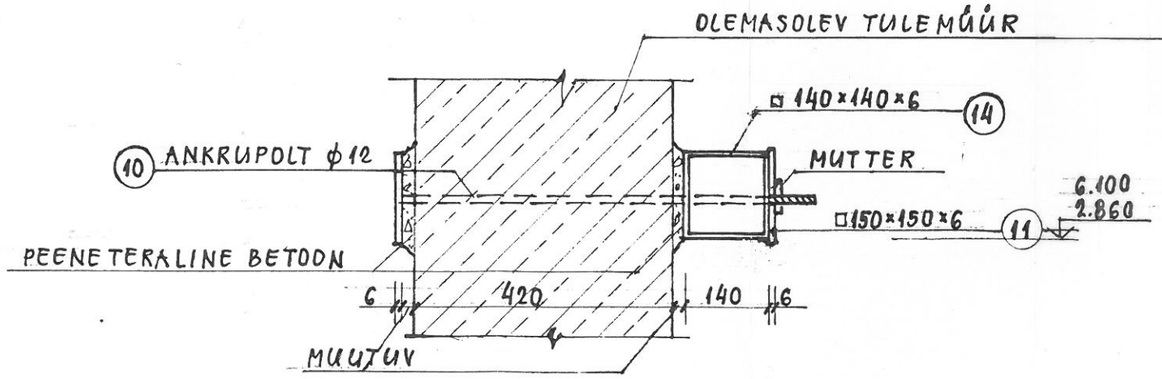
POS. NR.	ESKIIS	ϕ MM	L MM	ARV TK.	KAAL KG	MÄRKUSED
1		12	3950	2	7,0	A III
2		12	3950	4	14,1	A III
3		6	1700	27	10,2	A I
4		12	1300	4	4,6	A III
5		6	700	9	1,4	A I
6		20	2300	8	45,4	A III
7		6	2000	30	13,3	A I
8		20	7800	4	77,0	A III
9	ARMATUURVÕRK SILM 150×150	6		1	133,2	VÕRKU 45 M²
			KOKKU		306,2	
			BETOON	B 30	4,97M³	

Nr.	K-1		1:50 1:10
Tähis	Ø-09-26	TARTU, MELONI 12 TULEMÜÜRI JÄLGASTAMISE PROJEKT	Mõõt
Allkirjakuup	AS TAASTAB		
Nimi	AS TAASTAB	A.Ossip	
Amet		Juhataja	
		Insener	Á.Tani
		Insener	
		KANDESEIN JA ROSTVÄRK	

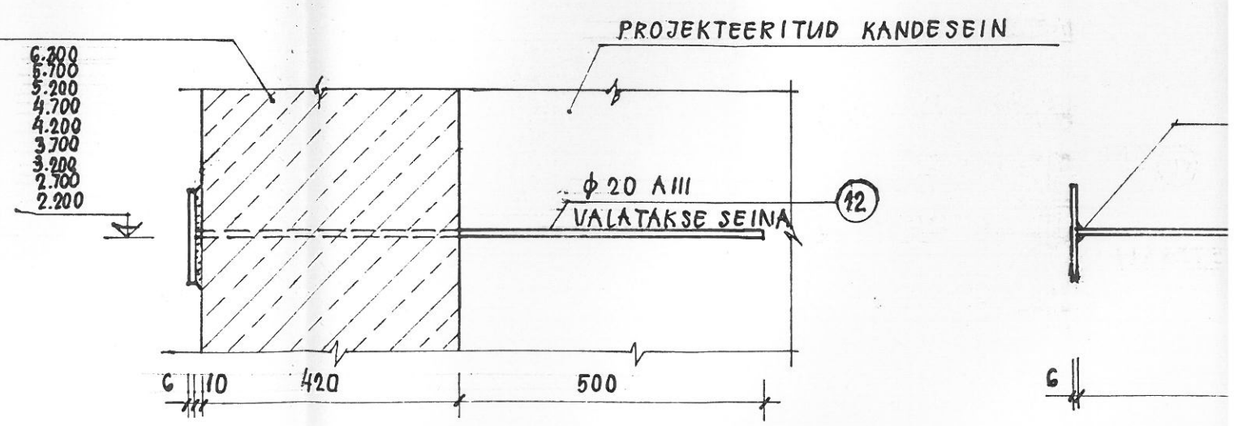
TUGISTIK ESIMESE JA TEISE KORRUSE VAHEL M 1:20



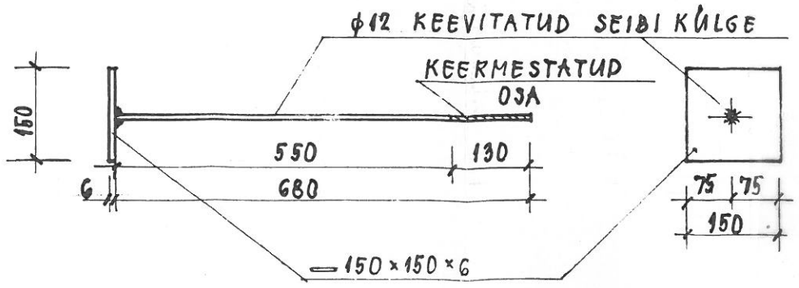
LÕIGE 1-1 M 1:10



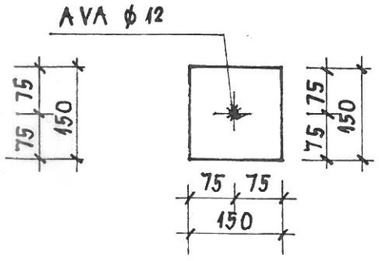
LÕIGE 2-2 M 1:10



ANKRUPOLT POS. 10 29 TK. M 1:10



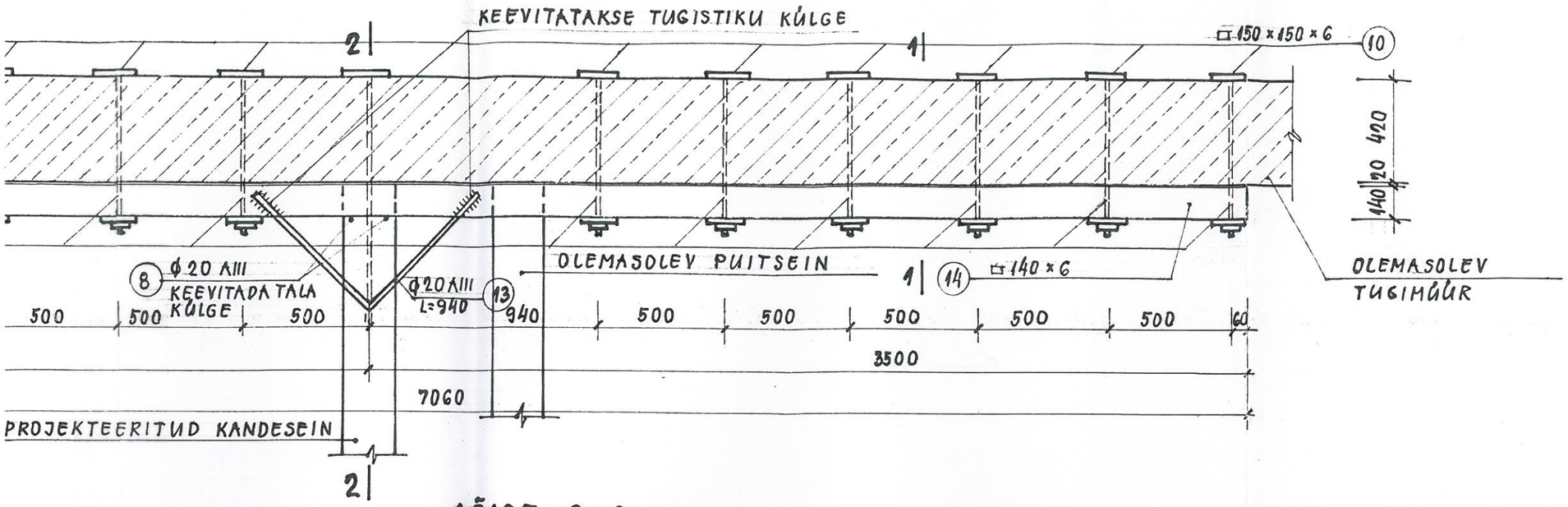
SEIB POS. 11 29 TK. M 1:10



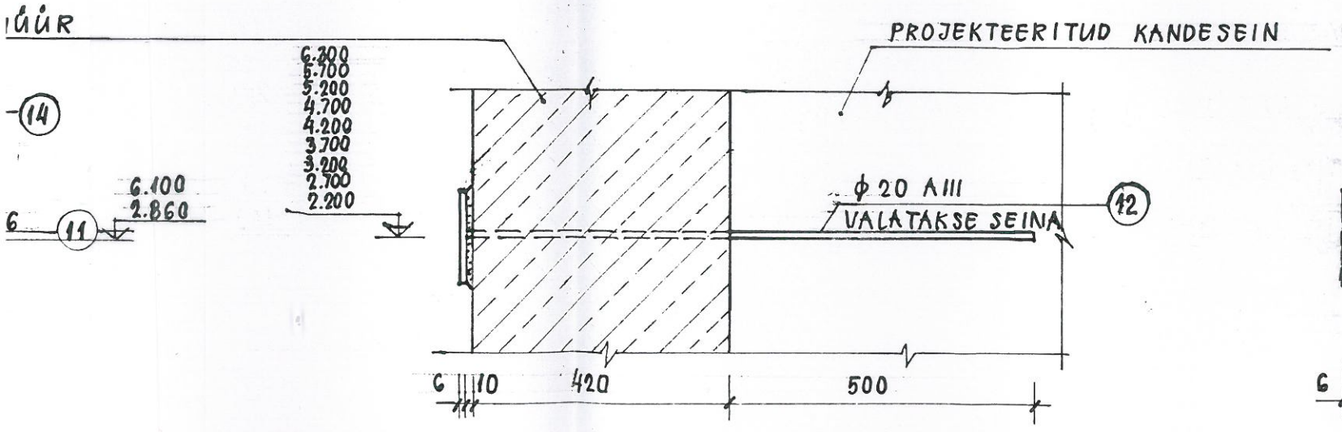
METALLI SPETSIFIKATSIOON

POS. NR.	ESKIIS	ϕ MM	L MM	ARV TK.	TÜKI KAAL KG
10	JOON. K1	12	686	29	1,680
11	JOON. K1		150	29	0,604
12	JOON. K1	20	936	9	2,898
13	350 ⌊350	20	700	4	1,727
14	═══	140×6	7060	1	172,97
					KOKKU

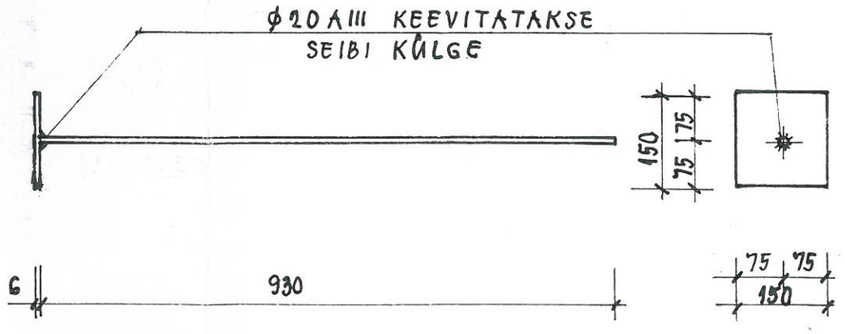
IGISTIK ESIMESE JA TEISE KORRUSE VAHEL M 1:20



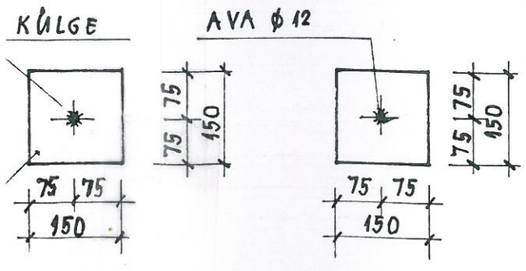
LÕIGE 2-2 M 1:10



ANKRUPOLT POS. 12 9TK. M 1:10



SEIB POS. 11 29 TK. M 1:10

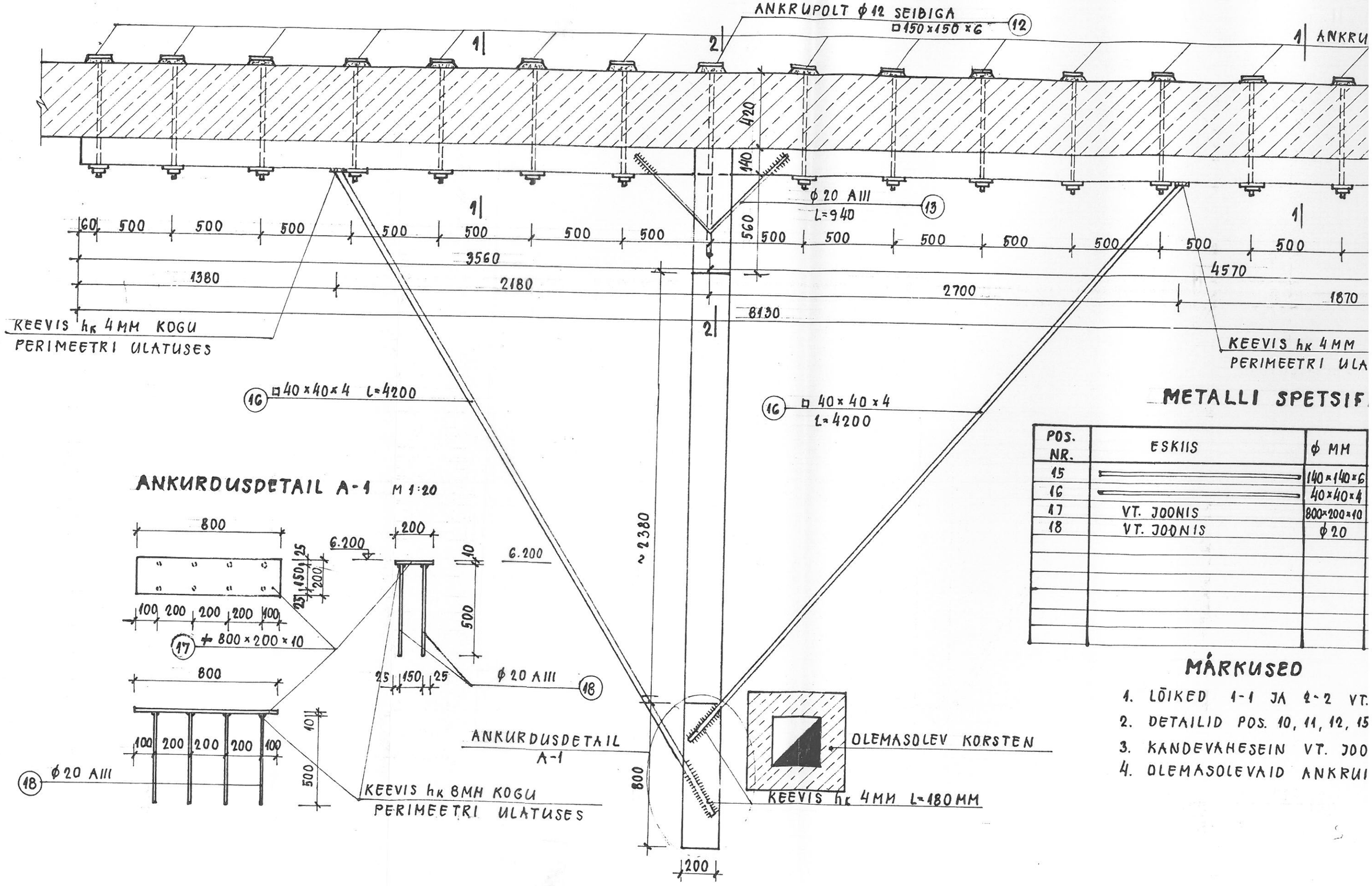


METALLI SPETSIFIKATSIOON

POS. NR.	ESKIIS	Ø MM	L MM	ARV TK.	TÜKI KAAL KG	KOGUKAAL KG	MÄRKUSED
10	JOON. K1	12	686	29	1,680	48,8	MUTRI JA KEERMEGA
11	JOON. K1		150	29	0,604	17,6	
12	JOON. K1	20	936	9	2,898	26,1	MUTRITA. AIII
13	350 350	20	700	4	1,727	7,0	AIII
14		140×6	7060	1	172,97	173,0	RAUTARUUKIN
					KOKKU	272,5	

Nr.	K-2				
Tähis	Ø-09-26	TARTU, MELONI 12 TULEMÜÜRI JÄIGASTAMISE PROJEKT			
Allkirjakuup	AS TASIP			1:20 1:10.	Mõõt
Nimi	AS	A.Ossip	A.Tari	TUGISTIK ESIMESE JA TEISE KORRUSE VAHEL	
Ametnimetus		Juhataja	Insener		

TUGISTIK PÕÕNINGUL KM. 6.100 M 1:20



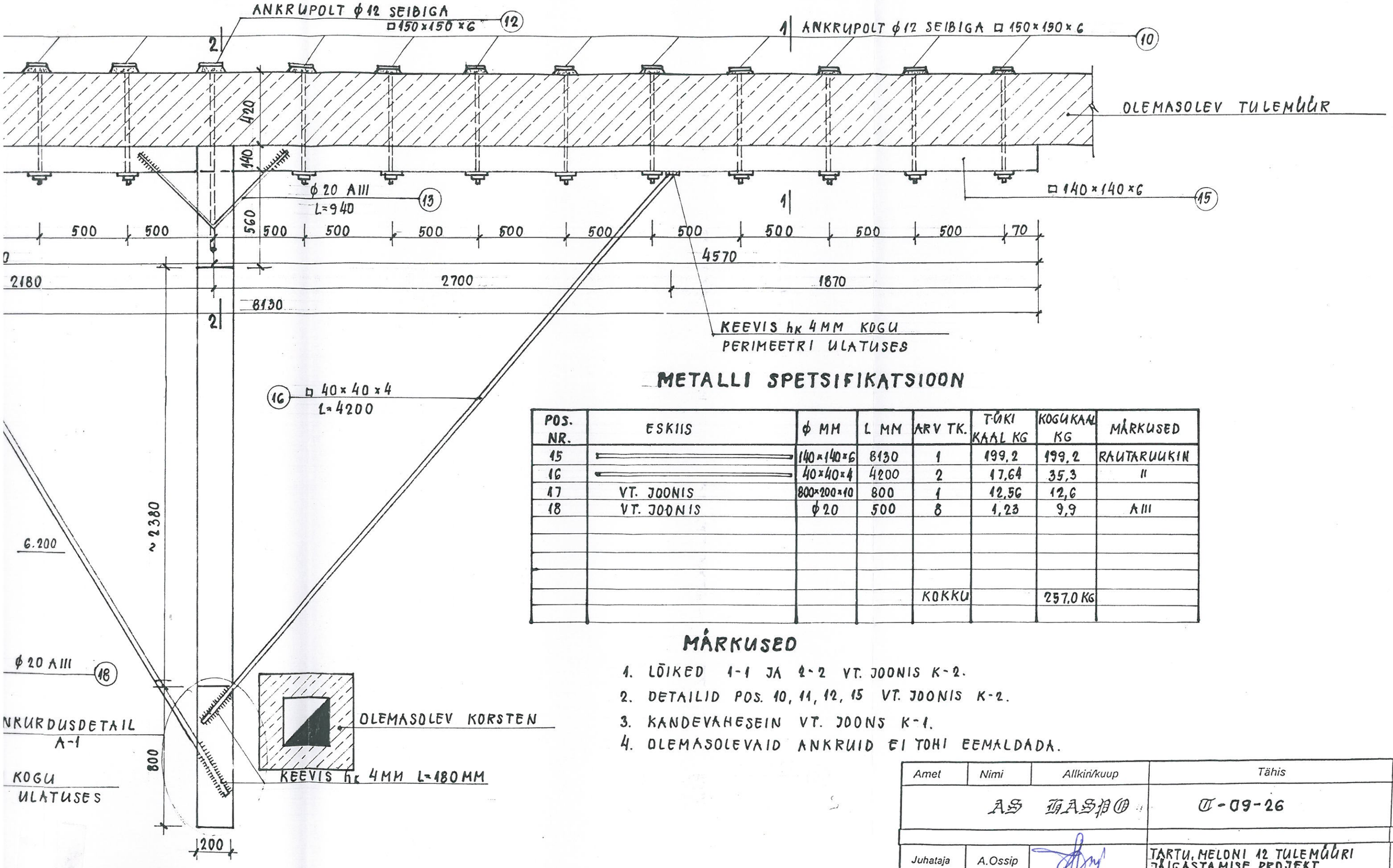
METALLI SPETSIF

POS. NR.	ESKIIS	ϕ MM
15		140×140×6
16		40×40×4
17	VT. JOONIS	800×200×10
18	VT. JOONIS	ϕ 20

MÄRKUSED

1. LÕIKED 1-1 JA 2-2 VT.
2. DETAILID POS. 10, 11, 12, 15
3. KANDEVAHESEIN VT. JOO
4. OLEMASOLEVAID ANKRUI

TUGISTIK PÕÕNINGUL KM. 6.100 M 1:20



METALLI SPETSIFIKATSIOON

POS. NR.	ESKIIS	ϕ MM	L MM	ARV TK.	TÜKI KAAL KG	KOGUKAAL KG	MÄRKUSED
15		140×140×6	8130	1	199,2	199,2	RAUTARUUKIN
16		40×40×4	4200	2	17,64	35,3	"
17	VT. JOONIS	800×200×10	800	1	12,56	12,6	
18	VT. JOONIS	ϕ20	500	8	1,23	9,9	AIII
				KOKKU		257,0 KG	

MÄRKUSED

1. LÕIKED 1-1 JA 2-2 VT. JOONIS K-2.
2. DETAILID POS. 10, 11, 12, 15 VT. JOONIS K-2.
3. KANDEVAHESEIN VT. JOONS K-1.
4. OLEMASOLEVAID ANKRUID EI TOHI EEMALDADA.

Amet	Nimi	Allkiri/kuup	Tähis	Nr.
	AS TASPO		T-09-26	K-3
Juhataja	A.Ossip		TARTU, MELONI 12 TULEMÜÜRI JÄIGASTAMISE PROJEKT	
Insener	A.Tari			
Insener			TUGISTIK PÕÕNINGUL	1:20
				Mõõt