



**LEETSI MAAUKSUSE
DETAILPLANEERINGU TINGMÄRGID**

- planeeringuala piir
- planeeringuala piir, hoonestusala
- planeeringuala piir, hajusasala
- plan. kõrghallustus
- plan. istepink
- mootorsõidukite liiklussuunad
- kergliikluse peam. liiklussuunad

- TINGMÄRGID**
- olemasolev krundipiir
 - planeeringuala piir
 - eratee
 - teemaplaneeringukohtane III klassi maantee võimalik asukoht
 - teemaplaneeringukohtane kogulatee võimalik asukoht
 - teemaplaneeringukohtane tee ja teekaitsevöödi ala
 - üldplaneeringuga kavandatud rohetoetusliku tuumalal looduskaitseala
 - ÜP-kohtane üldmaa
 - III kategooria kaitsealuse liigi leviala (Dyliscus latissimus - lajuur)
 - alluvaaste leviala

- maaparanduseltise reguleeriv võrk
- Emaõie lühalaad / maakondliku tähtsusega väärtsiik maastik
- Kärevere kruusanaardia
- olemasolev makkarada
- üldplaneeringuga kavandatud võimalik sildumisrajatis, piknikuplats ja matka teeninduspunkt
- F2 elektrivõrgu alla 1 kV
- elektriga liitumisklip
- olemasolev hoone
- olemasolev bussipeatus
- juurdepääsu servituudi ettepanek
- planeeritud krundipiir
- planeeritud hoonestusala
- planeeritud hoonestusala paadikuurite



- Märksused:**
- 1) Joonise aluseks on kasutatud Maa-ameti kaardiserveri kaarti.
 - 2) Planeeringuala asub detailplaneeringu kohustuselise alal ja üldplaneeringuga kavandatud punkte ja virgestusala.
 - 3) Kärevere kruusakarjääri puhkealale on üldplaneeringuga kavandatud Kärevere kruusakarjääri rekultiveerimise järgselt supuspaike ja veesporti harrastamise koht ning Tartust alguse saava Jänese makkaraja ja selle jätkuna Tartumaa maakonnaplaneeringu teemaplaneeringuga „Tartu linna lähialade ja linna vahelised territooriaalsed seosed“ planeeritud Luha makkaraja sähpunkt.
 - 4) Planeeringuala piimend idast, läänest ja lõunast üldplaneeringuga kavandatud rohetoetusliku tuumalalaga.
 - 5) Planeeringualast väljaspool asuvad objektid on kajastatud Maa-ameti kaardiserveri ortofotode ja Eesti põhikaardi rasterjoonise põhjal.
 - 6) Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatu seotud planeeringu osad.

		TÄHTVERE VALLAVALLITSUS	
Kõrvas AS Riig 35 www.korras.ee tel. 7300 310 Tartu 50410 korras@korras.ee		LMATSALU KÜLAS ASUVATE KRUUSA JA KARJÄÄRI MAAUKSUSTE JA LÄHALA DETAILPLANEERING	
Joonise nimetus KONTAKTIVÕONDI FUNKTSIONAALSUSED JA LINNAEHTUSLIKUD SEOSSED	Joonise nimetus Joonis	Joonisid 4	Mõõtkava 1:4000
Planeeringu koostaja Teele Niigola Planeeringu assistent Kreete Lääne Kontrollija Reet Lehtla	Kuupäev 05.09.2018	Joonis 3	Mõõtkava 1:4000
			Töö nr 2017-082
			Lk 21