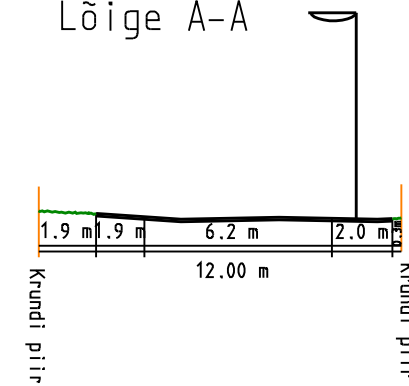
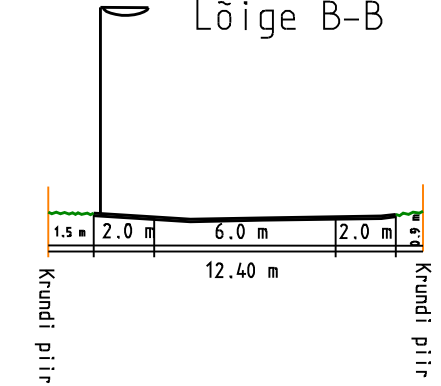


Lõige A-A



Lõige B-B



EHTUSÕIGUS JA ARHITEKTUURI NÕUDED

	Pos 1	Pos 2
Sihtotstarve / pos pindala	EE* 100% / 1407 m <sup>2</sup>	L ** 100% / 603 m <sup>2</sup>
Hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala	352 m <sup>2</sup>	-
Hoone suurim lubatud kõrgus (asbs. / suht.)	69.70 m / 9.0 m	-
Hoone korruselisus	2	-
Hoonete suurim lubatud arv	1***	-
Hoonestusaluse maapinna kõrgus	60.70 m	-
±0.00 sidumine	±0.00 = kuni 62.10 m	-
Katusekalde vahemik	0°-5°	-
Sokli kõrgus	kuni 1.4 m	-
Välisviimistlusmaterjalid	Krohvitud pind, nat. puitpinnaga materjal	-
Kattusekattematerjalid	Rullmaterjalid	-
Minimaalne tulepüsivusklass	TP - 3	-

\*EE (0010) väikeelamumaa- vastavalt Vabariigi Valitsuse 24.01.1995. a. määrusele nr 36 "Katastrilõikuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise alused"  
 \*\*L (007) transpordimaa  
 \*\*\*11222 muu kolme või enama korteriga elamu (vastavalt Majandus- ja kommunikatsiooniministri 26. novembri 2002. a. määrusele nr 10 "Ehitise kasutamise otstarvete loetelu")

TINGMÄRGID

- Planeeritava ala piir
- Olemasolev krundipiir
- Planeeritav krundipiir
- Juurdepääs krundile
- Likvideeritav objekt
- Planeeritav hoonestus kohustusliku ehitusjoonega
- Hoone valgusšaht
- Kõvakattega sõidutee
- Kõvakattega kõnnitee
- Kõvakattega juurdepääsutee ja parkimisala
- Sõidusuunad
- Haljasriba
- Planeeritav haljastus
- Säilitatavad puud
- Prügikonteiner
- Parkimiskohtade arv
- Planeeritud alajaama hoonestusala

MÄRKUSED:  
 koordinaadid Tartu kohalikus süsteemis  
 kõrgused BK77 süsteemis  
 aluseks on OÜ GPK Partnerid poolt märtsis mõõdistatud töö nr. P1-036-06 M 1:500

Ma olen nõus  
 Irina Levaja /allkiri/  
 15.12.2006

KOOSKÖLASTATUD  
 Nr 3-306 27. dets 2006. a.  
 Lõuna-Eesti Päästkeskus  
 Insenertehniline büroo  
 juhataja Margo Lempu  
 /allkiri/

KOOSKÖLASTATUD  
 Kooskõlastuslehe nr 717 tingimustel  
 28.12.2006  
 Tartu LV linnamajanduse  
 osakond /allkiri/

KOOSKÖLASTATUD  
 /allkiri/  
 Tartu Linnavalitsuse  
 arhitektuuri ja ehituse osakond  
 linnaarhitekt  
 18. dets 2006. a.

 <b>OÜ GPK Partnerid</b> Registrikood 10000550 Veski 69 50409 Tartu www.gpk.ee gpk@gpk.ee 56 229 072	<b>Objekt:</b> TARTU LINN VEERIKU LINNAOSA VEERIKU 6 JA HOMMIKU 2 KRUNTIDE DETAILPLANEERING	
	<b>Tellija:</b> OÜ Villaare	<b>Allkiri:</b>
<b>Koostaja:</b> Annika Paas	<b>Allkiri:</b>	
<b>Kuupäev:</b> Juuli 2006	<b>Mõõtkaava:</b> M 1 : 500	<b>Töö nr:</b> D-007-06
	<b>Jooniseid:</b> 6	<b>Joonise nr:</b> 4
		<b>Lehekülg:</b> 15