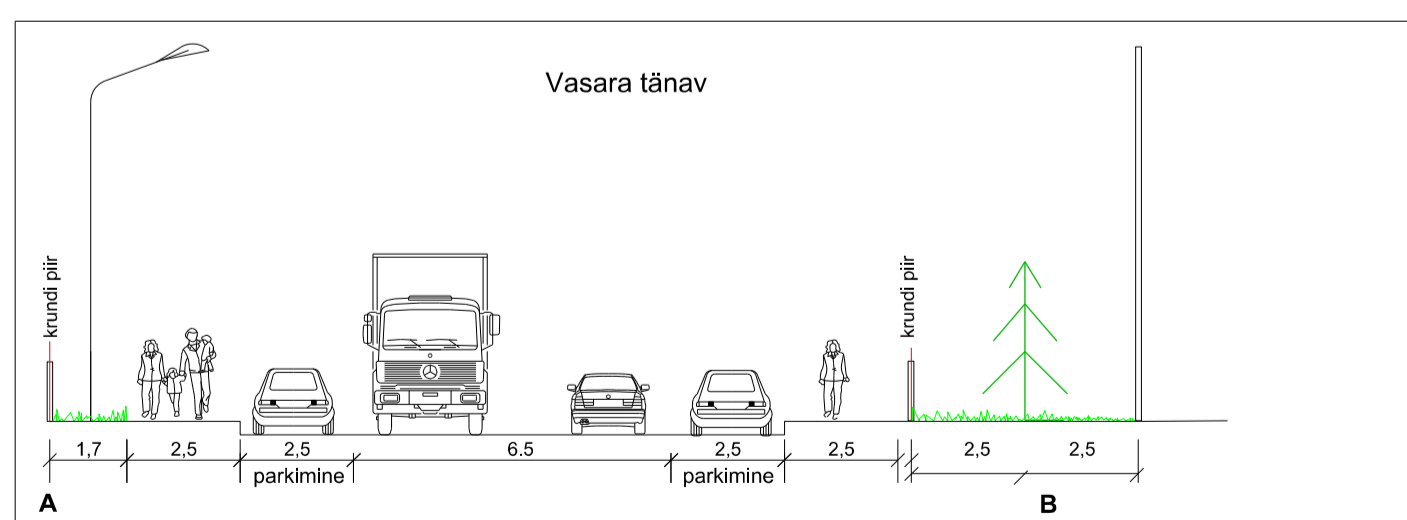


- LEPPEMÄRGID:**
- planeeringuala piir
  - olemasoleva krundi piir
  - planeeritud krundi piir
  - olemasolev hoonestus
  - planeeritud hoonestusala/ehitise suurim lubatud ehitusalune pind
  - planeeritud haljasala
  - planeeritud võimalik kõvakattega ala
  - P 19 planeeritud parkimiskohad / parkimiskohtade arv
  - planeeritud juurdepääs krundile sõidukite jaoks
  - planeeritud juurdepääs jalakäijatele
  - transpordi liikumissuunad
  - planeeritud jalgteed
  - planeeritud piirdeaed
  - kohustuslik ehitusjoon
  - likvideeritav objekt
  - planeeritud ilupõõsaste orienteeruv asukoht
  - planeeritud puu orienteeruv asukoht
  - ol.olev /planeeritud kõrghaljastus
  - J 10 planeeritud jalgrattahoidja
  - prügikonteineri või prügikogumisrajatise orienteeruv asukoht

KRUNDI NR.	KRUNDI EHITUSÕIGUS						PÕHILISED ARHITEKTUURINÕUDED
	krundi suurus (m²)	hoonete suurim lubatud ehitusalune pind (m²)	hoonete suurim lubatud arv krundil	krundi kasutamise sihtotstarve	hoonete suurim lubatud (abs) kõrgus	hoonete +_ 0,00	
POS 1	5269	1350	1	ÄM, ÄV, ÄB	62.75 / 56.8	ol.olev 51.32	0 - 10, lame
POS 2	2496	965	1	ÄB, ÄV, ÄK	57.8	49.57... 50.17	0 - 10, lame
POS 3	4742	900	1	ÄB, ÄK	62.75	49.67 ... 50.67	0 - 10, lame

ÄM Majutushoone maa      ÄB Büroahoone maa      TL Laohoone maa  
 ÄV Väikeettevõtluse hoone ja - tootmise hoone maa      ÄK Kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone maa



Märkus: Geodeetiline alusplaan on koostatud BK 77 kõrgussüsteemis.

**RAID INVEST**  
OU Raad Invest  
 Tartu, väike Mõisa tähe k-nd  
 Tartumaa 00219

**Vasara tn 48 krundi detailplaneering**

Objekt asukoht: Tartu linn	Joonise nimetus:	Mõõtkava:
Planeerija: Karin Raid	Albit:	1: 500
Tellija: Ekspert1 OÜ	Kuupäev:	Arhiiv nr:
	04.07.2018	PÕHIJONIS
Projekt staadium:	Töö nr:	Joonise nr:
DP	61/17	4