



MAANTEEAMET

Tartu Linnavalitsus
lpmko@raad.tartu.ee
Raekoja plats 1a
50089, Tartu, Tartu maakond

Teie 08.05.2020 nr 9-3.2/DP-18-039

Meie 28.05.2020 nr 15-2/20/22658-2

**Tartu linnas Riia tn 148 kinnistu
detailplaneeringust**

Täname Teid Tartu linnas Riia tn 148 krundi detailplaneeringu algatamisest teavitamast.

Tutvusime 05.05.2020 korraldusega nr 496 ja detailplangu eskiisjoonisega. Oleme 17.10.2019 kirjaga nr 15-2/19/42383-5 väljastanud seisukohad detailplaneeringu koostamiseks.

Teedeprojekt OÜ „Tartu läänepoolse ümbersõidu II ehitusala ehituse põhiprojekt“ tööga nr T02618 (edaspidi teeprojekt) on ümber projekteeritud ka munitsipaalomandisse kuuluv Aardla tänav.

Eskiisjoonisel on näidatud alternatiivne tänava asukoht planeeringuala lõunaosas, mis ei ühti eelnimetatud projektlahendusega Aardla tänava ristumiskohtade osas. Alternatiivne ristmik jääb teeprojektiga kavandatava ringristmiku mõjualasse, vahetult bussitasku taha parempöörderajale. Palume viia planeering kooskõlla teeprojektiga.

Kui soovitakse juurdepääsu planeeringualale kavandada teeprojektist erinevalt, siis tuleb teeprojekti muudatused lahendada koostöös Maanteeametiga projekti tasemel juba planeeringu koostamise käigus. Ruumivajaduse hindamiseks, ohutu liikluslahenduse planeerimiseks ja asjatundlikkuse põhimõttele vastava projektlahenduse võimaldamiseks (vastavalt EhS § 10) kaasata planeeringu koostamisse teedeinsener kui eriteadmistega isik (PlanS § 4 lg 6).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Marek Lind
juhtivspetsialist
taristu teenuste osakond

Lisa: 1874DP3_Riia 148_181005_V11-Eskiis-2

Kristi Kuuse
58603278 kristi.kuuse@mnt.ee