


























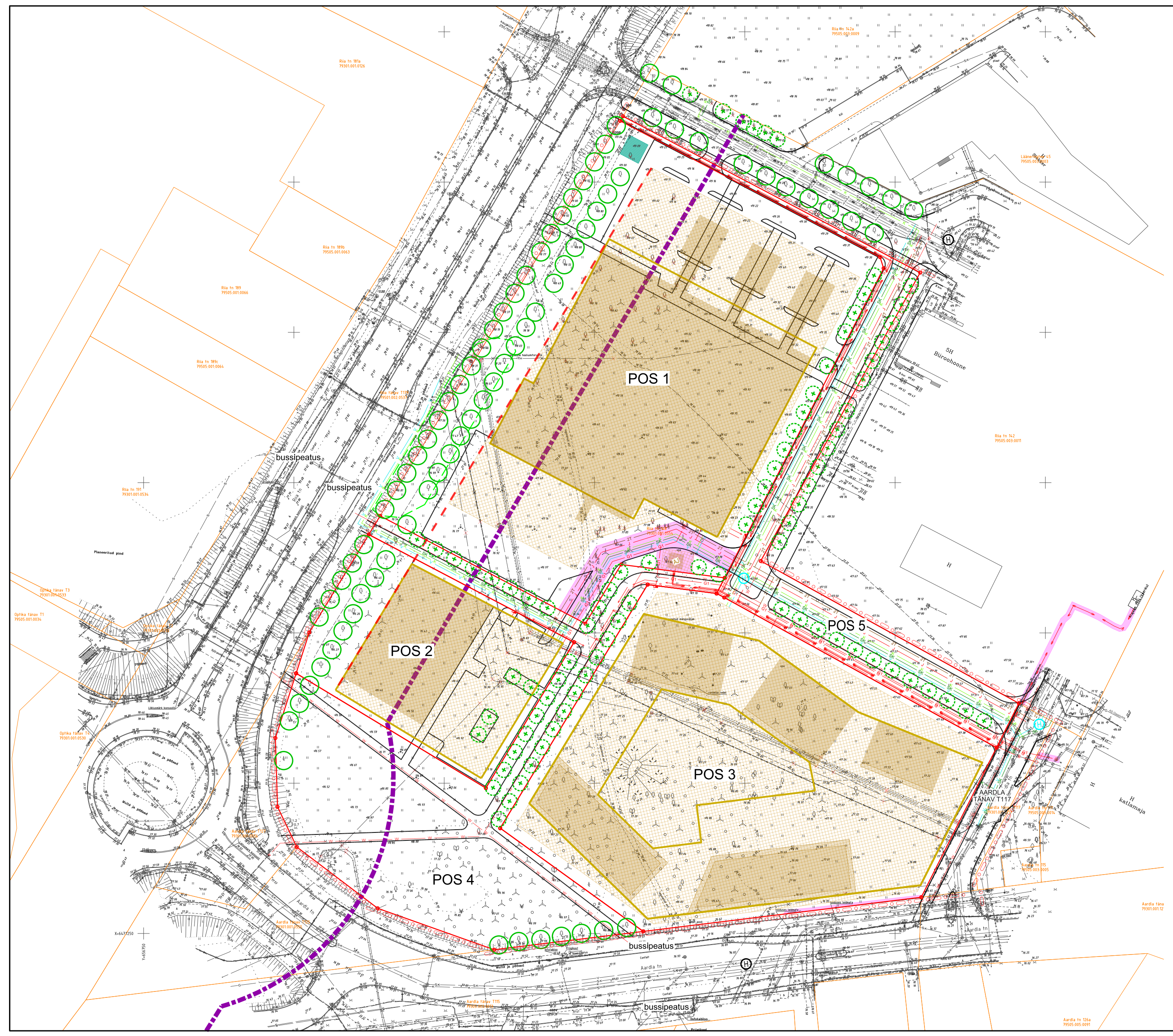


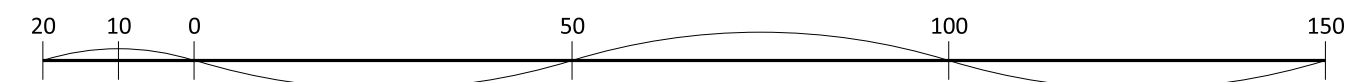


TINGMÄRGID:

-  planeeringuala piir
-  olemasolev katastriüksuse piir
-  planeeritud krundipiir
-  planeeritud hoonestusala
-  suurim lubatud maapealne ehitisealune pind krundil
-  suurim lubatud avatud rõdude ehitisealune pind krundil
-  suurim lubatud maa-alune ehitisealune pind krundil
-  planeeritud kohtustuslik ehitusjoon
-  planeeritud teede piirjooned
-  planeeritud näitlik kõrghaljastus
-  likvideeritav objekt
-  olemasolev säiliv puu
-  teekaitsevööndi piir
-  planeeritud liiniservituudi või isikliku kasutusõiguse seadmise vajadus
-  planeeritud näitlik elektrilajaama asukoht
-  planeeritud keskpinge elektrikaabel
-  planeeritud madalpinge elektrikaabel / liitumiskilp
-  planeeritud telekommunikatsiooniliin
-  planeeritud reoveekanalisatsioon
-  planeeritud veetoru
-  planeeritud sademeveekanalisatsioon
-  planeeritud A-kategooria / B-kategooria gaasitoru
-  planeeritud kaugküte
-  planeeritud kaugjahutus
-  planeeritud tänavavalgustuse elektrikaabel
-  olemasolev / planeeritud tuletõrjehüdrant
-  planeeritud näitlik kuni 25 m kõrguse reklaammasti asukoht



Märkused:
 1. detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
 2. geodeetilise alusplaanini mõõtkavas 1:500 koostas Metricus OÜ 2023. a oktoobris, töö nr 23G9301; koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.





Artes Terrae
MAASTIKUARHITEKTID

Töö: Riia tn 148 krundi detailplaneering
 Joonis: Tehnovõrgud

AB Artes Terrae OÜ
 Reg nr 12978320
 Küttri 14, Tartu 51007
 artes@artes.ee

Projektjuht:
 Heiki Kalberg
 Maastikuarhitekt:
 Karl Hansson

Huvitatud isik: Sanitex OÜ; Tiksoja Puidugrupp AS
 Asukoht: Tartu linn
 Falli nimi: 1874DP3_Riia 148.dgn

Töö nr: 1874DP3
 Kuupäev: 01.11.2023
 Mõõtk: 1:1000
 Joonise nr: 5