

Mõisavahe tn 21 krundi dendroloogiline hinnang Tartu linn



Maa-ameti kaldaerofoto 13.04.2022

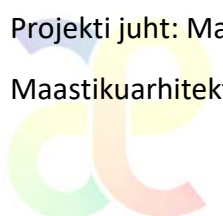
Töö nr: 22051H11

Tartu 2022/2023

Tellija: osaühing ASPIN-TARTU

Projekti juht: Mart Hiob

Maastikuarhitekt, puittaimede hindaja, koostaja: Karl Hansson



Sisukord

Seletuskiri

1. Sissejuhatus..... 5
2. Puistu hindamise meetodika..... 5
3. Puistu hinnangu kokkuvõte..... 6

Joonis 1. Dendroloogiline hinnang

Lisa 1. Dendroloogilise hinnangu koondtabel



1. Sissejuhatus

Käesolev dendroloogiline hinnang on koostatud ASPIN-TARTU OÜ tellimusel Mõisavahe tn 21 krundi detailplaneeringu alusmaterjaliks. Dendroloogilise hindamise välitööd teostati juulis 2022. a Karl Hanssoni poolt.

2023. a oktoobris on hinnangut korrigeeritud vastavalt Tartu linnavalitsuse arvamustele (01.09.2023 kiri nr 9-3.2/DP-18-006). Peamised muudatused on:

- tõstetud on enamiku alal kasvavate torkavate kuuskede väärtusklasse kas 4. väärtusklassist 3. klassi või 3. väärtusklassist 2. väärtusklassi;
- tõstetud on kolme lehise (nr 11, 14, 15) väärtusklassi 4. väärtusklassist 3. klassi;
- tõstetud on uuringuala idaservas oleva harilike haabade rea väärtusklassi 4. väärtusklassist 3. klassi.



Skeem 1. Mõisavahe tn 21 krundi asukoha skeem (alus: Maa-ameti Eesti põhikaart).

2. Puistu hindamise meetodika

Puistu hinnang on koostatud üksikpuude kaupa, hekkide ja põõsagruppide puhul grupina. Puistu hindamise meetodika on vastavalt standardi EVS 939-3:2020 „Puittaimed haljastuses. Osa 3: Ehitusaegne puude kaitse“ ptk-le 5.2, mille alusel on inventeeritud puittaimed jaotatud väärtusklassidesse. Hindamistulemused kajastuvad joonisel 1 ja lisa 1 asuvas tabelis (seletuskiri ja tabelid on kehtivad ning loetavad koos joonistega ning vastupidi). Märkustena on kirjeldatud silmaga nähtavaid olulisi vigastusi ja kahjustusi, mis on märgitud tabelis märkuste veergu. Joonisele on lisatud puude juurestiku kaitseala vastavalt standardi ptk-le 6.2.2.



3. Puistu hinnangu kokkuvõte

Dendrooloogilise inventeerimise käigus hinnati 67 puud, põõsast ja põõsagruppi. Hinnatud puistus leidis 13 puu ja põõsa liiki. Peamised esinevad liigid olid arukask ja torkav kuusk, mis asuvad alal nii ridadena kui ka üksikpuudena. Märkimisväärsemad liigid on veel harilik ebatsuuga ning põõsastest ungari sirel ja kibuvitsa liigid, mis asuvad krundi servaaladel. Krundi lääneosas asub dekoratiivne alpi seedermand.

II väärtusklassi puud on inventeeritud puudest 16%, III väärtusklassi puud 49%, IV väärtusklassi puud 31% ja V väärtusklassi puud 3%.

Hinnatud puistust võib väärtuslikumaks pidada ligikaudu 30...40 a vanuseid arukaski ja suurelehiseid pärnasid Mõisavahe tänava poolses krundi servas. Krundi lääneosas on üks heas seisukorras dekoratiivne alpi seedermand.



Foto 1. Arukased ja suurelehised pärnad Mõisavahe tänava ääres

Foto 2. Alpi seedermand krundi lääneosas

Krundi idaosas on reana ning paarikaupa torkavad kuused ja harilikud ebatsuugad, mis on enamjaolt liigselt tiheda istutuse ja kehvade valgustingimuste tõttu (idast varjab harilike haabade rida) oma dekoratiivsust kaotanud. Üksikud harvemalt paiknevad puud on dekoratiivsemad. Krundi lõunaosas kasvab hoone ning kaskede vahelisel alal grupp lehiseid, mis tõenäoliselt kehvade valgustingimuste tõttu on kehvasti tervislikus seisukorras rohkete kuivanud okstega ning on soovitatav likvideerida. Krundi idapiiril (tüved asuvad väljaspool krundi piiri) kasvab tihe haabade rida, mis säilitamise korral vajab võrahooldust ning toestamisvajaduse ülevaatust.

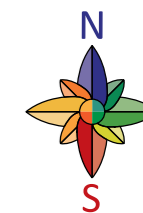




Foto 3. Torkavate kuuskede rida krundi idaosas



Foto 4. Haabade rida krundi idapiiril



TINGMÄRGID:

- 21.PaS takseerühiku järjekorranumber liiginimetuse lühendiga
- 2 - väärtuslik puu
- 3 - oluline puu, põõsas
- 4 - väheväärtuslik puu, põõsas
- 5 - likvideeritav puu
- juurestiku kaitseala
- katastriüksuse piir
- * geodeetilisel alusplaaniil olev, looduses puuduv puu

LIIGINIMEDE EKSPLIKATSIOON:

liigi lühend	liik eesti keeles	liik ladina keeles
Et	harilik ebatsuga	Pseudotsuga menziesii
KsA	arukask	Betula pendula
KsK	kuldkask	Betula x aurata
KsS	sookask	Betula pubescens
Kb	kibuvits sp	Rosa sp
Va	harilik vaher	Acer platanoides
PaS	suurelehine pärn	Tilia platyphyllos
Si	harilik sirel	Syringa vulgaris
SiU	ungari sirel	Syringa josikaea
Hb	harilik haab	Populus tremula
Lh	lehis sp	Larix sp
KuT	torkav kuusk	Picea pungens
Pi	harilik pihlakas	Sorbus aucuparia
SÖM	mage sõstar	Ribes alpinum
Mäs	alpi seedermand	Pinus cembra

Märkus:

1. geodeetilisel alusplaaniil mõõtkavas 1:500 koostas Metricus OÜ 2022. a märtsis, töö nr 22G8898; koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.



Töö: Mõisavahe tn 21 krundi dendroloogiline hinnang

Joonis: Dendroloogiline hinnang

AB Artes Terrae OÜ
Reg nr 12978320
Küütri 14, Tartu 51007
artees@artes.ee

Projekti juht:
Heiki Kalberg
Maastikuarhitekt:
Karl Hansson

Tellija: ASPIN-TARTU OÜ
Asukoht: Tartu linn
Faili nimi: 22051HI1_Mõisavahe 21_dendro_joonis.dgn

Töö nr: 22051HI1
Kuupäev: 20.07.2022
Mõõt: 1:500
Joonise nr: 1

nr	liigi lühend	liik eesti keeles	liik ladina keeles	tüve rinnas- diameeter	väärtus klass	märkused
1	KsA	arukask	Betula pendula	36 /26	2	
2	SiU	ungari sirel	Syringa josikaea		3	
3	Pi	harilik pihlakas	Sorbus aucuparia	12 /9	4	ühepoolne võra, allajäänud
4	Si	harilik sirel	Syringa vulgaris		4	
5	PäS	suurelehine pärn	Tilia platyphyllos	34	2	
6	PäS	suurelehine pärn	Tilia platyphyllos	29 /27	2	
7	KsA	arukask	Betula pendula	52	2	
8	KsA	arukask	Betula pendula	53	2	
9	KsA	arukask	Betula pendula	61	2	
10	KsA	arukask	Betula pendula	53	2	
11	Lh	lehis sp	Larix sp	34	3	allajäänud, kuivanud oksad kogu võras
12	Lh	lehis sp	Larix sp	32	5	kuivav
13	Lh	lehis sp	Larix sp	32	4	allajäänud, kuivanud oksad kogu võras
14	Lh	lehis sp	Larix sp	29	3	allajäänud, kuivanud oksad kogu võras
15	Lh	lehis sp	Larix sp	26	3	allajäänud, kuivanud oksad kogu võras
16	Lh	lehis sp	Larix sp	38	4	allajäänud, kuivanud oksad kogu võras
17	Lh	lehis sp	Larix sp	34	4	allajäänud, kuivanud oksad kogu võras
18	KuT	torkav kuusk	Picea pungens	38	2	ühepoolne võra, säilitada koos puuga nr 19
19	KuT	torkav kuusk	Picea pungens	37	2	ühepoolne võra, säilitada koos puuga nr 18
20	SõM	mage sõstar	Ribes alpinum		3	hekk
21	PäS	suurelehine pärn	Tilia platyphyllos	26	2	
22	KuT	torkav kuusk	Picea pungens	49	3	
23	KuT	torkav kuusk	Picea pungens	17	4	ühepoolne võra
24	KuT	torkav kuusk	Picea pungens	25	3	ühepoolne võra
25	Kb	kibuvits sp	Rosa sp		4	
26	Kb	kibuvits sp	Rosa sp		4	
27	Hb	harilik haab	Populus tremula	23	3	ühepoolne võra, kuivanud oksad kogu võras
28	Hb	harilik haab	Populus tremula	52	3	kuivanud oksad kogu võras
29	Hb	harilik haab	Populus tremula	37	3	kuivanud oksad kogu võras
30	Hb	harilik haab	Populus tremula	45	3	kuivanud oksad kogu võras
31	Hb	harilik haab	Populus tremula	42 /27/21	3	kuivanud oksad kogu võras
32	Hb	harilik haab	Populus tremula	39 /20	3	kuivanud oksad kogu võras
33	Hb	harilik haab	Populus tremula	37 /31/27	3	kuivanud oksad kogu võras
34	Hb	harilik haab	Populus tremula	39	3	kuivanud oksad kogu võras
35	KuT	torkav kuusk	Picea pungens	35	3	ühepoolne võra
36	KuT	torkav kuusk	Picea pungens	43	3	ühepoolne võra
37	KuT	torkav kuusk	Picea pungens	40	3	ühepoolne võra
38	KuT	torkav kuusk	Picea pungens	40	3	ühepoolne võra
39	Et	harilik ebatsuuga	Pseudotsuga menziesii	35	4	ühepoolne võra
40	Et	harilik ebatsuuga	Pseudotsuga menziesii	31 /28	3	
41	Et	harilik ebatsuuga	Pseudotsuga menziesii	41	3	
42	KuT	torkav kuusk	Picea pungens	42	3	
43	KuT	torkav kuusk	Picea pungens	25	3	ühepoolne võra, viltune
44	KuT	torkav kuusk	Picea pungens	28	3	ühepoolne võra
45	KuT	torkav kuusk	Picea pungens	31	3	
46	KsA	arukask	Betula pendula	81	4	ulatuslik tüvevigastus, mädanik
47	KuT	torkav kuusk	Picea pungens	29	4	ühepoolne võra
48	KuT	torkav kuusk	Picea pungens	47	3	
49	Va	harilik vaher	Acer platanoides	15	4	aia sisse kasvanud, puu säilitamisel aed eemaldada tüve vigastamata

50	Va	harilik vaher	Acer platanoides	17	4	aia sisse kasvanud, puu säilitamisel aed eemaldada tüve vigastamata
51	Va	harilik vaher	Acer platanoides	22	4	aia sisse kasvanud, puu säilitamisel aed eemaldada tüve vigastamata
52	Va	harilik vaher	Acer platanoides	21	4	aia sisse kasvanud, puu säilitamisel aed eemaldada tüve vigastamata
53	Kb	kibuvits sp	Rosa sp		4	allajäänud
54	Kb	kibuvits sp	Rosa sp		4	võras kuivanud ja vastu maad kaardunud oksad
55	Va	harilik vaher	Acer platanoides	52	3	
56	KsA	arukask	Betula pendula	35	3	
57	KsA	sookask	Betula pubescens	34	3	
58	KsA	kuldkask	Betula x aurata	40	3	
59	KsA	arukask	Betula pendula	34 /33	3	harudevaheline lõhe
60	SiU	ungari sirel	Syringa josikaea		3	
61	MäS	alpi seedermand	Pinus cembra	34	2	
62	MäS	alpi seedermand	Pinus cembra	33	5	kuivav
63	Et	harilik ebatsuuga	Pseudotsuga menziesii	21	4	kuivanud oksad kogu võras
64	Et	harilik ebatsuuga	Pseudotsuga menziesii	25	4	kuivanud oksad kogu võras
65	Et	harilik ebatsuuga	Pseudotsuga menziesii	33	4	kuivanud oksad kogu võras
66	SiU	ungari sirel	Syringa josikaea		4	
67	SiU	ungari sirel	Syringa josikaea		3	