

TARTU LINNAVALITSUS
LINNAPLANEERIMISE JA MAAKORRALDUSE OSAKOND
Raekoja plats 3
51003 Tartu

Meie: 03.08.2017 Teabe nõue
Teie: 11.08.2017 Kiri 20170811_UP_14_003
Meie: 15.08.2017 Avaldus

Avaldus

Palume säilitada KF3 alas endised ehitus tingimused.

Oleme kategooriliselt vastu KF3 ala kortermajade ehituse alaks muutmiseks. Oleme oma kinnistul kinnitanud eelnevalt hoonestiku laiendamise ja renoveerimise projektid, mille käigus sai suureks takistuseks sadamaraudtee tee ehituse planeering ja arhitektuurilise poole pealt Karlova linnaosa miljöo väärtuslik piirkond.

Hetkel on meil väga raske oma plaane muuta kuna oleme teostanud investeeringud hoonete ja krundi ehituse osas.

Palun arvestada, et kui luuakse kortermajade rajoon kus säilivad osaliselt eramud, siis tekib probleem keskkütte suitsugaasidega kuna ka meie krundil on rajamisel uus katlamaja. Katlamajas köetavad kütused võivad olla puit, kivisüsi, turvas jne. millede põlemisel eraldub piisavat tahma osakesi mis saavad häirivaks korterelamu elanikele. Lisaks arvestada Võru tänava saastega mille kohta teostage kindlasti enne uuring kui soovitakse arvestada inimeste tervisega. (Peseme tänavapoolseid maja külgi kaks korda aastas).

Palume selgitust miks ei ole kutsutud Võru 75 krundi elanikke eelnevalt toimunud avalikule arutelule meie krundi tehniliste ehitustingimuste muutmise osas.

Palun kutsuda meid tutvuma planeeringu plaanidega ja selles osas kuulata ka meiepoolne arvamus ja teostada uus avalik arutelu millest oleksime ka meie Võru tn. 75 elanikud teadlikud.

Lugupidamisega

Veiko Aasmaa

Maret Tegova
Wentelax OÜ