



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

24.05.2016 nr 500

Korteriomandi L.Tolstoi tn 22 // 24 - 1 võõrandamine enampakkumise korras

Tartu linna omandis on Tartus Karlova linnaosas asuv korteriomand L.Tolstoi tn 22 // 24 - 1, suurusega 33,5 m². Maaüksusel asub kaks kortermaja, Tolstoi tn 22 on tänavapoolne. Parkimine on maja ees tänaval ning hoovis. Ümbruses on sarnased vanemad kahekorruselised kortermajad, osad neist põhjalikult renoveeritud. Kortermaja on kolmekorruseline, millest esimene on rohkem soklikorrus, kuna ei ole täielikult maapealne. Elamu on palkhoone, uue välisuksega. Väljast on elamu renoveerimata, kuid rahuldavas seisukorras. Korter asetseb elamu teisel korrusel, hoone nurgal. Aknad on vaatega L.Tolstoi tänavale. Korter koosneb avarast esikust, köögist ja kahest toast. Üks tuba ja köök on läbikäidavad. WC paikneb trepikojas ning on ühiskasutatav. Köögis on olemas duširuum, soojaveeboiler ja valamu. Korteris on ahiküte, küttekolded on rahuldavas seisukorras. Korteril on rahuldavas seisukorras puitraamidelihtklaasidega aknad. Siseviimistlust on uuendatud lihtsamate vahenditega, korter vajab remonti. Korteri juurde ei kuulu kuuriboksi, seega puudub võimalus küttepuude hoiustamiseks.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 20 lg 2 ning arvestades Tartu linnavara eeskirja § 11 lg 4, § 18 lg 1, § 26 ja § 30 lg 1, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Linnavarade osakonnal korraldada Tartu linna omandis oleva korteriomandi L.Tolstoi tn 22 // 24 - 1 (registriosade number 3883503) võõrandamiseks enampakkumine Osta.ee keskkonnas, määrata enampakkumise alghinnaks 38 000 eurot ja tagatiseks 2000 eurot.

2. Korraldus jõustub 25. mail 2016. a.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Anneli Apuhtin
õigusteenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes