



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

17.05.2016 nr 483

Veski tn 53 // 55 hoonele aadressi määramine ja katastriüksuse aadressi muutmine

Ehitusregistri andmetel asub Veski tn 53 // 55 katastriüksusel neli elamut, mille puhul on kasutusel aadressid Veski tn 53 (ehitisregistri kood 120686614), Veski tn 53a (ehitisregistri kood 120624577), Veski tn 55 (ehitisregistri kood 120265369) ja Veski tn 55a (ehitisregistri kood 120609760). Vastavalt ruumiandmete seadusele ja Vabariigi Valitsuse 8. oktoobri 2015. a määrusele nr 103 "Aadressiandmete süsteem" peab igale unikaalaadressi nõudvale hoonele olema määratud unikaalne aadress ning maaüksuse aadressis peavad kajastuma kõigi temal asuvate unikaalaadressi nõudvate hoonete aadressid. Antud elamute puhul on kasutusel küll unikaalsed aadressid, kuid katastriüksuse aadressis kajastub ainult kahe elamu aadress. Seega on vaja hoonete ja katastriüksuse aadresside omavahelise kooskõla tagamiseks muuta katastriüksuse aadressi.

Veski tn 53 // 55 katastriüksusel asub ka kuur, millele on unikaalse aadressi määramine kohustuslik, kui hoones on ehitusregistri andmetel hooneosad (5 kuuriboksi) ja kuur on jagatud korteriomanditeks kinnistusraamatu andmetel (registriosad 5381303 kuni 5381703). Seega on vaja katastriüksusel asuva kuuri ja selle hooneosade aadresside unikaalsuse tagamiseks määrata kuurile unikaalne aadress. Mõistlik on kuuri puhul kasutada kaldkriipsuga aadressi, mida ei kajastata katastriüksuse aadressis.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, ruumiandmete seaduse § 47, § 51 lg-d 1, 5 ja 6, § 54 lg-d 1 ja 2, § 55 lg-d 1 ja 2, § 57 lg 1 p 2-3, Vabariigi Valitsuse 8. oktoobri 2015. a määruse nr 103 "Aadressiandmete süsteem", Tartu Linnavalikogu 19. jaanuari 2012. a määruse nr 55 "Volituste andmine ruumiandmete seaduses sätestatud ülesannete täitmiseks" § 3, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Määrata Veski tn 53 // 55 katastriüksusel asuvale kuurile (ehitisregistri kood 120609823, korralduse lisas asuval asendiplaanil Pos 5) aadressiks Veski tn 55a/1.
2. Muuta Veski tn 53 // 55 katastriüksuse (katastritunnus 79507:020:0016) aadressi ja määrata uueks aadressiks Veski tn 53 // 53a // 55 // 55a.
3. Korraldus jõustub katastriüksuse omanikele teatavakstegemisest.

4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada, või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär