



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

17.05.2016 nr 474

#### **Näituse tänava ehitusloa väljastamine**

Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale (AEO) on esitatud ehitusloa taotlus ning Näituse tn ja Selveri sissesõidutee ristmiku projekteerimise põhiprojekt, millega nähakse ette Näituse tänavale Vitamiini tn 1 mahasõidust raudtee poole parempöörde-otsesuuna rada ja vasakpöörderada Lehola tänavale. Mahasõidust paremale on projekteeritud otse-vasakpöörderada ja parempöörderada. Lisaks on projekteeritud vasakpöörderada kaubanduskeskuse sissesõiduteele. Seoses lisanduvate radadega laieneb Näituse tänav kaubanduskeskuse poole kuni 5,2 m.

Näituse tänav asub Tartu maleva staabi- ja tagalakeskuse piiranguvööndis, mistõttu on vajalik Kaitseministeeriumi kooskõlastus. AEO saatis esitatud ehitusprojekti 20. aprilli 2016. a kirjaga nr 7-1/EPD-16-0193 Kaitseministeeriumile kooskõlastamiseks. Kaitseministeerium saatis 28. aprillil 2016. a AEO-le kirja nr 12.2-4/16/1624, millega keeldub ehitusprojekti kooskõlastamisest. Nende arvates raskendaks projekti elluviimine tulevikus oluliselt Kaitseliidu (vajadusel ka Kaitseväe) masinate liikumist Kaitseliidu Tartu maleva tagalakeskuse territooriumilt Lehola tänava kaudu Näituse tänavale. Kaitseministeerium on seisukohal, et Näituse tänava laiendamisel ning Selveri sissesõidutee rajamisel tuleks antud ristmiku liiklus reguleerida valgusfooriga.

Tartu Linnavalitsus on seisukohal, et nõutud foori paigaldamine ei ole põhjendatud, kuna Standardi EVS 615:2001 "Foorid ja nende kasutamine" järgi tuleb fooristmiku lahendust kaaluda, kui põhitee liiklussagedus (mõlemal suunal kokku) on 12 000 sõidukit ööpäevas. Jalakäijate liiklussageduse järgi tuleb kaaluda foori paigaldamist alates 700 inimesest tipptunnis korral. 2015. a liiklussageduse uuringu kohaselt on Näituse tänava liiklussagedus 690 sõidukit tipptunnis ehk 6900 sõidukit ööpäevas. Lisaks on Kaitseliidu või Kaitseväe masinate liikumisel võimalik vajadusel liiklust ajutiselt reguleerida mehitatult ja valgusfoori nõudmine ei ole antud juhul kuidagi põhjendatud.

Linnavalitsus on seisukohal, et riigikaitse ehitise piiranguvööndis plaanitava Näituse tänava ehituse tulemusena ei halvene riigikaitse objekti töövõime ega suurene oht riigikaitsele ehitisele vastavalt kaitseministri 26. juuni 2015. a määruse nr 16 "Riigikaitse ehitise töövõime kriteeriumid, piirangute ruumiline ulatus ja andmed riigikaitse ehitise töövõimet mõjutavate ehitiste kohta" §-le 3. Seletuskiri kaitseministri määruse „Riigikaitse ehitise töövõime kriteeriumid, piirangute ruumiline ulatus ja andmed riigikaitse ehitise töövõimet mõjutavate ehitiste kohta“ eelnõu juurde selgitab määruse § 3 sisu selliselt, et piiranguvööndisse püstitatavatele ehitistele või sellesse jäävate ehitiste laiendamisele ja ümberehitamisele esitatakse tingimusi või projekteerimistingimusi või ehitusloa eelnõu või ehitusteatist ei kooskõlastata siiski

ainult sel juhul, kui kavandatav ehitustegevus võib põhjustada ohtu riigikaitsele ehitisele ning seal asuvatele süsteemidele ja seadmetele või riigikaitsele ehitise ülesannete täitmisele või mõjutada selle töövõimet. Seetõttu ei ole põhjendatud ehitusprojekti kooskõlastamata jätmine lähtuvalt Ehs §-st 120 ja kaitseministri määrusest nr 16 tulenevalt.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2 ja ehitusseadustiku § 3 lg 3, § 39 lg 1, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Arhitektuuri ja ehituse osakonnal väljastada ehitusluba Näituse tänava laiendamiseks.
2. Korraldus jõustub ehitusloa taotlejale teatavakstegemisest.
3. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /  
Urmas Klaas  
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /  
Jüri Mölder  
linnasekretär