



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

29.03.2016 nr 270

Herne tn 49 kinnistu jagamisel tekkinud reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine

Tartu Linnavalitsuse 20. novembri 2007. a korraldusega nr 1379 kehtestatud Herne 49 krundi detailplaneering näeb ette Herne tn 49 kinnistu jagamist neljaks katastriüksuseks. Planeeringu elluviimiseks on Herne tn 49 kinnistu omanikud tellinud litsentseeritud maamõõtjalt katastrimõõdistamise tööd.

Maakatastriseaduse § 18 lg 2 alusel määratakse moodustatavatele katastriüksustele sihtotstarbed kehtestatud detailplaneeringu alusel.

Kinnistusraamatu väljavõtte kohaselt on Herne tn 49 kinnistu koormatud isikliku kasutusõigusega Elektrilevi OÜ kasuks vastavalt 26. märtsi 2014. a lepingule ning märkusega kaasomandi valdamise ja kasutamise kohta vastavalt 9. novembri 2015. a lepingule.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, planeerimisseaduse § 126 lg 6, maakatastriseaduse § 18 lg 2, ruumiandmete seaduse § 54 lg 1, asjaõigusseaduse § 54 lg 1, Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008. a määruse nr 155 "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord", Vabariigi Valitsuse 8. oktoobri 2015. a määruse nr 103 "Aadressiandmete süsteem", Tartu Linnavolikogu 19. jaanuari 2012. a määruse nr 55 "Volituste andmine ruumiandmete seaduses sätestatud ülesannete täitmiseks" § 3, Tartu Linnavalitsuse 20. novembri 2007. a korraldusega nr 1379 kehtestatud Herne 49 krundi detailplaneeringu ning arvestades kinnistu omanike 12. veebruari 2016. a avaldust ja litsentseeritud maamõõtja 12. veebruaril 2016. a koostatud katastriüksuste plaane, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Määrata kinnistu Herne tn 49 (registriora nr 4182403, katastritunnus 79513:008:0018, pindala 2573 m², sihtotstarve elamumaa 100%) detailplaneeringujärgsel jagamisel uutele moodustatavatele reaalosadele aadressid ja katastriüksuste sihtotstarbed alljärgnevalt:

- 1.1. detailplaneeringus pos 1 tähistatud reaalosale Herne tn 49, 100% elamumaa (001; E);
- 1.2. detailplaneeringus pos 2 tähistatud reaalosale Selleri tn 8, 100% elamumaa (001; E);
- 1.3. detailplaneeringus pos 3 tähistatud reaalosale Selleri tänav T2, 100% transpordimaa (007; L);
- 1.4. detailplaneeringus pos 4 tähistatud reaalosale Selleri tn 1a, 100% elamumaa (001; E).

2. Korraldus jõustub kinnistu omanikele teatavakstegemisest.

3. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär