



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

22.03.2016 nr 239

Lutsu tn 16 äriruumi üürilepingu pikendamine

OÜ Ajujaam kasutab Lutsu tn 16-20 ruume üldpindalaga 27,3 m² äriruumi üürilepingu nr 4496 alusel tõlkebüroona. Leping on sõlmitud tähtajaga kuni 30. aprillini 2016. a. OÜ Ajujaam on ruume on kasutatud heaperemehelikult ja täitnud lepingut korrektselt ning taotleb lepingu tähtaja pikendamist viieks aastaks.

Lutsu tn 16 korterelamus paiknevate büroopindade vastu üüriturul huvi puudub, seega on pikaajalise korrektselt lepingujärgseid kohustusi täitva üürnikuga lepingu tähtaja pikendamine põhjendatud.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 16 lg 2 ja arvestades Tartu linnavara eeskirja § 16 lg 3 ning OÜ Ajujaam avaldust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Pikendada OÜga Ajujaam Lutsu tn 16-20 ruumide kasutamiseks sõlmitud äriruumi üürilepingu nr 4496 tähtaega kuni 30. aprillini 2021. a.
2. Volitada punktis 1 nimetatud lepingu pikendamise kokkulepet sõlmima linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson.
3. Korraldus jõustub 23. märtsil 2016. a.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär