



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

01.03.2016 nr 201

#### **A. Vabbe tn 21 kinnistu jagamisel tekkinud reaalosadele aadresside ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine**

A. Vabbe tn 21 kinnistut hõlmab Tartu Linnavolikogu 8. juuni 2000. a otsusega nr 148 kehtima jäetud Ihaste individuaalelamute rajooni 2. ehitusjärjekorra 1. etapi hoonestuse eskiis, mis näeb ette A. Vabbe tn 21 kinnistu jagamist kolmeks katastriüksuseks.

Planeeringu elluviimiseks on A. Vabbe tn 21 kinnistu omanik tellinud litsentseeritud maamõõtjalt katastrimõõdistamise tööd. Kinnistu jagamise skeem asub korralduse lisas.

Maakatastriseaduse § 18 lg 2 alusel määratakse moodustatavatele katastriüksustele sihtotstarbed kehtestatud detailplaneeringu alusel.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, planeerimisseaduse § 126 lg 6, maakatastriseaduse § 18 lg 2, ruumiandmete seaduse § 54 lg 1, asjaõigusseaduse § 54 lg 1, Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008. a määruse nr 155 "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord", Vabariigi Valitsuse 8. oktoobri 2015. a määruse nr 103 "Aadressiandmete süsteem", Tartu Linnavolikogu 19. jaanuari 2012. a määruse nr 55 "Volituste andmine ruumiandmete seaduses sätestatud ülesannete täitmiseks" § 3, Tartu Linnavolikogu 8. juuni 2000. a otsuse nr 148 "Kehtestatud planeeringute ülevaatamine" ning arvestades litsentseeritud maamõõtja 10. veebruaril 2016. a koostatud katastriüksuste plaane, Tartu Linnavalitsus

#### **o t s u s t a b :**

1. Määrata kinnistu A. Vabbe tn 21 (registriosa nr 72803, katastritunnus 79517:057:0001, pindala 2683 m<sup>2</sup>, sihtotstarve elamumaa 100%) planeeringujärgsel jagamisel uutele moodustatavatele reaalosadele aadressid ja katastriüksuste sihtotstarbed alljärgnevalt:

- 1.1. jagamise skeemil pos 1 tähistatud reaalosale A. Vabbe tn 21, 100% elamumaa (001; E);
- 1.2. jagamise skeemil pos 2 tähistatud reaalosale A. Vabbe tn 23, 100% elamumaa (001; E);
- 1.3. jagamise skeemil pos 3 tähistatud reaalosale A. Vabbe tn 25, 100% elamumaa (001; E).

2. Korraldus jõustub kinnistu omanikule teatavakstegemisest.

3. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal

oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /  
Urmas Klaas  
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /  
Jüri Mölder  
linnasekretär