



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

26.01.2016 nr 75

Aadressi ja Sakala tn 3/9 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega

Võttes aluseks maareformi seaduse § 21 lg 1, § 22 lg 1, § 22¹ lg 6 ja § 22³, maa hindamise seaduse § 6, ruumiandmete seaduse § 54 lg 1, Vabariigi Valitsuse 6. novembri 1996. a määrusega nr 267 kinnitatud "Maa ostueesõigusega erastamise korra", Vabariigi Valitsuse 29. aprilli 1997. a määrusega nr 88 kinnitatud "Plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra", Vabariigi Valitsuse 30. juuni 1998. a määrusega nr 144 kinnitatud "Ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramise korra", Vabariigi Valitsuse 22. mai 2001. a määruse nr 179 "Maa maksustamishinna arvutamise kord", Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008. a määruse nr 155 "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord", Vabariigi Valitsuse 8. oktoobri 2015. a määruse nr 103 "Aadressiandmete süsteem", Tartu Linnavolikogu 19. jaanuari 2012. a määruse nr 55 "Volituste andmine ruumiandmete seaduses sätestatud ülesannete täitmiseks" § 3 ning vaadanud läbi avalduse, mille on esitanud Johannes Susi, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Määrata L. Puusepa tn 29 kinnistu kõrval paiknevale Johannes Susile kuuluvale garaažiboksile (ehitisregistri kood 120691944) aadressiks Sakala tn 3/9.
2. Määrata Sakala tn 3/9 ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks 36 m².
3. Nõustuda Sakala tn 3/9 maa ostueesõigusega erastamisega Johannes Susile (sündinud 17.05.1931):
 - 3.1. erastatava maa pindala on 36 m², millest ehitise alune pind on 10 m²;
 - 3.2. erastatava maa sihtotstarve on 100% elamumaa (E);
 - 3.3. erastatava maa 1993. aasta maksustamishind on elamumaal 30 kr/m² ning maatüki maksumus 1100 (üks tuhat ükssada) krooni ehk 70,30 eurot ja 2002. aasta maksustamishind on elamumaal 6,71 eurot/m² ning maatüki maksumus 240 (kakssada nelikümmend) eurot.
4. Ostja tagab vaba ligipääsu kõikidele sellel krundil olevatele tehnovõrkudele remondi- ja korrashoiutöödeks.
5. Korraldus jõustub Johannes Susile teatavakstegemisest.
6. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule

halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär