



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

29.12.2015 nr 1379

Staadioni tn 48 äriruumi üürilepingu muutmine

Mittetulundusühing Tehnikaringlus kasutab äriruumi üürilepingu nr 4501 alusel Staadioni tn 48 ruume üldpindalaga 223,8 m². Leping on sõlmitud tähtajaga kuni 31.12.2015 üüriga 0,32 eurot/m² kuus. Mittetulundusühing Tehnikaringlus tegeleb kasutatud tehnika, peamiselt arvutite remontimise ja taaskasutusse andmisega.

Mittetulundusühing Tehnikaringlus on esitanud avalduse üürilepingu pikendamiseks. Mittetulundusühingul Tehnikaringlus oli kohustus 2015. aastal anda tasuta vähekindlustatud või sotsiaalselt abi vajavatele Tartu linna elanikele, sh sotsiaalhoolekande ühingutele kokku vähemalt 50 töökorras arvutit sagedusega 5 arvutit ühe kuu jooksul. Mittetulundusühing Tehnikaringlus on oma lepingulise kohustuse täitnud ning on valmis ka 2016. aastaks võtma samas mahus kohustuse.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 16 lg 2 ning arvestades Tartu linnavara eeskirja § 16 lg 3 ja mittetulundusühingu Tehnikaringlus avaldust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Muuta mittetulundusühinguga Tehnikaringlus Staadioni tn 48 ruumide kasutamiseks sõlmitud äriruumi üürilepingut nr 4501 järgmiselt:

1.1. muuta lepingu punkti 2.3 ja lugeda leping sõlmituks tähtajaga kuni 31.12.2016. a.

1.2. lisada lepingusse punkt 5.1.12 sõnastuses:

"5.1.12. Üürnikul on kohustus lepingu perioodil anda tasuta vähekindlustatud või sotsiaalselt abi vajavatele Tartu linna elanikele, sh sotsiaalhoolekande ühingutele jms kokku vähemalt 50 töökorras arvutit. MTÜ-l Tehnikaringlus on kohustus esitada andmed abivajajatele antud arvutite arvu ja abivajajate kontaktide kohta kaks korda lepinguperioodi vältel (1. augustiks ja 15. detsembriks 2016. a).";

1.3. muuta lepingu punkti 7.4.7 ja sõnastada see alljärgnevalt:

"7.4.7. Üürileandja võib Lepingu erakorraliselt üles öelda, kui üürnik ei täida üürilepingu punkte 5.1.10, 5.1.11 ja 5.1.12.".

2. Volitada punktis 1 nimetatud lepingu muutmise kokkulepet sõlmima linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson.

3. Korraldus jõustub 30. detsembril 2015. a.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär