



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

20.10.2015 nr 1097

Aadressi ja Lepiku tn 7a/12 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega

Võttes aluseks maareformi seaduse § 21 lg 1, § 22 lg 1, § 22¹ lg 6 ja § 22³, maa hindamise seaduse § 6, ruumiandmete seaduse § 54 lg 1, Vabariigi Valitsuse 6. novembri 1996 määrusega nr 267 kinnitatud "Maa ostueesõigusega erastamise korra", Vabariigi Valitsuse 29. aprilli 1997 määrusega nr 88 kinnitatud "Plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra", Vabariigi Valitsuse 30. juuni 1998 määrusega nr 144 kinnitatud "Ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramise korra", Vabariigi Valitsuse 22. mai 2001 määruse nr 179 "Maa maksustamishinna arvutamise kord", Vabariigi Valitsuse 20. detsembri 2007 määruse nr 251 "Aadressiandmete süsteem", Vabariigi Valitsuse 08. oktoobri 2015. a määruse nr 103 "Aadressiandmete süsteem", Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määruse nr 155 "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord", Tartu Linnavolikogu 19. jaanuari 2012 määruse nr 55 "Volituste andmine ruumiandmete seaduses sätestatud ülesannete täitmiseks" § 3 ning vaadanud läbi Helmi Rehema a avalduse, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Määrata Herne tn 36 kinnistu taga paiknevale Helmi Rehemaale kuuluvale garaažiboksile (ehitisregistri kood 120738585) aadressiks Lepiku tn 7a/12.
2. Määrata Lepiku tn 7a/12 ehitise teenindamiseks vajaliku maa suuruseks 40 m².
3. Nõustuda Lepiku tn 7a/12 maa ostueesõigusega erastamisega Helmi Rehemaale (sündinud 18.07.1922):
 - 3.1 erastatava maa pindala on 40 m², millest ehitise alune pind 24 m²;
 - 3.2 erastatava maa sihtotstarve on 100% elamumaa (E);
 - 3.3 erastatava maa 1993. aasta maksustamishind on elamumaal 20 kr/m² ning maatüki maksumus 800 (kaheksasada) krooni ehk 51,13 eurot ja 2002. aasta maksustamishind on elamumaal 1,92 eurot/m² ning maatüki maksumus 80 (kaheksakümmend) eurot.
4. Ostja tagab vaba ligipääsu kõikidele sellel krundil olevatele tehnovõrkudele remondi- ja korrashoiutöödeks.
5. Korraldus jõustub Helmi Rehemaale teatavakstegemisest.
6. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal

oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Klaas

linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /

Jüri Mölder

linnasekretär