



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

20.10.2015 nr 1090

Laulupeomuuseumi (Jaama 14) ruumide üürilepingu muutmine

MTÜ Külliki Lauluäed on alates 1996. aastast huvihariduse valdkonnas tegutsev laulustuudio, kes kasutab Laulupeomuuseumis (Jaama 14) üürilepingu nr. 13- 0877 alusel ruume pindalaga 43,7 m² üürihinnaga 1,08 eurot kuus.

Ühingu eesmärgiks on pakkuda muusikaga ja laulmisega tegelemise võimalust eri vanuses lastele beebidest teismelisteni. Alates 2015. a sügisest on huvilistel võimalus õppida ka klaverimängu, mille tõttu vajatakse lisaruume. Sobivad lisaruumid on samal korrusel pindalaga 104,7 m².

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 16 lg 2 ning arvestades Tartu Linnavaraeeskirja § 16 lg 3 ja Mittetulundusühingu Külliki Lauluäed avaldust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Muuta Mittetulundusühinguga Külliki Lauluäed Laulupeomuuseumis Jaama 14 ruumide kasutamiseks 06.02.2013 .a sõlmitud äriruumi üürilepingut nr 13-0877 järgmiselt:

1.1. muuta lepingu punkti 2.1 ning lugeda alates 1. novembrist 2015. a ruumide üldpindalaks 148,4 m² ;

1.2. muuta lepingu punkti 3.1 ning lugeda alates 1. novembrist 2015. a ruumide üürimakse suuruseks 43,7 m² ruumis 1,08 eurot ruutmeetri eest ja täiendavas 104,7 m² ruumis 1,20 eurot ruutmeetri eest, kokku kuu üürimakse 172 eurot ja 84 senti.

1.3. muuta lepingu punkti 3.2 järgmiselt: Lisaks üürile tasub üürnik alates 1. novembrist 2015 ruumide kütte eest proportsionaalselt tema kasutuses olevate ruumide pinna suurusele (148,4 m²) ja arvesti näidu alusel tarbitud elektrienergia eest.

2. Volitada nimetatud lepingu muutmist sõlmima Tartu Linnamuuseumi direktor Merike Toomas.

3. Korraldus jõustub 21. oktoobril 2015. a.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär