



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

15.09.2015 nr 987

Fortuuna tn 10 katastriüksusest osa tasuta kasutamisse andmine

MTÜ Linnasilm soovib projekti "Tartu Fortuuna tänava betoonist rulabasseini ehitus" heakskiitmisel Ettevõtluse Arendamise sihtasutuse poolt, rajada Tartu Fortuuna tn 10 krundile avalik betoonist rulabassein, mis linnaruumis mitmekülgset ja kestlikku spordi- ja vabaajategevust pakuks.

Mittetulundusühing või sihtasutus saab toetust taotleda ka talle mittekuuluva investeeringu objekti rekonstrueerimiseks, kui objekt on antud taotleja kasutusse ning kasutusleping/rendileping kehtib vähemalt viis aastat projekti lõppemisest arvates (st kuni 30.12.2023).

Üldkasutatava maa otstarbega Fortuuna tn 10 krundile betoonist rulabasseini rajamiseks maa tasuta kasutusse andmine on põhjendatud, kuna rulabassein rajatakse avalikult kasutatavana ja pakub linnaruumis spordi- ja vabaajategevust ning elavdab seeläbi avalikku linnaruumi.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 15 lg 2 ning arvestades Tartu linnavara eeskirja § 11 lg 3, § 13 lg-d 2,4, § 14 lg-d 1, 3 ning MTÜ Linnasilm taotlust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Anda mittetulundusühingule Linnasilm (registrikood 80334991) tasuta kasutusse Fortuuna tn 10 katastriüksusest (katastritunnus 79514:029:0017) maa-ala pindalaga 150 m² (asukohaskeem korralduse lisas punasega viirutatud ala) järgmistel tingimustel:

1.1. Lepingu tähtaeg on 31.12.2023. a.

1.2. Kasutaja on kohustatud:

1.2.1. kasutama maad üksnes rulabasseini rajamise ja majandamise otstarbel;

1.2.2. hooldama lepingu objektiks olevat maa-ala ning tagama selle korrashoiu ja ohutuse;

1.2.3. kasutama maad heaperemehelikult ning kandma kõik selle korrashoiuga seotud kulutused;

1.2.4. mitte andma maad allkasutusse ning lubama rulabasseini avalikku ja tasuta kasutamist;

1.2.5. rajama rulabasseini ühe aasta jooksul alates lepingu sõlmimisest vastavalt kinnitatud ehitusprojektile ning tagama rajatise ehitus- ja kasutusloa olemasolu.

1.3. Lepingu punkti 1.2 täitmist kontrollib maa valitseja, s.o linnamajanduse osakond, kes võib nõuda lepingu täitmist ja/või selle täitmata jätmisel lepingu lõpetamist või hüvitist tegemata jäänud tööde eest.

1.4. Lepingu võib ennetähtaegselt lõpetada, teatades sellest teisele poolele ette vähemalt kuus kuud.

1.5. Lepingu lõppemisel ei ole kasutajal õigust nõuda rulabasseini projekteerimise, rajamise ega

hooldamise kulude hüvitamist.

2. Volitada MTÜga Linnasilm maa tasuta kasutamise lepingut sõlmima linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven.

3. Korraldus jõustub mittetulundusühingule Linnasilm teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Klaas

linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /

Jüri Mölder

linnasekretär