



LEPPEMÄRGID:

-  Planeeringuala piir
-  Katastriüksuse piir
-  Naaberhoonestus
-  Haljastus (puu/hekk)
-  Jänese tn 40
79512:033:0060
Üldkasutatav maa 100%
5 549 m² Katastriüksuse nimetus, tunnus
sihtlostarve ja pindala
-  Kruusakate
-  Asfalkate/betoonkate
-  Betoonkivi/betoonplaat
-  Sõidusuunad
-  Kõnnitee
-  Kergliiklustee
-  Sidetrass
-  Drenaažitrass
-  Sademeveetrass
-  Kanalisatsioonitrass
-  Veetrass
-  Elektri õhuliin
-  Madalpinge maakaabelliin
-  Kõrgpinge maakaabelliin
-  Soojatrass (kaugküte)
-  Riikliku kaitse all olev mälestis ja reg. number
-  Tartu Juudi kalmistu vööndi piir
-  Tartu Juudi kalmistu
50 m laiune kaitsevööndi piir
-  Tehnovõrkude kaitsevöönd planeeritava Jänese tn 40 krundi piires
(vt seletuskiri ptk 2.1.)

4328

Märkused:

- Planeeringuala pindala on ca 8 800 m². Joonise paremaks loetavuseks on planeeringuala piir nihutatud Jänese tn 40 krundi piiridest lahku.
- Planeeringuala aluskaardina on kasutatud Reib OÜ (litsentsid nr 251MA ja 132MA-k) poolt märtsis 2018 koostatud maa-ala geodeetilist alusplani (töö nr TT-4794T). Geodeetilise alusplani koordinaadid on L-est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis, mõõtkava M 1:500.

OÜ Hendrikson & Ko
Raekoja plats 8
Tartu 51004

tel 740 9800
hendrikson@hendrikson.ee

Projekti juht
Jaana Veskimäister

Koostaja
Jaana Veskimäister

Kuupäev
23.04.2018

Töö koostamisest huvitatud isik
Tartu Linnavalitsus

Asukoht
Tartu linn

Töö nimetus
**Jänese tn 40 krundi
DETAILPLANEERING**

Joonis



Olemasolev olukord

Töö nr 3008/18 Mõõt 1:500 Joonise nr 2