



OÜ ARC PROJEKT
Tähtvere 4
51007 TARTU

08.09.2022 nr 7-14.2/RH-21-276

**Projekteerimise töövõtulepingu nr ET 21/26
rikkumisest ja leppetrahvi nõue**

1. Tartu Linnavalitsuse linnavarade osakond, keda esindab linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson (edaspidi tellija) rg-kood 75006546 ja OÜ ARC PROJEKT rg-kood 10213412, keda esindab juhatuse liige Eve Mander (edaspidi töövõtja või projekteerija) vahel on sõlmitud 30. juunil 2021 projekteerimise töövõtuleping ET 21/26 (edaspidi leping) Tartus, Roosi 91K asuva koduta loomade varjupaiga rekonstrueerimise ehitusprojekti (edaspidi ehitusprojekt) koostamiseks lepingus kirjeldatud mahus ja kooskõlas riigihankele viitenumber 237438 esitatud pakkumusega. Lepingu hind on 46 200 eurot koos käibemaksuga.
2. Vastavalt lepingu punktile 8.4. oli töövõtja kohustatud esitama tellijale vastavalt ekspertiisi tulemusele ja tellija poolt tehtud märkustele parandatud põhiprojekti seitse kuud peale lepingu sõlmimist ehk 31.01.2022. Töövõtja täitis nimetatud kohustuse 03.05.2022.
3. Eeltoodu alusel ei ole projekteerija andnud tellijale üle projekteerimistööd lepingus kokkulepitud tähtajaks.
4. Tellijal on õigus nõuda projekteerijalt leppetrahvi 0,2% lepingu hinnast iga tema poolt või korraldusel lepingus sätestatud tähtaegadel alustamata, tegemata või lõpetamata projekteerimistöö tähtaega või lepingu punktis 8.4. sätestatud vahetähtaegasid ületanud kalendripäeva eest (lepingu punkt 12.3).
5. 22.12.2021 kirjas nr 4-6/RH-21-276 teavitas tellija töövõtjat, et vastavalt lepingu punktidele 12.3. ja 12.5. kavatseb tellija esitada projekteerijale leppetrahvi nõude lepingu kohustuste täitmata jätmise eest, kui projekteerija ületab ekspertiisi tulemuste ja tellija märkuste järgi parandatud põhiprojekti üleandmise tähtaega, mis on 31.01.2022, rakendades leppetrahvi alates 1.02.2022 kuni lepingu kohase täitmiseni 0,2% lepingu hinnast iga tähtaega ületanud kalendripäeva eest.
6. Lähtudes eeltoodust esitab tellija leppetrahvi nõude summas 8500 eurot käesoleva nõude punktis 2 märgitud kohustuse täitmata jätmise eest ajavahemikus 02.01.2022 - 03.05.2022 (0,2% lepingu hinnast iga tähtaega ületanud kalendripäeva eest ehk 92 päeva x 92,4 eurot = 8500 eurot).
7. Tellija loeb leppetrahvi nõude sissenõutavaks leppetrahvi nõude töövõtjale kättetoimetamisest.
8. Vastavalt lepingu punktile 12.4 on pooled kokku leppinud, et tellijal on õigus ühepoolselt tasaarveldada projekteerijale maksmisele kuuluvast lepingu tasust lepingust tulenevaid ja tellija poolt rakendatud leppetrahve ning tekitatud kahju korral kahjuhüvitisi. Eeltoodust tulenevalt teatame, et tasaarveldame käesoleva leppetrahvi nõude summa 8500 eurot töövõtjale maksmisele kuuluvast lepingu tasust.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kunnar Jürgenson
Juhataja

Indrek Hunt
7361214 Indrek.Hunt@tartu.ee