



Asfaldigrupp OÜ  
Teeninduse tee 1, Tõrvandi alevik, Kambja  
vald, Tartu maakond  
61715 TARTU

06.05.2020 nr 8-13.2/RH-19-028

### **Vanemuise tn rekonstrueerimise kvaliteedist**

Tartu Linnavalitsuse ja OÜ Asfaldigrupp vahel on 02.07.2019.a. sõlmitud Töövõtuleping Vanemuise ja Uueturu tn rekonstrueerimiseks.

Tellija on üle vaadanud I etapi tööd ja tuvastanud, et tööde kvaliteet ei vasta Töövõtulepingus nõutule: kõnniteeplaadid kõiguvad ja on lahti, plaadid ei ole paigaldatud sümmeetriliselt ja nn "lainetavad", üksikute plaatide asendused on teostatud ebakvaliteetselt, luukide paigaldamine on ebakvaliteetne, üleminekud ebatasased, täringukivi lahti jne. Vaegtööd on fikseeritud I etapi ülevaatus aktis ning tähelepanu juhitud hilisematel objektikoosolekutel. Tänaise päeva seisuga on tähtaegselt täitmata ülevaatus aktid nimetatud vaegtööd. Arvestades ka alltoodud märkusi, ei ole 20.maiks kõigi vaegtööde teostamine Tellija hinnangul reaalne.

Projektis on ette nähtud kasutada betoonplaate mõõtmetega 300 x 300 x 60mm kõnniteele ja mahasõitudele 300x300x100mm. Tellija poolt on Töövõtja ettepanekul (vt. Lisa, e-mail 12.07.2019.a) kooskõlastatud jalgteel (v.a. juurdepääsukohad) 60 mm paksuse plaadi asendamine 70mm paksuse plaadiga. Paikvaatluse käigus on aga tuvastatud, et paigaldatud on 50 mm paksused plaadid. Antud plaat ei ole sobilik mehhanismidega hooldustööde teostamiseks. Käesolevaga teavitame, et paigaldatud jalgteel plaadid tuleb täies ulatuses välja vahetada ja paigaldada Tellija poolt kooskõlastatud plaadid. Kuna tegemist on RHS § 123 hankelingu muutmisega, palume esitada plaadi paksuse ja suuruse muutusest tulenev hinnapakumine.

Palume Töövõtjal esitada hiljemalt 19.05.2020.a tegevuste graafik töö ebakvaliteetsuste kõrvaldamise kohta.

Lisaks juhime Töövõtja tähelepanu Töövõtulepingu punktile 5.42, mis nõuab muudatuste kooskõlastamist projekti autoriga. Tellijani ei ole jõudnud informatsiooni selle kohta, et projekti autoriga on sõlmitud nõutav leping.

Eelnevalt tulenevalt teavitame, et Tellija peatab teise ehitusetapi väljamaksete tegemise seoses I etapi ebakvaliteetse tööga. Väljamakseid ei jätkata enne kui on saavutatud kokkulepped esimese etapi kvaliteediprobleemide lahendamise osas.

Tellija nõuab I etapi ebakvaliteetsete tööde vastavusse viimist Töövõtulepinguga hiljemalt 10.06.2020. a. Tähtajaks hilinemise korral rakendatakse Töövõtja suhtes Töövõtulepingust tulenevaid sanktsioone.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Rein Haak  
Juhataja

Oleg Lužetski  
736 1287 Oleg.Luzetski@raad.tartu.ee