



Tartu Linnavalitsus

Riigihanke
"Ravila piirkonna veevärgi dimensionimine"

Riigihanke dokument
teenuse ost

RH-19-258

Tartu 2019

Lugupeetud pakkuja!

Tartu linn kutsub Teid esitama pakkumus riigihankele „**Ravila piirkonna veevärgi dimensioonimine**“.

1. Üldandmed ja riigihanke ese

1.1. Hankija nimi ja andmed: Tartu Linnavalitsus. Hanke läbiviija on Tartu Linnavalitsuse linnaplaneerimise ja maakorralduse osakond (Raekoja plats 3, 51003 Tartu, lpmko@raad.tartu.ee).

Riigihanke eest vastutav isik: Liisa Unt, tel 736 1156, e-post: Liisa.Unt@raad.tartu.ee.

Hanke esemeks on uuringu “Ravila piirkonna veevärgi dimensioonimine” teostamine (edaspidi Uuring) hankedokumentides määratletud tingimustel.

1.2. **Uuringu eesmärgiks** on saada alusmaterjal Ravila piirkonnale (lisa 1) ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni rajamiseks, selleks tuleb hinnata 1991. a koostatud Tähtvere tööstusrajooni generaalplaani skeemi päevakohasust ning kaaluda võimalusi liita kavandatud süsteemiga Vorbuse, Vorbuse tööstuse, Tiksoja, Ööbiku ja Tähtvere tiheasumid (vt lisa 2 ja 3).

Uuring peab lahendama piirkonna vee-, reo- ja sademeveevarustuse põhivõrgu täpsusega, määrama magistraalorustike põhimõttelised asukohad ja andma iseloomulikud näitajad (diameeter jms).

1.3. Hankemenetluse liik: lihthankemenetlus.

1.4. Pakkumuse tagatist ei nõuta. Alternatiivsed pakkumused ja osalised pakkumused ei ole lubatud.

1.5. Riigihange viiakse läbi vastavalt Tartu Linnavalitsuse 15.08.2017. a määrusele nr 12 “Tartu linna hankekord”, riigihangete seadusele ja sellega seonduvatele õigusaktidele.

2. Lähtematerjalid

Uuringu koostajale tagatakse juurdepääs kehtestatud ja koostamisel olevate detailplaneeringute veebirakendusele.

Arvestamisele kuuluvad dokumendid:

2.1. Tähtvere tööstussõlme generaalplaani skeem 1991;

2.2. [Tähtvere valla ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava 2016-2027 kinnitamine](#);

2.3. [Tartu linna ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2016-2030](#);

2.4. [Tartu linna üldplaneering 2030+](#) Tartu Linnavolikogu 14.09.2017. a otsus nr 494;

2.5. [Tähtvere valla üldplaneering](#) Tähtvere Vallavolikogu 21.07.2006. a otsus nr 14;

2.6. Tartu Linnavolikogu 24.01.2019. a otsus nr 131 „[Tartu linna üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse kinnitamine](#)“;

2.7. [Kliimamuutustega kaasneva ülejutusohu prognoosimine Emajõe vesikonnas ning leevendavate meetmete määramine Tartu linna ülejutusriskiga aladel](#) (Alkranel OÜ, 2018);

2.8. Tartu linna sademevee skeem OÜ Kiirvool töö nr 202/15;

2.9. [Sademevee säästliku käitlemise põhimõtted Tartu linnas](#) AS Kobras töö nr 2018-004.

3. Uuringu ülesanded

Uuring tuleb koostada lisa 1 näidatud alale, koostaja võib töö käigus teha tehnilistest vajadustest tingitud ettepaneku alal piiride muutmiseks.

Koostatava Uuringu sisu peab olema minimaalselt järgmine:

3.1. Määrata uuritava alal (vt lisa 1) ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga (ÜVK) kaetava ala (ÜVVKS §4 p7) ja vajadusel teha reoveekogumisala muutmise ettepanek (ÜVVKS §4 p1¹).

3.2. Esitada alal olemasolevate, perspektiivsete ja likvideeritavate ühisveevärgi ja –kanalisatsioonisüsteemide sh sademeveekanalisatsiooni süsteemide (sh puurkaev-pumplate, veetöötusjaamade, survetõstepumplate, veetorustike, tuletõrjehüdrantide ja veevõtukohtade, ühisvoolu- ja lahkvoolukanalisatsiooni, lokaalsete puhastusseadmete, reoveepumplate,

purgimissõlmede, reoveepuhastite, sademeveekanalisatsiooni ja tulekustutusvee võtmise kohtade) asukoht ja iseloomulikud näitajad (nt läbimõõdud, mahud). Torustike puhul kajastada avalikkusele suunatud põhivõrku (ÜVVKS §4 lg2 p2 ja p2¹, PlanS §75 lg1 p3, p28 ja p30).

3.3. Lisaks nimetatud rajatistele näidata iseloomulikud valgalad ja vajadusel alamvalgalad (reovee, sademevee osas), reguleeriva võrgu alad (maaparanduse osas) ning survetsoonid (veevarustuse osas). Perspektiivsete süsteemide kavandamisel ja nende olemasolevasse võrku liitmisel arvestada kehtivate ja koostamisel olevate planeeringutega.

3.4. Kaardistada olemasolevate ja varemplaneeritud eraomandis olevate veeteenuseid pakkuvate vee- ja kanalisatsioonisüsteemide asukoht.

3.5. Uuringu koostamise käigus teha koostööd tellijaga ning AS-iga Tartu Veevärk.

3.6. Uuring esitada läbi vaatamiseks linnavalitsusele, kes esitab uuringu seisukoha andmiseks Põllumajandusametile, Keskkonnaametile, Terviseametile (ÜVVKS §4 lg 2⁴) ning AS-ile Tartu Veevärk. Vajadusel tuleb uuringut vastavalt seisukohtadele täiendada või esitada täiendavaid selgitusi ja põhjendusi lahenduse kohta.

4. Uuringu vormistamine ja esitamine

4.1. Uuring esitatakse aruandena, mis koosneb seletuskirjast, joonistest ja andmebaasist. Uuring esitada odf, dgn ja pdf formaadis digitaalselt ning ühes eksemplaris paberil arhiveerimise nõuetele vastavalt. Vastavad ruumiandmete kihid esitada kas MicroStation V8 (.dgn), AutoCad (.dwg) või ESRI (.shp, .gdb) formaadis. Dgn ja dwg puhul jälgida, et iga nähtuse klass kajastuks oma layeril õigete nimedega ning pindobjektid oleks vormistatud polygon ja joonobjektid line, polylinegeomeetria kujul. Uuring esitada L-EST97 koordinaatsüsteemis ja EH2000 kõrgussüsteemis.

4.2. Uuringu käigus toimunud võimalik koostöö, välised seisukohad, koosolekute protokollid, kirjavahetus, lähteandmed ja muu tööga seonduv dokumentatsioon lisada väljatrükile. Uuring koostatakse eesti keeles.

4.3. Uuringut võib esitada jooksvalt ülevaatamiseks ja ettepanekute tegemiseks.

4.4. Uuring esitada 14. veebruariks 2019. a.

5. Pakkumuse vormistamine ja esitamine

5.1. Digitaalselt allkirjastatud pakkumus esitada Tartu Linnavalitsuse linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna e-posti aadressile **lpmko@raad.tartu.ee hiljemalt 16.09.2019. a kell 13.00.** Hinnapakumuse tegemisel peab pakkuja arvestama võimalikku hindade tõusu, tööjõukulude kasvu jms lepingu täitmise käigus muutuda võivaid asjaolusid. Hind ei või olla pakkumuse esitamise ega hankelepingu kehtivuse ajal tingimuslik ega sõltuda inflatsioonist, valuutakursi muutustest jms asjaoludest. Hind peab sisaldama kõiki pakkumuse ettevalmistamise ja esitamisega ning hankelepingu täitmisega seotud kulutusi.

5.2. Pakkumusele lisada töö koostamise eest vastutav isik (nimi, kontaktandmed).

5.3. Eduka pakkumuse valiku aluseks on madalaim hind. Pärast eduka pakkumuse väljaselgitamist teeb Tartu linn eduka pakkumuse esitanud pakkuja ettepaneku sõlmida töövõtuleping. Töö eest tasumine toimub ühe maksena pärast töö vastuvõtmist tellija poolt.

5.4. Juhul kui pakkumused ületavad töö eeldatavat maksumust, lükkab Tartu linn kõik pakkumused tagasi.

5.5. Pakkumus peab olema jõus vähemalt 60 päeva.

5.6. Pakkumus peab olema koostatud eesti keeles.

Lisa 1. Lahendatava ala (helesinisega) skeem

