



Lp. PAKKUJA

21.03.2019 nr 4-6/RH-19-085

Südalinna tänavate pesu 2019

Pakume Teile võimalust teostada ajavahemikus 15. mai kuni 30. september 2019.a Tartu südalinna tänavate pesu. Kui soovite teostada nimetatud töid, tuleb Teil esitada pakkumus alljärgnevate hanke tingimuste alusel.

Hanke tingimused

1. Üldandmed

- 1.1. Hankija nimi ja andmed: **Tartu Linnavalitsus (edaspidi Tellija)**, Raekoja plats 3, 51003 Tartu, Eesti; tel (+372) 736 5270.
- 1.2. Hanke eest vastutav isik: Mart Lukason, tel (+372) 736 1226, e-post: mart.lukason@raad.tartu.ee
- 1.3. Hanke nimetus: **“Südalinna tänavate pesu 2019” (edaspidi Hange).**
- 1.4. Hanke objektiks on kompleksse tänavapesu teostamine Tartu linnas, Rüütli tn lõigus Raekoja plats kuni O. Lutsu 2 korda ja Raekoja platsi kõnniteedel ning Küüni tn lõigus Raekoja plats kuni Poe tn (ristmik kaasaarvatud) 1 kord nädalas, 20 nädala jooksul ja tellimisel teistel südalinna tänavatel (edaspidi Objekt) ajavahemikus **13. mai kuni 30. september 2019. a.** hankedokumentides (edaspidi HD) määratletud tingimustel.
- 1.5. Osalised Pakkumused ja alternatiivsed lahendused ei ole lubatud.
- 1.6. Hanke hankedokumentides (HD) kasutatakse mõisteid järgmises tähenduses:
 - 1.6.1. terminiga Töövõtja tähistatakse Hanke tulemusel hankelepingu sõlminud töövõtjat; terminiga Töövõtuleping tähistatakse Hanke tulemusena Tellija ja Töövõtja vahel sõlmitavat hankelepingut, mille tingimused on toodud hankedokumentide lisas 2.
- 1.7. Pakkumuse tagatis ei ole nõutav.

1.2. Pakkujate või taotlejate hankemenetlusest kõrvaldamine

Hankija ei sõlmi hankelepingut ja kõrvaldab hankemenetlusest pakkuja või taotleja:

- 1) keda või kelle haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liiget või muud seaduslikku või asjaomase hankega seotud lepingulist esindajat on karistatud kuritegelikus ühenduses osalemise, aususe kohustuse rikkumise või korruptiivse teo, kelmuse, terroriakti toimepaneku või muu terroristliku tegevusega seotud kuriteo või sellele kihutamise, kaasaaitamise või selle katse, rahapesualase süüteo või terrorismi rahastamise eest;
- 2) keda või kelle haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liiget või muud seaduslikku või asjaomase hankega seotud lepingulist esindajat on karistatud riigis ilma seaduslikualuseta viibivale välismaalasele töötamise võimaldamise eest;

- 3) keda või kelle haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liiget või muud seaduslikku või asjaomase hankega seotud lepingulist esindajat on karistatud laste tööjõu ebaseadusliku kasutamise või inimkaubandusega seotud teo eest;
- 4) kellel on riikliku maksu, makse või keskkonnatasu maksuvõlg maksukorralduse seaduse tähenduses või maksu- või sotsiaalkindlustusmaksete võlg tema asukohariigi õigusaktide kohaselt;
- 5) kes või kelle haldus-, juhtimis- või järelevalveorgani liige on rahvusvahelise sanktsiooni subjekt rahvusvahelise sanktsiooni seaduse tähenduses (RHS § 95 lg 1). Esitada kinnitused HD lisa 1 vormil 1.

1.3. Pakkuja kvalifitseerimine

1.3.1. Nõuded pakkujale:

1.3.1.1. Pakkuja peab olema vastavalt kehtivatele seadustele registreeritud äriregistris ja pakkuja majanduslik seisund ning tehniline kompetentsus peab võimaldama teostada häireteta

Töövõtulepingu objektiks olevaid tööd;

1.3.1.2. Pakkuja peab kvalifitseerumiseks omama lepinguperioodil Tartu maakonnas kehtivat jäätmeluba;

1.3.1.3. Pakkuja ja/või allhankija peavad omama ja/või nende otseses valduses ning kasutuses peavad olema ja/või nad peavad olema sõlminud lepingu(d), millede kohaselt nad hiljemalt Töövõtulepingu täitmise algusajaks omandavad ja/või saavad oma otsesse valdusesse ning kasutusse Hanke objektiks olevate tööde teostamiseks vajaliku, piisava jõudlusega tänavapesumasina, seadmed ja vajalikud ruumid Tartus või selle lähiümbruses. Masinad, seadmed ja ruumid peavad tagama Hanke objektiks oleva teenuse osutamise vastavalt HDs ja õigusaktides sätestatud nõuetele ja kvaliteedile;

1.3.1.4. Pakkujal peab olema tööde kvaliteedi jälgimise süsteem.

1.3.2. Kvalifikatsiooni tõendamiseks esitab pakkuja koos pakkumusega järgmised dokumendid:

1.3.2.1. kinnituse teenuste osutamiseks vajalike tööriistade, seadmete, konteinerite ja masinate olemasolu kohta koos nende nimekirjaga;

1.3.2.2. Vähemalt lepinguperioodi lõpuni Tartu maakonnas kehtiva jäätmeloa registreerimisnumbri väljaandja registris;

1.3.2.3. HD p. 1.3.1.4. nõutud kvaliteedi jälgimise süsteemi meetmete kirjelduse;

1.3.2.4. pakkuja võib lisaks esitada muid dokumente, mille esitamist peab pakkuja kvalifikatsiooni tõendamisel vajalikuks.

1.4. Pakkumuse vormistamine ja esitamine

1.4.1. Pakkumuse dokumendid tuleb esitada originaaleksemplaris, v.a dokumendid, mille esitamine originaaleksemplaris ei ole võimalik. Koopiate õigus peab olema pakkuja poolt kinnitatud.

1.4.2. Kõik pakkumuse dokumendid peavad olema allkirjastatud pädeva isiku poolt. Iga dokumendi lehekülg, millel on andmeid, peab olema viseeritud eeltoodud isiku poolt. Kui pädev isik ei ole määratud põhikirjaliselt, peab olema lisatud kinnitatud volikiri.

1.4.3. Kõigi esitatud ära kirjade õigsus, s.o täpne vastavus originaaldokumentidele, peab olema kinnitatud pakkuja poolt või notariaalselt.

1.4.4. Pakkumus esitatakse eesti keeles.

1.4.5. Pakkumus esitatakse elektrooniliselt aadressile mart.lukason@raad.tartu.ee hiljemalt **03. aprilliks 2019. a kell 14:00**.

1.4.6. Pakkumus vormistada digiallkirjastatult. Hankija aktsepteerib ka paberil allkirjastatud ja skaneeritud elektroonilises vormis dokumente. Hankija aktsepteerib muuhulgas ka viiteid avalikele elektroonilistele andmekogudele.

1.4.7. Pakkuja poolt peale ette antud vormide esitatavad dokumendid peavad olema vormistatud

elektrooniliselt (MS Office, Open Office vms formaadis).

1.4.8. Hankedokumentide sisu kohta selgituste saamiseks võib esitada kirjaliku järelepärimise e-posti aadressil mart.lukason@raad.tartu.ee.

1.5. Pakkumuse sisu

1.5.1. Pakkuja esitab kvalifitseerimiseks nõutud dokumendid vastavalt hankedokumentide p 1.3.2 toodud järjekorras. Iga nõutud dokument peab olema eraldi lehel. Leheküljed peavad olema nummerdatud.

1.5.2. Pakkumuse maksumuse dokumendis HD lisa I vorm 2 tuleb esitada järgmised käibemaksuga ja ilma käibemaksuta ühikhinnad eurodes:

1.5.2.1. Pakkumuses esitada HD lisas II punktis 2.1 määratletud objektide Rüütli tn **2 korda** ja Raekoja platsi kõnniteede ning Kүүini tn **1 kord nädalas** komplekspesu, **20 nädala jooksul, ajavahemikus** 13. maist kuni 30. septembrini 2019. a HDs määratletud tingimustel, käibemaksuga ja käibemaksuta tööde maksumusena vastavalt HD lisa I vormile **2** ehk **pakkumuse hind**

1.5.2.2. Täiendavalt tellitavate tänavate pesutööde hinnad vastavalt HD lisa I vormile 2;

1.5.3. Pakkumuse jõusoleku tähtaeg on 60 päeva.

1.6. Pakkumuste avamine

1.6.1. Pakkumused, mis on laekunud hiljemalt hankedokumentide p 1.4.5 sätestatud ajaks, **avatakse 03. aprillil 2019. a kell 14:05** Tartu Linnavalitsuse linnamajanduse osakonna linnapuustusteenistuses, Raekoja plats 3 tuba 214.

1.6.2. Igal pakkujal on isiklikult või volitatud esindaja kaudu õigus osaleda pakkumuste avamisel.

1.6.3. Pakkumuste avamisel tehakse teatavaks pakkujate nimed, registrikoodid, pakutud hooldustööde kogumaksumus ning kontrollitakse esitatud dokumentide vastavust hankedokumentides nõutud loetelule.

1.7. Pakkumuste hindamine ning edukaks tunnistamine

1.7.1. Vastavaks tunnistatud pakkumuste hulgast tunnistatakse edukaks madalama hinnaga pakkumus.

1.7.2. Tellija jätab endale õiguse lükata tagasi kõik pakkumused, kui need ületavad Tellija eelarves vastavate tööde teostamiseks planeeritud rahalisi vahendeid või vastavate tööde teostamise keskmist turuhinda.

1.8. Töövõtulepingu sõlmimine

1.8.1. Edukaks tunnistatud pakkumuse esitajaga sõlmitakse Töövõtuleping, mille peamised tingimused on määratud hankedokumentide II peatükis.

1.8.2. Töövõtulepingu tingimused peavad vastama hankedokumentides ja edukaks tunnistatud pakkumuses esitatud tingimustele.

LISA I

PAKKUMUSE VORMID

Vorm 1

Hankepass

Hankija	
---------	--

	Tartu Linnavalitsus, Raekoja plats 3, Tartu lmo@raad.tartu.ee, mart.lukason@raad.tartu.ee, tel 7361 226
Hanke nimetus	Südalinna tänavate pesu 2019
Hankemenetlus	Lihthankemenetlus
PAKKUJAGA seotud teave¹	
Pakkuja nimi	
Registrikood	
Aadress	
e-post	
Kontakttelefon	
Kontaktisikud (nimi, amet, e-post, telefon)	

¹ Ühispakkumuse korral tuleb pakkujaga seotud teabe all anda informatsioon kõigi ühispakkujate kohta

Käesolevaga kinnitame:

1. Meil puuduvad RHS 95 lõikes 1 ja lõikes 4 p 1 ja 8 nimetatud kõrvaldamise asjaolud.
2. Kinnitame, et me vastame kõikidele hanketeates pakkuja kvalifitseerimiseks esitatud nõuetele.
3. Kinnitame, et vajadusel oleme nõus meie kinnitusele vastavate andmete või dokumentide kohta elektroonilises andmekogus olevate avalike andmete hankijale väljastamisega.
4. Kinnitame, et juhul, kui tõendame oma vastavust pakkuja majanduslikule, finants- või tehnilistele nõuetele teise isiku vahendite alusel, esitame hankepassi ka isiku kohta, kelle vahenditele tugineme. Kinnitame, et vastutame koos teise isikuga solidaarselt hankelepingu täitmise eest osas, mille suhtes tuginesime teise isiku vahenditele.
5. Kinnitame, et oleme teadlikud, et vastavalt RHS paragrahvi 103 lõikele 2 on teise ettevõtja vahenditele tuginemine lubatud üksnes juhul, kui hankelepingu või selle osa täitmisel osaleb isik, kelle vahenditele tugineti.
6. Ühispakkumuse korral kinnitame, et esitame hankija nõudel informatsiooni iga ühispakkuja poolt täidetava hankelepingu osa suuruse ja iseloomu kohta koos kinnitusega, et ühispakkujad vastutavad hankelepingu täitmise eest solidaarselt.
7. Kinnitame, et kõik hankepassis esitatud andmed on õiged.
8. Kinnitame, et saame esitada, hankijapoolse taotluse korral, viivitamata (kuid mitte pikema kui viie tööpäeva pikkuse tähtaja jooksul) vajalikud tõendid ja dokumendid eelnevate kinnituste tõendamiseks.

Pakkuja (ühispakkuja) nimi: _____

Pakkuja seadusjärgse või volitatud esindaja nimi: _____

Kuupäev ja allkiri vastavalt digitaalallkirjastamisele

Vorm 2

HINNAPAKKUMUS

Tellija nimi: **Tartu Linnavalitsus**

Hanke nimetus: “ **Tartu südalinna tänavate pesu 2019**”.

1. Kinnitame, et oleme valmis teostama **HD lisas II punktis 2.1 määratletud objektide Rüütli tn 2576 m² (lõigus Raekoja plats kuni O. Lutsu) 2 korda ja Raekoja platsi kõnniteede 1495 m² ning Kүүini tn 1250 m² (lõigus Raekoja plats kuni Poe tn koos ristmikuga) 1 kord nädalas komplekspesu, 20 nädala jooksul, ajavahemikus 13. maist kuni 30. septembrini 2019. a HDs määratletud tingimustel, alljärgneva pakkumuse hinna eest:**

1.1. Tööde maksumus ilma käibemaksuta.....€

1.2. Tööde maksumus käibemaksuga€

2. Esitame Hanke raames Hanke objektiks olevate tööde teostamise ühikhinnad alljärgneva tabeli kujul. Kõik lahtrid on täidetud ja alltoodud ühikhinnad jäävad täiendavate tänavapesutööde tellimisel või mahtude muutmisel maksumuse arveldamise aluseks.

2.1. Teostatavate tänavapesutööde käibemaksuta ühikhinnad:

	Töö liik	Ühik	(€)
1.	Ühe tunni komplekshind täiendavate tänavapesutööde tegemiseks südalinna kivikattega tänavatel:	€/h	
2.	Ühe tunni komplekshind täiendavate tänavapesutööde tegemiseks Raekoja platsi graniitplaatidest kõnniteel.	€/h	

2.2. Teostatavate tänavapesutööde käibemaksuga ühikhinnad:

	Töö liik	Ühik	(€)
	Ühe tunni komplekshind täiendavate tänavapesutööde tegemiseks südalinna kivikattega tänavatel:	€/h	
	Ühe tunni komplekshind täiendavate tänavapesutööde tegemiseks Raekoja platsi graniitplaatidest kõnniteel.	€/h	

Pakkumus on jõus 60 kalendripäeva, alates pakkumuste esitamise tähtpäevast.

Kuupäev: _____

Pakkuja nimi, registrikood ja aadress: _____

Esindaja nimi ja allkiri: _____

LISA II

TÖÖVÕTULEPINGU TINGIMUSED

1. Töövõtulepingu objekt

Töövõtulepingu objektiks on kompleksse tänavapesu teostamine Tartu linnas, Rüütli ja Küüni tn ja Raekoja platsi kõnniteedel ning tellimisel teistel südalinna tänavatel (edaspidi Objekt) Töövõtulepingus ja lisades toodud tingimustel.

2. Töövõtja kohustused

Töövõtja kohustub oma materjalide ja vahenditega:

- 2.1. Teostama Rüütli tn lõigus Raekoja plats kuni O. Lutsu tn 2 korda ja Raekoja platsi kõnniteede tänavakatendi (skeem lisatud) ning Küüni tn lõigus Raekoja plats kuni Poe tn (ristmik kaasaarvatud) pesu 1 kord nädalas kasutades sobivat ja keskkonnasõbralikku pesuainet. Objekti pesu peab olema alustatud esmaspäeviti ja neljapäeviti hiljemalt kell 7.00 hommikul ja lõpetatud hiljemalt 11.00 s.o. 4 tunni pärast. Rüütli tn ühekordne pestav pind kogu hoonetevahelisel alal on 2576 m². Pinna arvestusest on välja jäetud ajutiste suvekohvikute alla jääv ala. Raekoja platsi kõnnitee pesu toimub esmaspäeviti, ühekordne pestav pind on 1495 m². Küüni tn pesu toimub esmaspäeviti, ühekordne pestav pind on 1250 m². Pakkumuses tuleb arvestada erinevate tänavakatenditega, samuti paigaldatud pinkide, prügiurnide, jalgrattahoidjate ja haljastuskonteineritega ning suvekohvikute mööbli/päikesevarjudega. Lisaks masinpesule tuleb arvestada abilisega, kelle tööks on masinaga mittejuurdepääsetavate ja mittepestavate kohtade käsitsi pesu, vajadusel kasutada eelnevat leotamist;
- 2.2. teostama tellimisel täiendavaid tänavapesutöid teistel südalinna kivitkattega tänavatel (Küüni, Küütri jt), kasutades sobivat ja keskkonnasõbralikku pesuainet ning vajadusel eelnevat leotamist;
- 2.3. teostama koos pesuga käsitsi lahtise prahi koristuse ja kanalisatsioonirestide puhastamine prahist;
- 2.4. lõpetama p. 2.2. alusel täiendavalt tellitud tänavapesu hiljemalt 24 h peale tellimuse saamist.
- 2.5. mitte kahjustama hooldustööde käigus teekatet, teerajatisi, tehnovõrke ega kolmandate isikute vara ja likvideerima Töövõtja süül tekitatud kahjustused omal kulul;
- 2.6. vastutama tööga kaasnevate kõrvalmõjude eest keskkonnale;
- 2.7. esitama Tellijale teostatud tööde koondaktid vastavalt lisale 1, üks kord kuus hiljemalt arvestuskuule järgneva kuu 4. kuupäevaks;
- 2.8. teatama Tellija esindajale Töövõtja poolse vastutava isiku igakordsest muutumisest vähemalt kaks tööpäeva enne vastutava isiku vahetumist;
- 2.9. vormistama linnamajanduse osakonnas (ruum 210) teenindavale transpordile sissesõiduload piiragutega alale <http://www.tartu.ee/et/load-ja-kooskolastused#Sissesõiduload-piirangutega-aladele>

3. Tellija kohustused

Tellija kohustub:

- 3.1. tasuma Töövõtjale õigeaegselt, nõuetekohaselt ja tegelikult tehtud hooldustöö eest HD p 1.5.2. alusel Töövõtja poolt pakutud hinna vastavalt teostatud tööde aktide alusel esitatud arvetele; mida võidakse korrigeerida vastavalt HD lisa II punktidele 5, 6 ja 7
- 3.2. tasuma Tellija poolt kinnitatud aktide põhjal koostatud ja hiljemalt arvestuskuule järgneva kuu 10. kuupäevaks esitatud arve alusel, kandes arvestatud tasu Töövõtja arveldusarvele hiljemalt 14 päeva jooksul arve esitamisest arvates;
- 3.3. kontrollima tööde täitmist, ja lepingujärgselt teostatud või lisateenuste korras teostatud tööd jooksvalt vastu võtma;
- 3.4. teavitama linna elanikkonda Töövõtulepingu alusel teostatavatest töödest.

4. Tööperiood

Töövõtja teostab Töövõtulepingu objektiks olevad töid ajavahemikul **13. mai kuni 30. september 2019. a.**

5. Töövõtulepingu kvaliteedi ja tehnilised näitajad

5.1. Töövõtja teostab hooldustööd ning Tellija hindab teostatud tööde kvaliteeti kinnisvara juhtimise ja korrashoiu standardi EVS 807:2016, Tartu Linnas kehtiva heakorraeeskirja nõuete ning Töövõtulepingus toodud nõuete alusel;

5.2. Tööde teostamise kvaliteeti kontrollib ja hindab komisjon, kuhu kuuluvad Tellija ja Töövõtja esindaja. Enne kontrolli teostamist tuleb komisjoni liikmeid vähemalt 1 tunni ette informeerima. Kontrolli lepingu nõuete täitmise üle teostatakse pärast tööde lõpetamist. Kõik avastatud puudused fikseeritakse komisjoni poolt aktiga;

5.3. Linnapuhastustöid hinnatakse visuaalselt;

5.4. Kontrollil hinnatakse HD lisa II p 2 loetletud tööde teostamist arvestades kokkulepitud aegadest, mahtudest, tehnoloogiast ja kvaliteedinõuetest kinnipidamist. Samas arvestatakse hooldust segavaid tegureid, mis ei sõltu Töövõtjast:

5.4.1. kaeve- ja/või remonttöid;

5.4.2. tänavakatendi seisukorda;

5.4.3. ametlikult välja kuulutatud loodusõnnetust;

6. Lepingu tehinguväärtus ja maksetingimused

6.1. Lepingu tehinguväärtus Tartu linna kohustiste kogusummana vastab HD lisa I vormi 2 punkti 1 alusel pakutule.

6.2. Punkti 2.2. alusel täiendavalt tellitavate tööde ühe tunni komplekshinnad vastavad HD lisa I vormi 2 punkti 2 alusel pakutule.

6.3. Tellija maksab tema poolt kinnitatud linnahooldustööde koondakti põhjal koostatud ja hiljemalt arvestuskuule järgneva kuu 10. kuupäevaks esitatud kinnitatud arve alusel hooldustasu, kandes tasu Töövõtja arveldusarvele hiljemalt 14 päeva jooksul arvates nõuetekohase arve saamisest.

6.4. Viivist arvete hilisema maksmise korral ei arvestata ja Tellija ei kohustu tasuma ettemaksu.

7. Vastutus Töövõtulepingu rikkumisel

7.1. Töövõtja kohustub mõistliku aja jooksul viima mittenõuetekohaselt teostatud töö omal kulul kehtivate nõuetega vastavusse.

7.2. Töövõtja hüvitab Tellijale või kolmandale isikule Töövõtjal lasuvate kohustuste täitmata jätmise või mittenõuetekohase täitmise tõttu tekkinud kahju täies ulatuses.

7.3. Objekti visuaalsel hindamisel (või mõõtmisel) määratakse pind m² või objekt, millel töö on teostamata või mittenõuetekohaselt teostatud ning vähendatakse lepingulist käibemaksuta hooldussummat ning rakendatakse Töövõtja suhtes sanktsioone alljärgnevalt:

7.3.1. kui tööde nõuetega vastavusse viimiseks kokku lepitud mõistliku aja möödumisel on töö tegemata või mittenõuetekohaselt tehtud, vähendatakse fikseeritud tegemata tööde eest kuu hooldussummat 1,0 EUR /m²,

7.4. Hooldussummade vähendamine fikseeritakse kontrollaktiga, mille alusel see arvestuskuu jooksul summeeritakse ja kantakse tööde koondakti.

8. Töövõtulepingu muutmine ja lõpetamine

8.1. Töövõtulepingu tingimusi võib muuta ja täiendada üksnes poolte kirjalikul kokkuleppel ja kooskõlas riigihangete seadusega;

8.2. Objektide mahtu on Tellijal südalinna piires, õigus muuta ka HD lisa II p 2.1. toodud tööde mahu ülekandmise arvelt

8.3. Töövõtulepingu ühe sätte kehtetus õigusaktidele mittevastavuse tõttu ei mõjuta ülejäänud sätete kehtivust, seaduslikkust või täidetavust. Sellise sätte ilmnemisel rakendavad pooled oma parimad jõupingutused, et asendada vastav säte uue, õigusaktile vastava sättega, mis on sisu poolest kõige sarnasem esialgsele sättele.

8.4. Töövõtulepingu ennetähtaegse lõpetamise soovi korral teatab Töövõtulepingut lõpetada sooviv Pool sellest teisele Poolele vähemalt üks kuu ette.

9. Poolte volitatud esindajad

9.1. Tellija volitatud esindajaks on kas linnamajanduse osakonna haljastus- ja puhastusteenistuse peaspetsialist **Madis Tammeorg** tel **5037215**, e-post: madis.tammeorg@raad.tartu.ee või **Mart Lukason** tel **5170990**, e-post: mart.lukason@raad.tartu.ee kes kirjutab alla maksedokumentidele, tööde üleandmise – vastuvõtmise aktidele ja vastutab tellijapoolse järelevalve korraldamise eest.

9.2. Töövõtja vastutavateks esindajateks on.....

Lugupidamisega

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Rein Haak

Juhataja

Mart Lukason

7361 226 Mart.Lukason@raad.tartu.ee