



RoadWest OÜ  
Valga mnt 7  
61504 ELVA

26.02.2019 nr 4-6/RH-18-279

## Lepinguliste kohustuste täitmisest

Tartu Linnavalitsuse ja RoadWest OÜ vahel on sõlmitud raamleping (edaspidi Leping) Tartu linna tänavate säilitusremondi teostamiseks perioodil 01.01.2019-31.12.2021.

Lepingu p 3.3 kohaselt peab Töövõtja esitama Tellijale Lepingu võimalike rikkumistega seotud kohustuste tagamiseks krediidi või finantseerimisasutuse või kindlustusseltsi poolt väljastatud garantiikirja summale 30 000 eurot.

Tellija on Töövõtjale 18.jaanuaril ja 7. veebruaril saatnud kirjad nr 4-6/RH-18-279 nimetatud lepingulise kohustuse täitmata jätmise kohta. 18. jaanuaril saadetud kirjas anti Töövõtjale täiendav tähtaeg täitmistagatise esitamiseks ja paluti Töövõtjalt esitada selgitused lepinguliste kohustuste mittenõuetekohase täitmise kohta arvestades Vanemuise tn toimunud liikluskahju. Töövõtja ei esitanud nõutud tähtjaks tagatist ega selgitusi. Viimases, 7.02.2019 Tellija poolt saadetud kirjas nõuti täitmisaegse tagatise esitamist hiljemalt 15. veebruariks 2019.

27.veebruari 2019. a seisuga on täitmisaegne tagatis Tellijale esitamata. Tellija nendib, et tegemist on kohustuse korduva ja olulise rikkumusega.

Vastavalt Lepingu punktile 15.1 rakendab Tellija Töövõtja suhtes Lepingu p 3.3 korduva rikkumise tõttu leppetrahvi 500 eurot. Leppetrahvi tasumine ei vabasta Töövõtjat lepinguliste kohustuste täitmisest. Töövõtjal on kohustus esitada Tellijale tööde täitmisaegne tagatis hiljemalt **7.märtsiks 2019**. Tellija aktsepteerib täitmistagatisena ka raha deponeerimist Tellija arveldusarvele nr EE241010102030232008 (viitenumber 40109211000006).

Sõlmitud Lepingu tingimuse p 2.3 kohaselt peab Töövõtja tegema töö vastavuses lepinguga. Töö loetakse tehtuks vastavuses lepinguga siis, kui see vastab kõikidele Lepingust, sh Lepingu dokumentidest tulenevatele nõuetele ning riigihanke alusdokumentides viitatud õigusaktidele, normidele, standarditele. Lepingu punkt 2.4 kohaselt loetakse töö Lepingu tingimustele mittevastavaks juhul, kui kolmandatel isikutel on Töövõtja tegevuse või tegevusetuse tõttu nõudeid või muid õigusi, mida nemad saavad esitada Tellija vastu.

Lepingu p 9.1.1 kohaselt kohustub Töövõtja teostama Tartu linnale kuuluvate, linna teeregistrisse kantud tänavate säilitusremonti ja tegema pidevat järelevalvet teeseisundinõuete üle. Punkti 10.2 kohaselt peab Töövõtja Tellijalt (sh Päästeametilt, politseilt) saadud teate järgselt tähistama tee seisundinõuetele mittevastavad defektid koheselt (st hiljemalt üks tund pärast teate edastamist, defekti tuvastamist) ja likvideerima defekti ühe ööpäeva jooksul (sh liiklusohtlikud löökaugud 4 tunni jooksul). Lepingu p 10.3 kohaselt on Töövõtja kohustatud teostama linna teedel ja tänavatel järelevalvet aastaringelt, 7 päeva nädalas.

Tellija on Lepingu täitmise käigus juhtinud Töövõtja tähelepanu Lepingu p 10.2 nimetatud kohustuste mittenõuetekohasele täitmisele. Esitame alljärgnevalt Tellija poolt fikseeritud rikkumiste loetelu:

1. 15.02.2019 kell 11.52 saadeti numbrilt 1789 (Tartu heakorratelefon) teade Töövõtjale Kaunase pst 54 ees asuva asfaldiaugu kohta. Töövõtja oleks pidanud koha tähistama 1 tunni jooksul. Politseilt saadud teate kohaselt toimus Kaunase pst 54 ees 17.02.2019 kell 20.36 (so kahe päeva pärast peale teate saamist heakorratelefonilt) liikluskahju juhtum, kus fikseeriti, et augu tõttu tänavakattes purunes sõiduki rehvi.

2. 15.02.2019 kell 14.28 sai Töövõtja teate 1789 kaudu, et Puiestee 144a (Tüve tn) sõiduteel on suured teravad augud. Töövõtja oleks pidanud koha tähistama 1 tunni jooksul. Kolm päeva hiljem, 18.02.2019 fikseeris Tellija esindaja, et augud olid parandamata ja saatis sellekohase teate 18.02.2019 kell 9.20 Töövõtja aadressile madis@roadwest.ee koos asukoha joonisega. Tellija kontrollis tänavat veel 20.02.2019 kella 18.00 paiku ja tuvastas, et augud olid parandamata. Seega oli Töövõtja kohustus täitmata viie päeva jooksul.

3. Tellija esindaja saatis 10.02.2019 kell 19.13 Töövõtjale teate Võru tn Maxima kaupluse sissesõidul kahe augu kohta. Täpsustav kiri saadeti Tellija poolt 11.02.2019 kell 9.33. 18.02.2019 kontrollis Tellija täiendavalt Maxima kaupluse sissesõitu a ja tuvastas, et tänav on korrastamata ning kell 8.54 saatis Töövõtjale uue teate. 18.02.2019 kell 12.26 saatis Maxima juhataja Tellijale kirja koos piltidega, et augud on endiselt parandamata. Seega oli Töövõtja jätnud oma kohustused täitmata kaheksa päeva jooksul.

Arvestades eeltoodut, Lepingu p 10.2 esitatud nõuete rikkumusi, rakendame vastavalt lepingu punktile 15.3.1 Töövõtja suhtes leppetrahvi 500 eurot lepingu p 10.2 rikkumise tõttu.

Leppetrahviarved väljastab raamatupidamisteenistus Töövõtja kontaktile info@roadwest.ee.

07.02.2019 a kirjaga informeeriti Töövõtjat, et Tellija määrab Lepingu rikkumise eest Töövõtjale leppetrahvi 500 eurot. Leppetrahviarve nr 401K00205-9 väljastati raamatupidamisteenistuse poolt 11. veebruaril 2019 leppetrahvi tasumise tähtajaga 25.02.2019. 27.veebruari 2019.a seisuga on Töövõtjal leppetrahv tasumata.

Juhime Teie tähelepanu asjaolule, et Lepingu p 4.5 kohaselt kasutab Tellijal õigust lepinguliste kohustuste mittenõuetekohase täitmise korral peatada väljamaksed, kuni leppetrahvid on tasutud.

Lugupidamisega

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Rein Haak  
Juhataja

Riina Lill  
736 1265 riina.lill@raad.tartu.ee